



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 846 272 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOROCK & CO AS
Forretningsadresse: c/o Truls Sverdvik
Gråkamveien 14C
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Arne Sverdvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 717 057	8 915 988
Annen driftsinntekt		545 818	351 940
Sum inntekter		14 262 875	9 267 928
Kostnader			
Varekostnad		2 243 635	4 476 909
Lønnskostnad	1	1 875 412	1 710 894
Avskrivning på varige driftsmidler	2	374 865	1 084 142
Annen driftskostnad	1	2 309 015	991 940
Sum kostnader		6 802 926	8 263 885
Driftsresultat		7 459 948	1 004 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 929	147 992
Annen finansinntekt		63 811	95 994
Sum finansinntekter		90 740	243 985
Annen rentekostnad		2 527	1 684
Annen finanskostnad		374 453	35 604
Sum finanskostnader		376 980	37 288
Netto finans		-286 240	206 698
Ordinært resultat før skattekostnad		7 173 708	1 210 741
Skattekostnad på ordinært resultat	3	463 176	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 710 532	1 210 741
Årsresultat		6 710 532	1 210 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 710 532	1 210 741
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 641 900	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital		5 068 632	1 210 741
Sum overføringer og disponeringer		6 710 532	1 210 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 253 171	44 253 171
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	986 700	1 401 565
Sum varige driftsmidler		45 239 872	45 654 737
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	6 043 000	6 043 000
Lån til foretak i samme konsern	4	9 139 817	9 118 651
Sum finansielle anleggsmidler		15 182 817	15 161 651
Sum anleggsmidler		60 422 689	60 816 388
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		766 197	47 492
Andre fordringer		2 846 356	1 179 387
Konsernfordringer	4	9 110 743	8 828 911
Sum fordringer		12 723 297	10 055 790
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 730 775	9 943 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 730 775	9 943 121
Sum omløpsmidler		22 454 071	19 998 911
SUM EIENDELER		82 876 760	80 815 299

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 026 000	1 026 000
Sum innskutt egenkapital		1 526 000	1 526 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	58 517 326	53 448 694
Sum opptjent egenkapital		58 517 326	53 448 694
Sum egenkapital		60 043 326	54 974 694
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 309	385 562
Betalbar skatt	3	76	
Skyldig offentlige avgifter	5	191 115	225 679
Kortsiktig konserngjeld	4	18 543 500	16 331 852
Annen kortsiktig gjeld		4 087 434	8 897 513
Sum kortsiktig gjeld		22 833 434	25 840 605
Sum gjeld		22 833 434	25 840 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 876 760	80 815 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 721866

Enheten

Organisasjonsnummer: 846 272 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOROCK & CO AS
Forretningsadresse: c/o Truls Sverdvik
Gråkamveien 14C
0779 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Arne Sverdvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 846 272 712
NOROCK & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 717 057	8 915 988
Annen driftsinntekt		545 818	351 940
Sum inntekter		14 262 875	9 267 928
Kostnader			
Varekostnad		2 243 635	4 476 909
Lønnskostnad	1	1 875 412	1 710 894
Avskrivning på varige driftsmidler	2	374 865	1 084 142
Annen driftskostnad	1	2 309 015	991 940
Sum kostnader		6 802 926	8 263 885
Driftsresultat		7 459 948	1 004 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 929	147 992
Annen finansinntekt		63 811	95 994
Sum finansinntekter		90 740	243 985
Annen rentekostnad		2 527	1 684
Annen finanskostnad		374 453	35 604
Sum finanskostnader		376 980	37 288
Netto finans		-286 240	206 698
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	463 176	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 710 532	1 210 741
Årsresultat		6 710 532	1 210 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 710 532	1 210 741
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 641 900	
Overføringer annen egenkapital		5 068 632	1 210 741
Sum overføringer og disponeringer		6 710 532	1 210 741



Organisasjonsnr: 846 272 712
NOROCK & CO AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	44 253 171	44 253 171
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	986 700	1 401 565
Sum varige driftsmidler		45 239 872	45 654 737

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	4	6 043 000	6 043 000
Lån til foretak i samme konsern	4	9 139 817	9 118 651
Sum finansielle anleggsmidler		15 182 817	15 161 651
Sum anleggsmidler		60 422 689	60 816 388

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		766 197	47 492
Andre fordringer		2 846 356	1 179 387
Konsernfordringer	4	9 110 743	8 828 911
Sum fordringer		12 723 297	10 055 790

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	9 730 775	9 943 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 730 775	9 943 121

Sum omløpsmidler		22 454 071	19 998 911
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		82 876 760	80 815 299
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	1 026 000	1 026 000



Sum innskutt egenkapital		1 526 000	1 526 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	58 517 326	53 448 694
Sum opptjent egenkapital		58 517 326	53 448 694
Sum egenkapital		60 043 326	54 974 694
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 309	385 562
Betalbar skatt	3	76	
Skyldig offentlige avgifter	5	191 115	225 679
Kortsiktig konserngjeld	4	18 543 500	16 331 852
Annen kortsiktig gjeld		4 087 434	8 897 513
Sum kortsiktig gjeld		22 833 434	25 840 605
Sum gjeld		22 833 434	25 840 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 876 760	80 815 299



Organisasjonsnr: 846 272 712
NOROCK & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Scandium As	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Norock & Co AS

Noter 2020

Generelle regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt (enkelte punkter kan være uaktuelle i dette års regnskap):

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelse

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir balanseført som andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir klassifisert som en reduksjon av

Noter for Norock & Co AS

Organisasjonsnr. 846272712



Norock & Co AS

Noter 2020

pensjonskostnaden.

Regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, ytelse til ledelse og styre mv

Ytelser til ledende personer og revisor	2020
Daglig leder	0
Styremedlemmer	745 564
Revisjonshonorar	44 000
Annen bistand revisor	18 750

Antall årsverk i virksomheten er 2. Selskapet har ikke fallskjermavtaler, bonuser, overskuddsdelingsavtaler, opsjoner, garantiforpliktelser for ansatte eller nærstående personer til selskapet. Selskapet har 2 ansatte på heltid og har tegnet obligatorisk tjenestepensjonsforsikring i hht til gjeldende regler.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	1 576 628	2 080 818
Arbeidsgiveravgift	188 961	256 115
Pensjonskostnader	21 891	14 352
Andre lønnsrelaterte ytelser	87 931	-640 391
Samlede lønnskostnader	1 875 412	1 710 894

Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 497 573
+ Tilgang	0
- Avgang	160 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 337 573
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 096 008
+ Ordinære avskrivninger	374 865
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	120 000
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 350 872

Noter for Norock & Co AS

Organisasjonsnr. 846272712



Norock & Co AS

Noter 2020

Balansført verdi pr 31/12 986 701
Presentsats for ord.avskr 10-25

Selskapet eier 3 ikke avskrivbare boligeiendommer til bokført verdi kr. 44 253 171.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	7 173 708
Permanente og andre forskjeller	72 074
Endring i midlertidige forskjeller	-5 071 420
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	69 017
Ytet konsernbidrag	2 105 000
Inntekt	344

Spesifikasjon av skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	76	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	463 100	0
Samlede ordinære skattekostnader	463 176	0

Midlertidige forskjeller og balansført utsatt skatt	2020	2019
+ Driftsmidler m.v.	-647 050	-718 470
+ Utestående fordringer	-100 000	-100 000
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	5 000 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	69 017
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	747 050	5 887 487
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	747 050	5 887 487
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0
Balansført utsatt skatt	0	0
Balansført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balansført.

Note 4 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Noter for Norock & Co AS

Organisasjonsnr. 846272712



Norock & Co AS

Noter 2020

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:Eierandel/Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Byg Eiendom AS 100	- 597 821	4 485 297

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	9 139 817	9 118 651
Kortsiktige fordringer	9 110 743	8 828 911
Kortsiktig gjeld	18 543 500	16 331 852

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler til dekning av skattetrekk utgjør pr. 31.12. kr 13 083, og trukket skattetrekk utgjør kr 79 239.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer			
Scandium AS	500			
		Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital
				Sum egenkapital
Pr 1.1.		500 000	0	54 474 694
+Fra årets resultat				5 068 632
Pr 31.12.		500 000	0	59 543 326



Norock & Co AS

Noter 2020



Total
Revisjon DA

Kongensgate 21, 4.etg.
1530 Moss
Tlf. 69 20 42 40
post@totalrevisjon.no
www.totalrevisjon.no
Org.nr. 985.153.965

Til generalforsamlingen i Norock & Co AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Norock & Co AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 710 532. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Total Revisjon DA

Autorisert Regnskapsførerselskap / Medlemmer av revisorforeningen:
Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Moss, den 30 august 2021

Total Revisjon DA



Ole-Petter Brevold

Total Revisjon DA

Medlemmer av revisorforeningen:

Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold