



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 946 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILENA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borgeskogsvingen 13B
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ronald Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 000	300 000
Sum inntekter		288 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		254 616	254 616
Annen driftskostnad		36 245	23 736
Sum kostnader		290 861	278 352
Driftsresultat		-2 861	21 648
Annen rentekostnad		114 588	104 695
Sum finanskostnader		114 588	104 695
Netto finans		-114 588	-104 695
Resultat før skattekostnad		-117 449	-83 048
Skattekostnad		-25 839	-18 270
Årsresultat		-91 610	-64 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-91 610	-64 778
Sum overføringer og disponeringer		-91 610	-64 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		79 905	34 244
Sum immaterielle eiendeler		79 905	34 244
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 943 039	2 228 948
Sum varige driftsmidler		1 943 039	2 228 948
Sum anleggsmidler		2 022 944	2 263 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 000	20 000
Andre fordringer		2 111	0
Sum fordringer		57 111	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12	0
Sum omløpsmidler		57 123	20 000
SUM EIENDELER		2 080 067	2 283 192
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		194 762	103 152
Sum opptjent egenkapital		-194 762	-103 152
Sum egenkapital		-170 332	-78 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 453 542	1 582 246
Øvrig langsiktig gjeld		765 000	765 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 218 542	2 347 246
Sum langsiktig gjeld		2 218 542	2 347 246
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		482	-5 119
Betalbar skatt		19 822	5 150
Skyldige offentlige avgifter		-13 767	-7 469
Annen kortsiktig gjeld		25 321	22 107
Sum kortsiktig gjeld		31 858	14 669
Sum gjeld		2 250 399	2 361 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 080 067	2 283 192



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 719892

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 946 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILENA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borgeskogsvingen 13B
3160 STOKKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ronald Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 927 946 890
MILENA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 000	300 000
Sum inntekter		288 000	300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		254 616	254 616
Annen driftskostnad		36 245	23 736
Sum kostnader		290 861	278 352
Driftsresultat		-2 861	21 648
Annen rentekostnad		114 588	104 695
Sum finanskostnader		114 588	104 695
Netto finans		-114 588	-104 695
Resultat før skattekostnad		-117 449	-83 048
Skattekostnad		-25 839	-18 270
Årsresultat		-91 610	-64 778
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-91 610	-64 778
Sum overføringer og disponeringer		-91 610	-64 778



Organisasjonsnr: 927 946 890
MILENA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	79 905	34 244
Sum immaterielle eiendeler	79 905	34 244

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 943 039	2 228 948
Sum varige driftsmidler	1 943 039	2 228 948

Sum anleggsmidler	2 022 944	2 263 192
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	55 000	20 000
Andre fordringer	2 111	0
Sum fordringer	57 111	20 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	12	0

Sum omløpsmidler	57 123	20 000
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	2 080 067	2 283 192
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	194 762	103 152
Sum opptjent egenkapital	-194 762	-103 152

Sum egenkapital	-170 332	-78 722
-----------------	----------	---------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 453 542	1 582 246
Øvrig langsiktig gjeld	765 000	765 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 218 542	2 347 246
Sum langsiktig gjeld	2 218 542	2 347 246
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	482	-5 119
Betalbar skatt	19 822	5 150
Skyldige offentlige avgifter	-13 767	-7 469
Annen kortsiktig gjeld	25 321	22 107
Sum kortsiktig gjeld	31 858	14 669
Sum gjeld	2 250 399	2 361 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 080 067	2 283 192



Organisasjonsnr: 927 946 890
MILENA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

