



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 935 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fosnagata 38
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Kjelland-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 032	6 392
Sum kostnader		20 032	6 392
Driftsresultat		-20 032	-6 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 346	0
Annen finansinntekt		6 157 258	13 188
Sum finansinntekter		6 173 604	13 188
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6 173 604	13 188
Resultat før skattekostnad		6 153 572	6 796
Årsresultat		6 153 572	6 796
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		350 000	0
Udekket tap		304 165	0
Annen egenkapital		5 499 407	6 796
Sum overføringer og disponeringer		6 153 572	6 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 777 083	129 764
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 777 083	129 764
Sum anleggsmidler		4 777 083	129 764
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 165 328	29 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 165 328	29 076
Sum omløpsmidler		1 165 328	29 076
SUM EIENDELER		5 942 411	158 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 849 407	45 835
Sum opptjent egenkapital		5 849 407	45 835
Sum egenkapital		5 899 407	95 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		43 004	63 004
Sum kortsiktig gjeld		43 004	63 004
Sum gjeld		43 004	63 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 942 411	158 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456599

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 935 218
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELLAND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fosnagata 38
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Kjelland-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 935 218
KJELLAND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		20 032	6 392
Sum kostnader		20 032	6 392
Driftsresultat		-20 032	-6 392
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 346	0
Annen finansinntekt		6 157 258	13 188
Sum finansinntekter		6 173 604	13 188
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6 173 604	13 188
Resultat før skattekostnad		6 153 572	6 796
Årsresultat		6 153 572	6 796
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		350 000	0
Udekket tap		304 165	0
Annen egenkapital		5 499 407	6 796
Sum overføringer og disponeringer		6 153 572	6 796



Organisasjonsnr: 916 935 218
KJELLAND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 777 083	129 764
Andre langsiktige fordringer	2	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 777 083	129 764
Sum anleggsmidler		4 777 083	129 764
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 165 328	29 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 165 328	29 076
Sum omløpsmidler		1 165 328	29 076
SUM EIENDELER		5 942 411	158 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 849 407	45 835
Sum opptjent egenkapital		5 849 407	45 835
Sum egenkapital		5 899 407	95 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		43 004	63 004
Sum kortsiktig gjeld		43 004	63 004
Sum gjeld		43 004	63 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 942 411	158 839



Organisasjonsnr: 916 935 218
KJELLAND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse