



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 359 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆLIDVEIEN 40 AS  
Forretningsadresse: c/o Hagen og Godager AS  
Stensrudvegen 13  
2335 STANGE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Akre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 951 330	2 459 472
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 951 330</b>	<b>2 459 472</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 453 953	1 805 643
Avskrivninger		576 000	533 100
Annen driftskostnad	1	346 526	598 386
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 376 478</b>	<b>2 937 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>574 851</b>	<b>-477 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		536	987
Finansinntekter		20 199	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 735</b>	<b>987</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 735</b>	<b>987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>595 586</b>	<b>-476 670</b>
Skattekostnad	2	131 029	-104 867
<b>Årsresultat</b>		<b>464 557</b>	<b>-371 803</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>464 557</b>	<b>-371 803</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>464 557</b>	<b>-371 803</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-35 443	-371 803
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>464 557</b>	<b>-371 803</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 435 500	2 566 529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 435 500</b>	<b>2 566 529</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning		1 907 692	2 483 692
Tomt		928 313	928 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 836 005</b>	<b>3 412 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 271 506</b>	<b>5 978 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 981 880</b>	<b>2 408 906</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	4	705 000	705 000
Andre kortsiktige fordringer		95 965	259 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>800 965</b>	<b>964 303</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 307 394	1 765 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 307 394</b>	<b>1 765 784</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 090 238</b>	<b>5 138 993</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 361 744</b>	<b>11 117 528</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		178 000	178 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs		806 793	806 793
Annen innskutt egenkapital		9 186 092	9 186 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 170 885</b>	<b>10 170 885</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-413 412	-377 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-413 412</b>	<b>-377 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>9 757 474</b>	<b>9 792 916</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 517	244 080
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		958 753	1 080 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 604 270</b>	<b>1 324 612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 604 270</b>	<b>1 324 612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 361 744</b>	<b>11 117 528</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 360171

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 359 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SÆLIDVEIEN 40 AS  
Forretningsadresse: c/o Hagen og Godager AS  
Stensrudvegen 13  
2335 STANGE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øystein Akre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 913 359 798  
SÆLIDVEIEN 40 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 951 330	2 459 472
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 951 330</b>	<b>2 459 472</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 453 953	1 805 643
Avskrivninger		576 000	533 100
Annen driftskostnad	1	346 526	598 386
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 376 478</b>	<b>2 937 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>574 851</b>	<b>-477 657</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		536	987
Finansinntekter		20 199	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 735</b>	<b>987</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 735</b>	<b>987</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>595 586</b>	<b>-476 670</b>
Skattekostnad	2	131 029	-104 867
<b>Årsresultat</b>		<b>464 557</b>	<b>-371 803</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>464 557</b>	<b>-371 803</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>464 557</b>	<b>-371 803</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-35 443	-371 803
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>464 557</b>	<b>-371 803</b>



Organisasjonsnr: 913 359 798  
SÆLIDVEIEN 40 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		2 435 500	2 566 529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 435 500</b>	<b>2 566 529</b>

##### Varige driftsmidler

Bygning		1 907 692	2 483 692
Tomt		928 313	928 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 836 005</b>	<b>3 412 005</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>5 271 506</b>	<b>5 978 535</b>
--	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>2 981 880</b>	<b>2 408 906</b>
------------------	--	------------------	------------------

#### Fordringer

Andre fordringer på selskap i samme konsern	4	705 000	705 000
Andre kortsiktige fordringer		95 965	259 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>800 965</b>	<b>964 303</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 307 394	1 765 784
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 307 394</b>	<b>1 765 784</b>

##### Sum omløpsmidler

		<b>6 090 238</b>	<b>5 138 993</b>
--	--	------------------	------------------

### SUM EIENDELER

		<b>11 361 744</b>	<b>11 117 528</b>
--	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		178 000	178 000
Overkurs		806 793	806 793
Annen innskutt egenkapital		9 186 092	9 186 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 170 885</b>	<b>10 170 885</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-413 412	-377 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-413 412</b>	<b>-377 969</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 757 474</b>	<b>9 792 916</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 517	244 080
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		958 753	1 080 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 604 270</b>	<b>1 324 612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 604 270</b>	<b>1 324 612</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 361 744</b>	<b>11 117 528</b>



Organisasjonsnr: 913 359 798  
SÆLIDVEIEN 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Sælidveien 40 AS

Org.nr. 913 359 798

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: GGLMC-DA-463-NBTAL-XEF7V-EC7D1-F5I8L



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		2 951 330	2 459 472
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 951 330</b>	<b>2 459 472</b>
Varekostnad		1 453 953	1 805 643
Avskrivninger		576 000	533 100
Annen driftskostnad	1	346 526	598 386
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 376 478</b>	<b>2 937 129</b>
Driftsresultat		574 851	-477 657
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		536	987
Finansinntekter		20 199	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>20 735</b>	<b>987</b>
Resultat før skattekostnad		595 586	-476 670
Skattekostnad	2	131 029	-104 867
<b>Resultat</b>		<b>464 557</b>	<b>-371 803</b>
Årsresultat		464 557	-371 803
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-35 443	-371 803
<b>Sum overføringer</b>		<b>464 557</b>	<b>-371 803</b>

Pennco Dokumentnøkkel: GGLMC-DA-463-NBTAI-XEF7V-ECT7D1-F5I8L



## Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		2 435 500	2 566 529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 435 500</b>	<b>2 566 529</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning		1 907 692	2 483 692
Tomt		928 313	928 313
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 836 005</b>	<b>3 412 005</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 271 506</b>	<b>5 978 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Anlegg under utførelse		2 981 880	2 408 906
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	4	705 000	705 000
Andre kortsiktige fordringer		95 965	259 303
<b>Sum fordringer</b>		<b>800 965</b>	<b>964 303</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 307 394	1 765 784
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 090 238</b>	<b>5 138 993</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 361 744</b>	<b>11 117 528</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GGLMC-DA-463-NBTAI-XEF7V-EC7D1-F5I8L



## Balance

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		178 000	178 000
Overkurs		806 793	806 793
Annen innskutt egenkapital		9 186 092	9 186 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 170 885</b>	<b>10 170 885</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-413 412	-377 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-413 412</b>	<b>-377 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 757 474</b>	<b>9 792 916</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		145 517	244 080
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		958 753	1 080 532
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 604 270</b>	<b>1 324 612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 604 270</b>	<b>1 324 612</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 361 744</b>	<b>11 117 528</b>

Stange, 20.03.2026  
Styret i Sælidveien 40 AS

Torodd Rande  
styreleder

Marius Hagen  
styremedlem

Øystein Akre  
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: GGLMC-DA463-NBTAL-XEF7V-ECT7D1-FS18L



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Selskapets art og lokasjon

Selskapet eier og leier ut eiendom i Hamar kommune.



## Note 1 Lønnskostnader

### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke utbetalt lønn i 2025. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

### Antall årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	131 029	-104 867
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>131 029</b>	<b>-104 867</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	595 586	-476 670
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	156 082	84 878
Anvendelse av fremførbart underskudd	-751 669	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-391 792</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-9 965 675	-9 809 593	156 082
<b>Sum</b>	<b>-9 965 675</b>	<b>-9 809 593</b>	<b>156 082</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 104 781	-1 856 449	-751 669
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-11 070 456</b>	<b>-11 666 042</b>	<b>-595 586</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 435 500	-2 566 529	-131 029



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	38 611 279	1 662 633	928 313	41 202 225
= Anskaffelseskost 31.12.25	<b>38 611 279</b>	<b>1 662 633</b>	<b>928 313</b>	<b>41 202 225</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	37 514 075	852 146		38 366 221
= Bokført verdi 31.12.25	<b>1 097 204</b>	<b>810 487</b>	<b>928 313</b>	<b>2 836 005</b>
Årets ordinære avskrivninger	492 900	83 100		576 000
Økonomisk levetid	50 år	20 år	Avskr. ikke	

## Note 4 Konsernfordringer

Konsernfordringer	2025	2024
HG Holding 1 AS	705 000	705 000

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2025	178 000	806 793	9 186 092	-377 969	9 792 916
Årets resultat				464 557	464 557
Utbytte				-500 000	-500 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.2025</b>	<b>178 000</b>	<b>806 793</b>	<b>9 186 092</b>	<b>-413 412</b>	<b>9 757 474</b>

Penneo Dokumentnøkkel: GGLMC-DA463-NBTAI-XEF7V-EC7D1-F5I8L



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Torodd Rande

### Styreleder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-3500565  
IP: 77.18.xxx.xxx  
2026-03-20 06:03:03 UTC



QES



## Øystein Akre

### Daglig leder

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-2135623  
IP: 77.106.xxx.xxx  
2026-03-20 08:56:32 UTC



QES



## Øystein Akre

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-2135623  
IP: 77.106.xxx.xxx  
2026-03-20 08:56:32 UTC



QES



## Marius Hagen

### Styremedlem

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-1976364  
IP: 77.106.xxx.xxx  
2026-03-23 07:53:49 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: GGLMC-DA463-NBTAI-XEF7V-ECTD1-F5I8L

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Sælidveien 40 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Sælidveien 40 AS som viser et overskudd på kr 464 557. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.flyt-revisjon.no](http://www.flyt-revisjon.no)

Penneo Dokumentnøkkel: N3TXZ-B88UF-B1TV2-I2BYF-RK9TD-EHMLL



Uavhengig revisors beretning 2025  
Sælidveien 40 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Flyt Revisjon AS

Amund Barmoen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: N3TXZ-B88UF-B1TV2-I2BYF-RK9TD-EHMLL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amund Barmoen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Flyt Revisjon AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5993-4-520340

IP: 87.248.xxx.xxx

2026-03-23 10:17:33 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: N3TXZ-B88UF-B1TV2-I2BYF-RK9TD-EHMLL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.