



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 771 653  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØLVVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Kristian  
Solstadlia 70  
1395 HVALSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.11.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.12.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		33 381 411	58 490 000
Annen driftsinntekt		4 620	102 494
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 386 031</b>	<b>58 592 494</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	27 247 488	53 797 967
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	7 989 339	558 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 236 826</b>	<b>54 356 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 850 795</b>	<b>4 235 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	121 830	105 238
Annen renteinntekt		78 300	162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 129</b>	<b>105 400</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	1 269 318	467 481
Annen rentekostnad		2 090 348	2 108 652
Annen finanskostnad		10 539	50 849
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 370 204</b>	<b>2 626 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 170 075</b>	<b>-2 521 581</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 020 870</b>	<b>1 714 011</b>
Skattekostnad på resultat	6	633 370	377 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 654 240</b>	<b>1 336 929</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 654 240</b>	<b>1 336 929</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 654 240</b>	<b>1 336 929</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 654 240</b>	<b>1 336 929</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7, 7	-5 654 240	1 336 929
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 654 240</b>	<b>1 336 929</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		633 370
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>633 370</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	366 406	366 406
Lån til foretak i samme konsern			2 411 319
Investeringer i aksjer og andeler	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>366 406</b>	<b>2 777 725</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>366 406</b>	<b>3 411 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>26 180 948</b>	<b>33 567 436</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			112 027
Andre kortsiktige fordringer		1 318 496	4 388 098
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 318 496</b>	<b>4 500 125</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		559 199	1 344 745
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>559 199</b>	<b>1 344 745</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 058 643</b>	<b>39 412 306</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 425 049</b>	<b>42 823 401</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	7 949 872	2 295 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	10	<b>-7 949 872</b>	<b>-2 295 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-7 909 872</b>	<b>-2 255 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 539 306	25 915 314
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	20 270 056	16 199 148
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 809 362</b>	<b>42 114 461</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 809 362</b>	<b>42 114 461</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 315 745	492 485
Annen kortsiktig gjeld		209 814	2 472 087
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 525 559</b>	<b>2 964 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 334 921</b>	<b>45 079 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 425 049</b>	<b>42 823 401</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 736731

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 771 653  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØLVVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Kristian  
Solstadlia 70  
1395 HVALSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Platou Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.11.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.11.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 771 653  
SØLVVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		33 381 411	58 490 000
Annen driftsinntekt		4 620	102 494
<b>Sum inntekter</b>		<b>33 386 031</b>	<b>58 592 494</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	27 247 488	53 797 967
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	7 989 339	558 935
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 236 826</b>	<b>54 356 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 850 795</b>	<b>4 235 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	121 830	105 238
Annen renteinntekt		78 300	162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>200 129</b>	<b>105 400</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4, 5	1 269 318	467 481
Annen rentekostnad		2 090 348	2 108 652
Annen finanskostnad		10 539	50 849
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 370 204</b>	<b>2 626 981</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 170 075</b>	<b>-2 521 581</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	633 370	377 082
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 654 240</b>	<b>1 336 929</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 654 240</b>	<b>1 336 929</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 654 240</b>	<b>1 336 929</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 654 240</b>	<b>1 336 929</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7, 7	-5 654 240	1 336 929
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7		



Sum overføringer og  
disponeringer

-5 654 240

1 336 929



Organisasjonsnr: 920 771 653  
SØLVVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		633 370
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>633 370</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8	366 406	366 406
Lån til foretak i samme konsern			2 411 319
Investeringer i aksjer og andeler	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>366 406</b>	<b>2 777 725</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>366 406</b>	<b>3 411 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>26 180 948</b>	<b>33 567 436</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			112 027
Andre kortsiktige fordringer		1 318 496	4 388 098
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 318 496</b>	<b>4 500 125</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		559 199	1 344 745
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>559 199</b>	<b>1 344 745</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 058 643</b>	<b>39 412 306</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 425 049</b>	<b>42 823 401</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	40 000	40 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	7 949 872	2 295 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-7 949 872</b>	<b>-2 295 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-7 909 872</b>	<b>-2 255 632</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	14 539 306	25 915 314
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	20 270 056	16 199 148
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 809 362</b>	<b>42 114 461</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 809 362</b>	<b>42 114 461</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 315 745	492 485
Annen kortsiktig gjeld		209 814	2 472 087
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 525 559</b>	<b>2 964 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 334 921</b>	<b>45 079 033</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 425 049</b>	<b>42 823 401</b>



Organisasjonsnr: 920 771 653  
SØLVVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2022

## Sølvveien AS

Organisasjonsnummer 920 771 653

frisikt  
ØKONOMI & RÅDGIVNING



## Resultatregnskap

### Sølvveien AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		33 381 411	58 490 000
Annen driftsinntekt		4 620	102 494
Sum driftsinntekter		<u>33 386 031</u>	<u>58 592 494</u>
Varekostnad	2	27 247 488	53 797 967
Annen driftskostnad	3	7 989 339	558 935
Sum driftskostnader		<u>35 236 826</u>	<u>54 356 901</u>
Driftsresultat		<u>-1 850 795</u>	<u>4 235 592</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	121 830	105 238
Annen renteinntekt		78 300	162
Rentekostnad til aksjonærer og nærstående	4, 5	1 269 318	467 481
Annen rentekostnad		2 090 348	2 108 652
Annen finanskostnad		10 539	50 849
Resultat av finansposter		<u>-3 170 075</u>	<u>-2 521 581</u>
Resultat før skattekostnad		-5 020 870	1 714 011
Skattekostnad på resultat	6	633 370	377 082
Resultat		<u>-5 654 240</u>	<u>1 336 929</u>
Årsresultat		<u>-5 654 240</u>	<u>1 336 929</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	7	0	1 336 929
Overført til udekket tap	7	-5 654 240	0
Sum overføringer		<u>-5 654 240</u>	<u>1 336 929</u>



## Balanse

### Sølvveien AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	633 370
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>633 370</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	8	366 406	366 406
Lån til foretak i samme konsern		0	2 411 319
Sum finansielle anleggsmidler		<u>366 406</u>	<u>2 777 725</u>
Sum anleggsmidler		<u>366 406</u>	<u>3 411 095</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	26 180 948	33 567 436
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	112 027
Andre kortsiktige fordringer		1 318 496	4 388 098
Sum fordringer		<u>1 318 496</u>	<u>4 500 125</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		559 199	1 344 745
Sum omløpsmidler		<u>28 058 643</u>	<u>39 412 306</u>
Sum eiendeler		<u>28 425 049</u>	<u>42 823 401</u>



## Balanse

### Sølvveien AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		<u>40 000</u>	<u>40 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	7 949 872	2 295 632
Sum opptjent egenkapital	10	<u>-7 949 872</u>	<u>-2 295 632</u>
Sum egenkapital		<u>-7 909 872</u>	<u>-2 255 632</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	14 539 306	25 915 314
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	20 270 056	16 199 148
Sum annen langsiktig gjeld		<u>34 809 362</u>	<u>42 114 461</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 315 745	492 485
Annen kortsiktig gjeld		209 814	2 472 087
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 525 559</u>	<u>2 964 572</u>
Sum gjeld		<u>36 334 921</u>	<u>45 079 033</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 425 049</u>	<u>42 823 401</u>

Hvalstad, 05.11.2023  
Styret i Sølvveien AS

Kristian Platou Nygård  
styreleder

Kenneth Andreas Adolfsen  
daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap og datterselskap er balanseført til anskaffelseskost.

#### Byggeprosjekter

Pågående byggeprosjekter er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter

### Note 2 Byggeprosjekter

	2022	2021
Byggeprosjekter under utvikling	26 160 477	13 753 495
<b>Sum</b>	<b>26 160 477</b>	<b>13 753 495</b>

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

#### Lønn og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen oppgavepliktige ytelser i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 Fordringer og gjeld

Fordring / Gjeld	2022	2021
Mellomværende med datterselskap og andre nærst.	2 822 652	2 411 319
Avsetning for mulig tap	-2 822 652	0
	0	2 411 319

Gjeld sikret med pant	2022	2021
Banklån	14 539 306	6 000 234
	14 539 306	6 000 234

Pantsatte eiendeler	2022	2021
Byggeprosjekter	26 180 948	13 753 495
	26 180 948	13 753 495

### Note 5 Mellomværende aksjonær mv.

	2022	2021
Gjeld til aksjonærer	14 453 320	9 174 249
Gjeld til nærstående	3 285 546	5 047 275



## Noter

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	633 370	377 082
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>633 370</b>	<b>377 082</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 020 870	1 714 011
Permanente forskjeller	4 669 950	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 822 651	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 471 732	-1 714 011
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-2 822 652	0	2 822 652
<b>Sum</b>	<b>-2 822 652</b>	<b>0</b>	<b>2 822 652</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-407 222	-2 878 954	-2 471 732
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 229 874	0	-3 229 874
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-2 878 954</b>	<b>-2 878 954</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-633 370</b>	<b>-633 370</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 1.1.	40 000	0	-2 295 632	-2 255 632
Årets resultat		0	-5 654 240	-5 654 240
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 949 872</b>	<b>-7 909 872</b>



## Noter

### Note 8 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Markeds- verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Markveien Boliger AS	100 %	366 406	366 406	0
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>366 406</b>	<b>366 406</b>	<b>0</b>

### Note 9 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Sølvsveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	40	1 000,0	40 000
<b>Sum</b>	<b>40</b>		<b>40 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Adolfson Holding AS	20	50,0	50,0
Utbyggerpartner AS	20	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>40</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 10 Fortsatt drift

Regnskapet for 2022 viser et underskudd på kr. 5 654 240 etter skatt, mot underskudd på kr. 1 336 929 i 2021.

Egenkapitalen i selskapet er negativ med kr 7 909 872

Aksjonær og nærstående har gitt lån til selskapet på totalt kr 20 270 056, og etter styrets mening er det ikke risiko for at fortsatt drift vil medføre økt tapsrisiko for øvrige kreditorer.

På grunnlag av utviklingen hittil i 2023 og mulighetene for positivt bidrag fra byggeprosjekter for salg og under utvikling vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i Sølveien AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sølveien AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 654 240. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 10 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på 5 654 240 i regnskapsåret 2022, og at selskapets egenkapital er negativ med kr. 7 909 872. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 10, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Side 2  
Sølvveien AS  
Uavhengig revisors beretning

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

### **Andre forhold**

*Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.*

Gjøvik, 05.11.2023

**RRO AS**

Øyvind Steien  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

RRO AS | Damvegen 8, 2827 Hunndalen | E-post: post@rroas.no | Org.nr: 919 086 688 | www.rroas.no

Penneo Dokumentnøkkel: 6QPVD-TFLH-Q4ZCE-CTZEO-TC05E-0NIE4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Steien

Statsautorisert revisor

På vegne av: RRO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5990-4-2762059

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-11-05 22:52:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GQPVD-TTFLH-Q4ZCE-CTZEO-TC05E-0NIE4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>