



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 864 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STELLA BOLIG AS
Forretningsadresse: Vallegata 6A
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Morten Furuholmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 532	1 090
Sum kostnader		33 532	1 090
Driftsresultat		-33 532	-1 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		-1	
Sum finanskostnader		-1	
Netto finans		1	21
Resultat før skattekostnad		-33 531	-1 069
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-33 531	-1 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 531	-1 069
Totalresultat		-33 531	-1 069
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 531	-1 069
Sum overføringer og disponeringer		-33 531	-1 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 309 289	6 284 689
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
Sum fordringer		6 409 289	6 284 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51	24 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51	24 652
Sum omløpsmidler		6 409 340	6 309 341
SUM EIENDELER		6 409 340	6 309 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		80 514	46 983
Sum opptjent egenkapital		-80 514	-46 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	-50 514	-16 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 355	100 365
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		19 466	19 466
Annen kortsiktig gjeld		6 404 033	6 206 493
Sum kortsiktig gjeld		6 459 854	6 326 324
Sum gjeld		6 459 854	6 326 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 409 340	6 309 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 607239

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 864 288
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STELLA BOLIG AS
Forretningsadresse: Vallegata 6A
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Morten Furuholmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 864 288
STELLA BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 532	1 090
Sum kostnader		33 532	1 090
Driftsresultat		-33 532	-1 090
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		-1	
Sum finanskostnader		-1	
Netto finans		1	21
Resultat før skattekostnad		-33 531	-1 069
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-33 531	-1 069
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 531	-1 069
Totalresultat		-33 531	-1 069
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-33 531	-1 069
Sum overføringer og disponeringer		-33 531	-1 069



Organisasjonsnr: 923 864 288
STELLA BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 309 289	6 284 689
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
Sum fordringer		6 409 289	6 284 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51	24 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51	24 652
Sum omløpsmidler		6 409 340	6 309 341
SUM EIENDELER		6 409 340	6 309 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		80 514	46 983
Sum opptjent egenkapital		-80 514	-46 983
Sum egenkapital	3	-50 514	-16 983
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 355	100 365
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		19 466	19 466
Annen kortsiktig gjeld		6 404 033	6 206 493
Sum kortsiktig gjeld		6 459 854	6 326 324
Sum gjeld		6 459 854	6 326 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 409 340	6 309 341



Organisasjonsnr: 923 864 288
STELLA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Stella Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 864 288



RESULTATREGNSKAP

STELLA BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		33 532	1 090
Sum driftskostnader		33 532	1 090
Driftsresultat		-33 532	-1 090
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	21
Annen rentekostnad		-1	0
Resultat av finansposter		1	21
Resultat før skattekostnad		-33 531	-1 069
Årsresultat	3	-33 531	-1 069
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		33 531	1 069
Sum overføringer		-33 531	-1 069



BALANSE

STELLA BOLIG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		6 309 289	6 284 689
Andre kortsiktige fordringer		100 000	0
Sum fordringer		6 409 289	6 284 689
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51	24 652
Sum omløpsmidler		6 409 340	6 309 341
Sum eiendeler		6 409 340	6 309 341



BALANSE

STELLA BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-80 514	-46 983
Sum opptjent egenkapital		-80 514	-46 983
Sum egenkapital	3	-50 514	-16 983
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 355	100 365
Konserngjeld		19 466	19 466
Annen kortsiktig gjeld		6 404 033	6 206 493
Sum kortsiktig gjeld		6 459 854	6 326 324
Sum gjeld		6 459 854	6 326 324
Sum egenkapital og gjeld		6 409 340	6 309 341

09.06.2025
Styret i Stella Bolig AS

Reidar Morten Furuholmen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-33 531	-1 069
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-33 531	-1 069
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-80 514	-46 983	33 531
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	80 514	46 983	-33 531
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-46 983	-16 983
Pr. 01.01.2024	30 000	-46 983	-16 983
Årets underskudd		-33 531	-33 531
Pr. 31.12.2024	30 000	-80 514	-50 514

Egenkapital er tapot og det er handlingsplikt i selskapet . styret har satt igang tiltak for å forbedre egenkapitalen



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STELLA BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MORTEN FURUHOLMEN HOLDING AS	100	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Stella Bolig AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.