



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 781 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDÅS SENTER AS  
Forretningsadresse: C. Sundts gate 51  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magni Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 289 396	6 779 632
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 289 396</b>	<b>6 779 632</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	427 037	412 169
Annen driftskostnad		1 416 370	1 921 360
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 843 406</b>	<b>2 333 529</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 445 990</b>	<b>4 446 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 471	5 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 471</b>	<b>5 272</b>
Annen finanskostnad		318	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5 153</b>	<b>5 272</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 451 143</b>	<b>4 451 374</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 199 251	979 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 251 892</b>	<b>3 472 072</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 251 892</b>	<b>3 472 072</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		2 000 000
Konsernbidrag	6	4 132 817	3 309 582
Overføringer annen egenkapital	6	119 075	-1 837 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 251 892</b>	<b>3 472 072</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	27 448 037	27 875 074
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 448 037</b>	<b>27 875 074</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 448 037</b>	<b>27 875 074</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	111 666	208 224
Andre fordringer	9	491 247	1 185 462
<b>Sum fordringer</b>		<b>602 913</b>	<b>1 393 686</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 818 190</b>	<b>5 312 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 421 103</b>	<b>6 705 880</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 869 140</b>	<b>34 580 954</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	924 000	924 000
Overkurs	6	21 310 052	21 310 052
Annen innskutt egenkapital	6	1 133 000	1 133 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 367 052</b>	<b>23 367 052</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	6	2 310 157	2 191 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 310 157</b>	<b>2 191 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 677 209</b>	<b>25 558 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 356 775	2 323 190
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 356 775</b>	<b>2 323 190</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 356 775</b>	<b>2 323 190</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9, 9	239 218	224 841
Skyldige offentlige avgifter		273 677	
Annen kortsiktig gjeld	9	5 322 262	6 474 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 835 156</b>	<b>6 699 630</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 191 932</b>	<b>9 022 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 869 140</b>	<b>34 580 954</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 628894

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 781 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDÅS SENTER AS  
Forretningsadresse: C. Sundts gate 51  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magni Haugland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 979 781 539  
NORDÅS SENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 289 396	6 779 632
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 289 396</b>	<b>6 779 632</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	427 037	412 169
Annen driftskostnad		1 416 370	1 921 360
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 843 406</b>	<b>2 333 529</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 445 990</b>	<b>4 446 102</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 471	5 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 471</b>	<b>5 272</b>
Annen finanskostnad		318	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5 153</b>	<b>5 272</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>5 451 143</b>	<b>4 451 374</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 199 251	979 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 251 892</b>	<b>3 472 072</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 251 892</b>	<b>3 472 072</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		2 000 000
Konsernbidrag	6	4 132 817	3 309 582
Overføringer annen egenkapital	6	119 075	-1 837 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 251 892</b>	<b>3 472 072</b>



Organisasjonsnr: 979 781 539  
NORDÅS SENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	27 448 037	27 875 074
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 448 037</b>	<b>27 875 074</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 448 037</b>	<b>27 875 074</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	111 666	208 224
Andre fordringer	9	491 247	1 185 462
<b>Sum fordringer</b>		<b>602 913</b>	<b>1 393 686</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 818 190	5 312 194
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 421 103</b>	<b>6 705 880</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 869 140</b>	<b>34 580 954</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	924 000	924 000
Overkurs	6	21 310 052	21 310 052
Annen innskutt egenkapital	6	1 133 000	1 133 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 367 052</b>	<b>23 367 052</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 310 157	2 191 082
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 310 157</b>	<b>2 191 082</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 677 209</b>	<b>25 558 134</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 356 775	2 323 190
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 356 775</b>	<b>2 323 190</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 356 775</b>	<b>2 323 190</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9, 9	239 218
Skyldige offentlige avgifter		273 677
Annen kortsiktig gjeld	9	5 322 262
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 835 156</b>	<b>6 699 630</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 191 932</b>	<b>9 022 820</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>33 869 140</b>	<b>34 580 954</b>



Organisasjonsnr: 979 781 539  
NORDÅS SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	840.00	1100.00	924000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arenagruppen Holding AS	840.00	100.00%	A-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	840.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2023.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Nordås Senter AS**

---

## **Årsrapport for 2023**

### **Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**

### **Revisjonsberetning**



### Nordås Senter AS

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 289 396	6 779 632
Sum driftsinntekter		<u>7 289 396</u>	<u>6 779 632</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	4	427 037	412 169
Annen driftskostnad		<u>1 416 370</u>	<u>1 921 360</u>
Sum driftskostnader		<u>1 843 407</u>	<u>2 333 529</u>
Driftsresultat		<u>5 445 990</u>	<u>4 446 102</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 471	5 272
Annen finanskostnad		<u>318</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>5 153</u>	<u>5 272</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 451 143</u>	<u>4 451 374</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>1 199 251</u>	<u>979 302</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>4 251 892</u>	<u>3 472 072</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	6	0	2 000 000
Konsernbidrag	6	4 132 817	3 309 582
Overføringer annen egenkapital	6	<u>119 075</u>	<u>-1 837 510</u>
Sum disponert		<u>4 251 892</u>	<u>3 472 072</u>



## Nordås Senter AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	27 448 037	27 875 074
Sum varige driftsmidler		<u>27 448 037</u>	<u>27 875 074</u>
Sum anleggsmidler		<u>27 448 037</u>	<u>27 875 074</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		111 666	208 224
Andre fordringer		<u>491 247</u>	<u>1 185 462</u>
Sum fordringer		<u>602 913</u>	<u>1 393 686</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 818 190</u>	<u>5 312 194</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 421 103</u>	<u>6 705 880</u>
Sum eiendeler		<u>33 869 140</u>	<u>34 580 954</u>



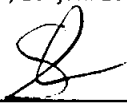
## Nordås Senter AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	924 000	924 000
Overkurs	6	21 310 052	21 310 052
Annen innskutt egenkapital	6	1 133 000	1 133 000
Sum innskutt egenkapital		<u>23 367 052</u>	<u>23 367 052</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 310 157	2 191 082
Sum opptjent egenkapital		<u>2 310 157</u>	<u>2 191 082</u>
Sum egenkapital		<u>25 677 209</u>	<u>25 558 134</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	2 356 775	2 323 190
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 356 775</u>	<u>2 323 190</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	239 218	224 841
Skyldige offentlige avgifter		273 677	0
Annen kortsiktig gjeld	9	5 322 262	6 474 789
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 835 156</u>	<u>6 699 630</u>
Sum gjeld		<u>8 191 932</u>	<u>9 022 820</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>33 869 140</u>	<u>34 580 954</u>

31. desember 2023  
Bergen, 20. juni 2024

  
Magni Haugland  
Styrets leder

  
Stian Linde  
Styremedlem

  
Hermund Sigfred Linde  
Styremedlem/Daglig leder



## Nordås Senter AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



## Nordås Senter AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2023.

#### Note 3 - Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Leietakertilpasninger	Utstyr på tak verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	35 195 908	785 694	90 160	36 071 762
Anskaffelseskost 31.12.2023	35 195 908	785 694	90 160	36 071 762
Akk.avskrivning 31.12.2023	-8 410 620	-186 188	-26 918	-8 623 726
Balanseført pr. 31.12.2023	26 785 288	599 506	63 242	27 448 036
Årets avskrivninger	340 958	78 569	7 510	427 037
Økonomisk levetid	100 år	10 år	12 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



## Nordås Senter AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt før avgitt konsernbidrag	1 165 666	933 472
Endring utsatt skatt	33 585	45 830
Årets totale skattekostnad	<u>1 199 251</u>	<u>979 302</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2023</b>	 <b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5 451 143	4 451 374
Endring i midlertidige forskjeller	-152 660	-208 320
Alminnelig inntekt	<u>5 298 483</u>	<u>4 243 054</u>
Avgitt konsernbidrag	-5 298 483	-4 243 054
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2023</b>	 <b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>10 712 614</u>	<u>10 559 955</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>10 712 614</u>	<u>10 559 955</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	 2 356 775	 2 323 190

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	924 000	21 310 052	1 133 000	2 191 082	25 558 134
Årsresultat	0	0	0	4 251 892	4 251 892
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	0	0	-4 132 817	-4 132 817
Egenkapital 31.12.2023	<u>924 000</u>	<u>21 310 052</u>	<u>1 133 000</u>	<u>2 310 157</u>	<u>25 677 209</u>

#### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsatte eiendeler:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Selskapets bygg	27 448 037	27 875 074
Kundefordringer	111 666	208 224
Sum	<u>27 559 703</u>	<u>28 083 298</u>

Selskapets bygg og kundefordringer er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld gjennom en tinglyst pantobligasjon pålydende kr 50 000 000.



## Nordås Senter AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
A-aksjer	840	1 100 kr	924 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.23:

	<b>A-aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Arenagruppen Holding AS	840	100 %	100 %

#### Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld	147 730	58 437
Avgitt konsernbidrag	5 298 483	4 243 054
Utbytte	0	2 000 000
Sum	<u>5 446 213</u>	<u>6 301 491</u>

Konsernbidrag utbetales basert på forsvarlig likviditet.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordås Senter AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordås Senter AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 21. juni 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Trine Hansen Bjerkvik  
statsautorisert revisor

Penneo document key: NBXIU-FQYPC-F4447-4NWLL-YN1JC-68COY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## BJERKVIK, TRINE HANSEN

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-2269617

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-21 08:31:01 UTC



Penneo DokumentID: NBXIU-FQYPC-F4447-4NWLL-YNJJC-68COY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>