



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 567 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS
Forretningsadresse: Statsråd Mathiesens vei 12
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	9	4 669 383	6 878 473
Sum inntekter		4 669 383	6 878 473
Kostnader			
Avskrivning	3	2 162 890	1 975 446
Annen driftskostnad	2, 9	1 150 266	1 140 078
Sum kostnader		3 313 156	3 115 524
Driftsresultat		1 356 227	3 762 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 208	8 580
Sum finansinntekter		1 208	8 580
Annen finanskostnad		2 427 177	2 480 827
Sum finanskostnader		2 427 177	2 480 827
Netto finans		-2 425 969	-2 472 247
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 069 742	1 290 701
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-235 343	283 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		-834 399	1 006 747
Årsresultat		-834 399	1 006 747
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6, 8		1 000 000
Overføringer annen egenkapital	8	-834 399	6 747
Sum overføringer og disponeringer		-834 399	1 006 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	78 882 403	79 984 203
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	7 162 363	8 223 453
Sum varige driftsmidler	4	86 044 766	88 207 656
Sum anleggsmidler		86 044 766	88 207 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 836 729	2 436 885
Andre fordringer		79 581	66 205
Sum fordringer		5 916 310	2 503 090
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 627	645 674
Sum omløpsmidler		6 125 937	3 148 764
SUM EIENDELER		92 170 703	91 356 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	3 454 140	3 454 140
Sum innskutt egenkapital		3 454 140	3 454 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-784 426	49 973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-784 426	49 973
Sum egenkapital		2 669 714	3 504 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	483 233	718 576
Sum avsetninger for forpliktelser		483 233	718 576
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	80 650 000	75 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 650 000	75 650 000
Sum langsiktig gjeld		81 133 233	76 368 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 413	139 080
Skyldige offentlige avgifter		145 173	309 661
Annen kortsiktig gjeld	5	8 132 170	11 034 991
Sum kortsiktig gjeld		8 367 756	11 483 732
Sum gjeld		89 500 989	87 852 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 170 703	91 356 420



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 492746

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 567 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS
Forretningsadresse: Statsråd Mathisens vei 12
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 990 567 107
STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	9	4 669 383	6 878 473
Sum inntekter		4 669 383	6 878 473
Kostnader			
Avskrivning	3	2 162 890	1 975 446
Annen driftskostnad	2, 9	1 150 266	1 140 078
Sum kostnader		3 313 156	3 115 524
Driftsresultat		1 356 227	3 762 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 208	8 580
Sum finansinntekter		1 208	8 580
Annen finanskostnad		2 427 177	2 480 827
Sum finanskostnader		2 427 177	2 480 827
Netto finans		-2 425 969	-2 472 247
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-235 343	283 954
Ordinært resultat etter skattekostnad		-834 399	1 006 747
Årsresultat		-834 399	1 006 747
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6, 8		1 000 000
Overføringer annen egenkapital	8	-834 399	6 747
Sum overføringer og disponeringer		-834 399	1 006 747



Organisasjonsnr: 990 567 107
STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	78 882 403	79 984 203
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	3	7 162 363	8 223 453
Sum varige driftsmidler	4	86 044 766	88 207 656
Sum anleggsmidler		86 044 766	88 207 656
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	5	5 836 729	2 436 885
Andre fordringer			
		79 581	66 205
Sum fordringer		5 916 310	2 503 090
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		209 627	645 674
Sum omløpsmidler		6 125 937	3 148 764
SUM EIENDELER		92 170 703	91 356 420
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	7, 8	3 454 140	3 454 140
Sum innskutt egenkapital		3 454 140	3 454 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	8	-784 426	49 973
Sum opptjent egenkapital		-784 426	49 973
Sum egenkapital		2 669 714	3 504 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	6	483 233	718 576
Sum avsetninger for forpliktelseser		483 233	718 576



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	80 650 000	75 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		80 650 000	75 650 000
Sum langsiktig gjeld			
		81 133 233	76 368 576
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		90 413	139 080
Skyldige offentlige avgifter		145 173	309 661
Annen kortsiktig gjeld	5	8 132 170	11 034 991
Sum kortsiktig gjeld		8 367 756	11 483 732
Sum gjeld			
		89 500 989	87 852 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		92 170 703	91 356 420



Organisasjonsnr: 990 567 107
STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	57569.00	60.00	3454140.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VETTRE HOTELL EIENDOM AS	57569.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	57569.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styre/daglig leder			



Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen. Det foreligger ingen avtaler eller forpliktelser om særskilkt vederlag til daglig leder eller styreleder ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det er heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende forhold til fordel for daglig leder eller styreleder.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44262.00	93020.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44262.00	93020.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Årsrapport for 2020

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Årsberetning 2020

Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Adresse: Statsråd Mathiesens vei 12, 0598 Oslo

Org.nr: 990567107 MVA

Virksomhetens art

Statsråd Mathiesensvei 10 AS driver med utleie av egen fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Det har ikke vært ansatte i 2020.

Likestilling

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Styret består av tre menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Underskuddet i Statsråd Mathiesensvei 10 AS på kr. 834 399 foreslås disponert som følger:

Overføring annen egenkapital kr 834 399

Oslo, 31. mars 2021

Styret for Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Thor Morten Halvorsen
Styreleder

Olav Thon
Styremedlem

Erling Mardon Kristensen
Styremedlem, daglig leder



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	9	<u>4 669 383</u>	<u>6 878 473</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	2 162 890	1 975 446
Annen driftskostnad	2, 9	<u>1 150 266</u>	<u>1 140 078</u>
Sum driftskostnader		<u>3 313 156</u>	<u>3 115 524</u>
Driftsresultat		<u>1 356 227</u>	<u>3 762 949</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 208	8 580
Annen finanskostnad		<u>2 427 177</u>	<u>2 480 827</u>
Netto finansposter		<u>-2 425 969</u>	<u>-2 472 247</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 069 742</u>	<u>1 290 701</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-235 343</u>	<u>283 954</u>
Årsresultat		<u>-834 399</u>	<u>1 006 747</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6, 8	0	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-834 399</u>	<u>6 747</u>
Sum disponert		<u>-834 399</u>	<u>1 006 747</u>



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	78 882 403	79 984 203
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	<u>7 162 363</u>	<u>8 223 453</u>
Sum varige driftsmidler	4	<u>86 044 766</u>	<u>88 207 656</u>
Sum anleggsmidler		<u>86 044 766</u>	<u>88 207 656</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	5 836 729	2 436 885
Andre fordringer		<u>79 581</u>	<u>66 205</u>
Sum fordringer		<u>5 916 310</u>	<u>2 503 090</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>209 627</u>	<u>645 674</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 125 937</u>	<u>3 148 764</u>
Sum eiendeler		<u>92 170 703</u>	<u>91 356 420</u>




Statsråd Mathiesensvei 10 AS

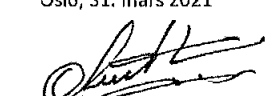
Org.nr: 990 567 107


Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	<u>3 454 140</u>	<u>3 454 140</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 454 140</u>	<u>3 454 140</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>-784 426</u>	<u>49 973</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-784 426</u>	<u>49 973</u>
Sum egenkapital		<u>2 669 714</u>	<u>3 504 113</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	<u>483 233</u>	<u>718 576</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>483 233</u>	<u>718 576</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>80 650 000</u>	<u>75 650 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>80 650 000</u>	<u>75 650 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		90 413	139 080
Skyldige offentlige avgifter		145 173	309 661
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>8 132 170</u>	<u>11 034 991</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 367 756</u>	<u>11 483 732</u>
Sum gjeld		<u>89 500 989</u>	<u>87 852 308</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>92 170 703</u>	<u>91 356 420</u>

Oslo, 31. mars 2021


Thor Morten Halvorsen
Styreleder


Olav Thon
Styremedlem


Erling Mardon Kristensen
Styremedlem, daglig leder



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er et heleid datterselskap til Vettle Hotell Eiendom AS. Det utarbeides konsernregnskap i Vettle Hotell Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Stenersgata 2, 0184 Oslo.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Styre/daglig leder	0	0	0



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2020

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen.

Det foreligger ingen avtaler eller forpliktelser om særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet.

Det er heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende forhold til fordel for daglig leder eller styreleder.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	44 262	93 020

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Faste tekniske installasjoner	Inventar	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	65 387 491	17 917 083	12 485 356	149 000	0	95 938 930
Anskaffelseskost 31.12.	65 387 491	17 917 083	12 485 356	149 000	0	95 938 930
Akk.avskrivning 31.12.	-2 598 089	-1 973 082	-5 322 993	0	0	-9 894 164
Balanseført pr. 31.12.	62 789 402	15 944 001	7 162 363	149 000	0	86 044 766
Årets avskrivninger	653 875	447 925	1 061 090	0	0	2 162 890
Økonomisk levetid	100 år	40 år	10 år	Avskrives ikke	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

Note 4 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Langsiktig gjeld til morselskap	-80 650 000	-75 650 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Eiendommen, bygning og tomt	78 882 403	79 984 203

Som sikkerhet for lån som er opptatt av morselskapet er det gitt pant i eiendom som ligger som ideell halvdel i Statsråd Mathiesensvei 8 AS og Statsråd Mathiesensvei 10 AS for et beløp på kr 200 000 000.



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Kundefordringer - Linne Hotel AS	5 836 729	2 436 885
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Vettre Hotelldrift AS - Konsernbidrag	800 000	1 000 000
Vettre Hotell Eiendom AS - Gjeldsbrevlån	80 650 000	75 650 000
Vettre Hotell Eiendom AS-påløpt rente	7 327 970	5 034 991
Thor Halvorsen Holding AS-kortsiktig gjeld	0	5 000 000
Sum	<u>88 777 970</u>	<u>86 684 991</u>

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-235 343	283 954
Årets totale skattekostnad	<u>-235 343</u>	<u>283 954</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 069 742	1 290 700
Endring i midlertidige forskjeller	-2 475 677	-3 174 372
Årets skattegrunnlag	<u>-3 545 419</u>	<u>-1 883 672</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>15 492 293</u>	<u>13 016 616</u>
Sum	<u>15 492 293</u>	<u>13 016 616</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-13 295 781</u>	<u>-9 750 362</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 196 512</u>	<u>3 266 254</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	483 233	718 576



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	57 569	60	3 454 140

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
VETTRE HOTELL EIENDOM AS	57 569	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 454 140	49 973	3 504 113
Årsresultat	0	-834 399	-834 399
Egenkapital 31.12.	3 454 140	-784 426	2 669 714

Note 9 - Transaksjoner med nærstående

	2020		2019	
	Kjøp	Salg	Kjøp	Salg
NHG AS	238 139	0	350 802	0
Linne Hotel AS	0	4 669 383	0	6 878 473
	<u>238 139</u>	<u>4 669 383</u>	<u>350 802</u>	<u>6 878 473</u>

Beløpene er uten mva.



Til generalforsamlingen i Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Statsråd Mathiesensvei 10 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 834.399. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

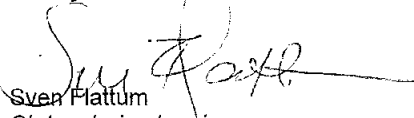
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 31. mars 2021
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor