



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 960 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXPOFORM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kringsjågrenda 45  
0861 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Vinje Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	222 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>222 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		606 851	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad	4	150 950	57 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>757 801</b>	<b>57 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-757 801</b>	<b>164 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		385 601	0
Annen finanskostnad		444	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>386 045</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-386 045</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 143 846</b>	<b>164 316</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 143 846</b>	<b>164 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 143 846	164 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 143 846</b>	<b>164 316</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt i arbeid	6, 7	57 096 951	29 445 617
Sum varer		57 096 951	29 445 617
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 190	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 190	0
Sum omløpsmidler		57 103 140	29 445 617
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 203 140</b>	<b>29 545 617</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	976 865	2 120 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>976 865</b>	<b>2 120 711</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 076 865</b>	<b>2 220 711</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	17 729 616
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 729 616</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 729 616</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	47 150 887	2 040 866
Leverandørgjeld		3 354 209	514 042
Kortsiktig konserngjeld	10	1 573 212	3 036 480
Annen kortsiktig gjeld		4 047 967	4 003 902
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 126 276</b>	<b>9 595 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 126 276</b>	<b>27 324 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 203 141</b>	<b>29 545 618</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670284

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 960 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EXPOFORM UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Kringsjøgrenda 45  
0861 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Vinje Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 960 107  
EXPOFORM UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	222 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>222 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		606 851	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad	4	150 950	57 684
<b>Sum kostnader</b>		<b>757 801</b>	<b>57 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-757 801</b>	<b>164 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		385 601	0
Annen finanskostnad		444	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>386 045</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-386 045</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 143 846</b>	<b>164 316</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 143 846</b>	<b>164 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-1 143 846	164 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 143 846</b>	<b>164 316</b>



Organisasjonsnr: 916 960 107  
EXPOFORM UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Andre langsiktige fordringer</b>			
	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt i arbeid	6, 7	57 096 951	29 445 617
Sum varer		57 096 951	29 445 617
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		6 190	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 190	0
Sum omløpsmidler		57 103 140	29 445 617
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 203 140</b>	<b>29 545 617</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	976 865	2 120 711



Sum opptjent egenkapital		976 865	2 120 711
Sum egenkapital		1 076 865	2 220 711
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	17 729 616
Sum annen langsiktig gjeld		0	17 729 616
Sum langsiktig gjeld		0	17 729 616
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	47 150 887	2 040 866
Leverandørgjeld		3 354 209	514 042
Kortsiktig konserngjeld	10	1 573 212	3 036 480
Annen kortsiktig gjeld		4 047 967	4 003 902
Sum kortsiktig gjeld		56 126 276	9 595 291
Sum gjeld		56 126 276	27 324 907
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 203 141</b>	<b>29 545 618</b>



Organisasjonsnr: 916 960 107  
EXPOFORM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

5

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
100000.00

## Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
47150887.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
57096951.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for byggelån i bank med pant på NOK 80 000 000. I tillegg er det tinglyst urådighets pant til fordel for



megler på NOK 105 000 000 i forbindelse med salgsprosessen av eiendom

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



EXPOFORM UTVIKLING AS  
916 960 107

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		0	222 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>222 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-606 851	0
Annen driftskostnad	4	-150 950	-57 684
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-757 801</b>	<b>-57 684</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-757 801</b>	<b>164 316</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-385 601	0
Annen finanskostnad		-444	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-386 045</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-386 045</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 143 846</b>	<b>164 316</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 143 846	164 316
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 143 846</b>	<b>164 316</b>



EXPOFORM UTVIKLING AS  
916 960 107

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Prosjekt i arbeid	6, 7	57 096 951	29 445 617
<b>Sum varer</b>		<b>57 096 951</b>	<b>29 445 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 190	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 190</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 103 140</b>	<b>29 445 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 203 140</b>	<b>29 545 617</b>



EXPOFORM UTVIKLING AS  
916 960 107

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	976 865	2 120 711
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>976 865</b>	<b>2 120 711</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 076 865</b>	<b>2 220 711</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	17 729 616
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>17 729 616</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	47 150 887	2 040 866
Leverandørgjeld		3 354 209	514 042
Kortsiktig konserngjeld	10	1 573 212	3 036 480
Annen kortsiktig gjeld		4 047 967	4 003 902
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 126 276</b>	<b>9 595 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 126 276</b>	<b>27 324 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 203 140</b>	<b>29 545 617</b>

OSLO, 09.07.2025

Preben Vinje Skaug  
styrets leder



EXPOFORM UTVIKLING AS  
916 960 107

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	103 984	36 875
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>103 984</b>	<b>36 875</b>

### Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	100 000
---	---------



EXPOFORM UTVIKLING AS  
916 960 107

## Note 6 - Anlegg under utførelse

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost 01.01.2024	29 445 617
Tilgang i året	27 651 334
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>57 096 951</b>
<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>	<b>57 096 951</b>

Prosjekt i arbeid er ført etter fullført kontrakts metode jfr NRS 8 pkt. 4.4.2 og rskl. § 5-12

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	47 150 887
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	57 096 951
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for byggelån i bank med pant på NOK 80 000 000.  
I tillegg er det tinglyst urådighets pant til fordel for megler på NOK 105 000 000 i forbindelse med salgsprosessen av eiendom

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Expoform AS	100	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	2 120 711	2 220 711
Årsresultat	0	-1 143 846	-1 143 846
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>976 865</b>	<b>1 076 865</b>

## Note 10 - Kortsiktig konserngjeld

Foretak	2024	2023
Expoform AS	1 573 212	3 036 480
<b>Sum</b>	<b>1 573 212</b>	<b>3 036 480</b>



## MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Expoform Utvikling AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Expoform Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

---

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Tlf. 22 33 60 22  
revisjon@mprg.no • www.mprg.no  
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 09. juli 2025

**MPR Revisjon AS**

Ørjan Mydland Grønsund

*Statsautorisert revisor*

(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Grønsund, Ørjan Mydland**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

10.07.2025 21:00:23

*Signaturmetode*

BankID (NO)