



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 072 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SGN AS  
Forretningsadresse: Gåseidmarka 52  
6015 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Johanne Flataker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 200 000
Annen driftskostnad		16 766	4 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 766</b>	<b>2 204 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 766</b>	<b>195 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		16 638	7 949
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 638</b>	<b>7 949</b>
Annan rentekostnad		30 183	0
Annen finanskostnad		14 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 183</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 545</b>	<b>7 949</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 311</b>	<b>203 219</b>
Skattekostnad		0	43 150
<b>Årsresultat</b>		<b>-44 311</b>	<b>160 069</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		0	50 000
Annen egenkapital		-44 311	110 069



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 040 840	0
<b>Krav</b>			
Konsernkrav	1	0	50 000
Sum krav		0	50 000
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 437 834	176 135
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 437 834	176 135
Sum omløpsmiddel		3 478 674	226 135
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 478 674</b>	<b>226 135</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		58 674	102 985
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>58 674</b>	<b>102 985</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>88 674</b>	<b>132 985</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	2	2 000 000	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	43 150
Utbytte		0	50 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 390 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 390 000</b>	<b>93 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 390 000</b>	<b>93 150</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 478 674</b>	<b>226 135</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 348926

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 072 967  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SGN AS  
Forretningsadresse: Gåseidmarka 52  
6015 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kari Johanne Flataker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 072 967  
SGN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	2 200 000
Annen driftskostnad		16 766	4 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 766</b>	<b>2 204 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 766</b>	<b>195 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		16 638	7 949
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 638</b>	<b>7 949</b>
Annan rentekostnad		30 183	0
Annen finanskostnad		14 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 183</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 545</b>	<b>7 949</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 311</b>	<b>203 219</b>
Skattekostnad		0	43 150
<b>Årsresultat</b>		<b>-44 311</b>	<b>160 069</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte		0	50 000
Annen egenkapital		-44 311	110 069



Organisasjonsnr: 933 072 967  
SGN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 040 840	0
<b>Krav</b>			
Konsernkrav	1	0	50 000
Sum krav		0	50 000
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 437 834	176 135
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 437 834	176 135
Sum omløpsmiddel		3 478 674	226 135
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 478 674</b>	<b>226 135</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		58 674	102 985
Sum opptent eigenkapital		58 674	102 985



<b>Sum egenkapital</b>	<b>88 674</b>	<b>132 985</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetjingar for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	2 000 000	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	0	43 150
Utbytte	0	50 000
Annen kortsiktig gjeld	2 1 390 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 390 000</b>	<b>93 150</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 390 000</b>	<b>93 150</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 478 674</b>	<b>226 135</b>



Organisasjonsnr: 933 072 967  
SGN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.  
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.  
Varebeholdninger  
Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.  
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:  
Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Tal på årsverk i rekneskapsåret**  
0.00

**Note**  
1

**Konsern, tilknytt selskap m.v.**

**Investering som rekneskapsførast etter egenkapitalmetoden**

**Konsernrekneskap**  
Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

**Morselskapet sitt namn**

**Forretningskontor for morselskapet**  
Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

**Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**

**Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld**



## Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fiorårets</u>
	0.00	50000.00

## Note

2

## Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar  
3390000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar  
2040840.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

### Garantiplikter som er sikra ved pant

SB1NM har pant oppretta 30.09.2025 på 3.000.000 kr på gnr 46 bnr 54, 71, 72, 73, 74

Kari J Flataker har pant oppretta 13.10.2025 på 1.000.000 kr på gnr 46 bnr 54, 55, 71, 72, 73, 74

Kari J Flataker har pant oppretta 13.10.2025 på 1.500.000 kr på gnr 46 bnr 78

### Meir om gjeld

Gjeld til Kari J Flataker på 1.390.000 kr er avtalt å betale innan eitt år frå kjøpsdato, hhv. 04.09.2026 og 05.09.2026.



Årsregnskap for

**SGN AS**

933072967

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



SGN AS  
933 072 967

## Resultatregnskap

	Note	2025	05.02 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	2 400 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-2 200 000
Annen driftskostnad		-16 766	-4 730
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-16 766</b>	<b>-2 204 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 766</b>	<b>195 270</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16 638	7 949
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 638</b>	<b>7 949</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-30 183	0
Annen finanskostnad		-14 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-44 183</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 545</b>	<b>7 949</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-44 311</b>	<b>203 219</b>
Skattekostnad		0	-43 150
<b>Årsresultat</b>		<b>-44 311</b>	<b>160 069</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	50 000
Annen egenkapital		-44 311	110 069
<b>Sum overføringer</b>		<b>-44 311</b>	<b>160 069</b>



SGN AS  
933 072 967

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 040 840	0
<b>Sum varer</b>		<b>2 040 840</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	1	0	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 437 834	176 135
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 437 834</b>	<b>176 135</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 478 674</b>	<b>226 135</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 478 674</b>	<b>226 135</b>



SGN AS  
933 072 967

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		58 674	102 985
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>58 674</b>	<b>102 985</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>88 674</b>	<b>132 985</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	43 150
Utbytte		0	50 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 390 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 390 000</b>	<b>93 150</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 390 000</b>	<b>93 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 478 674</b>	<b>226 135</b>

ÅLESUND, 19.03.2026

Kari Johanne Flataker  
styrets leder



SGN AS  
933 072 967

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

SGN AS driver med kjøp, utvikling og salg av fast eiendom i Stranda kommune.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Fordringer

	2025	05.02 - 31.12.2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	50 000

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 390 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 040 840
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

SB1NM har pant oppretta 30.09.2025 på 3.000.000 kr på gnr 46 bnr 54, 71, 72, 73, 74

Kari J Flataker har pant oppretta 13.10.2025 på 1.000.000 kr på gnr 46 bnr 54, 55, 71, 72, 73, 74

Kari J Flataker har pant oppretta 13.10.2025 på 1.500.000 kr på gnr 46 bnr 78

#### Mer om gjeld

Gjeld til Kari J Flataker på 1.390.000 kr er avtalt å betale innan eitt år frå kjøpsdato, hhv. 04.09.2026 og 05.09.2026.



**SGN AS**  
**933 072 967**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.