



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 549 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKRENE HUS AS
Forretningsadresse: Bygnes
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 410	11 814
Sum kostnader		27 410	11 814
Driftsresultat		-27 410	-11 814
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-27 410	-11 814
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat		-27 410	-11 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 410	-11 814
Totalresultat		-27 410	-11 814
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-27 410	-11 814
Sum overføringer og disponeringer		-27 410	-11 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			696
Sum omløpsmidler		0	696
SUM EIENDELER		0	696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 110 000	1 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 898 856	-6 871 447
Sum opptjent egenkapital		-6 898 856	-6 871 447
Sum egenkapital		-5 788 856	-5 761 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 602 362	3 602 362
Sum annen langsiktig gjeld		3 602 362	3 602 362
Sum langsiktig gjeld		3 602 362	3 602 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 186 494	2 159 780
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		2 186 494	2 159 780
Sum gjeld		5 788 856	5 762 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 631166

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 549 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKRENE HUS AS
Forretningsadresse: Bygnes
4250 KOPERVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 895 549 592
EKRENE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		27 410	11 814
Sum kostnader		27 410	11 814
Driftsresultat		-27 410	-11 814
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-27 410	-11 814
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat		-27 410	-11 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 410	-11 814
Totalresultat		-27 410	-11 814
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-27 410	-11 814
Sum overføringer og disponeringer		-27 410	-11 814



Organisasjonsnr: 895 549 592
EKRENE HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			696
Sum omløpsmidler		0	696
SUM EIENDELER		0	696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 110 000	1 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 898 856	-6 871 447
Sum opptjent egenkapital		-6 898 856	-6 871 447
Sum egenkapital		-5 788 856	-5 761 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 602 362	3 602 362
Sum annen langsiktig gjeld		3 602 362	3 602 362
Sum langsiktig gjeld		3 602 362	3 602 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 186 494	2 159 780
Betalbar skatt	1		



Sum kortsiktig gjeld	2 186 494	2 159 780
Sum gjeld	5 788 856	5 762 142
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	696



Organisasjonsnr: 895 549 592
EKRENE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Ekrene Hus AS

Årsregnskap 2024



Ekrene Hus AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekt			
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnad			
Varekostnad		0	0
Annen driftskostnad		27 410	11 814
Sum driftskostnad		27 410	11 814
Driftsresultat		-27 410	-11 814
Finansinntekter og finanskostnad			
Renteinntekt		0	0
Rentekostnad		0	0
Netto finansposter		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 410	-11 814
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-27 410	-11 814
Overføringer			
Overført annen egenkapital	4	-27 410	-11 814
Sum overført		-27 410	-11 814



Ekrene Hus AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd,kontanter o.l		0	696
Sum omløpsmidler		0	696
SUM EIENDELER		0	696
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 110 000	1 110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-6 898 856	-6 871 447
Sum opptjent egenkapital		-6 898 856	-6 871 447
Sum egenkapital		-5 788 856	-5 761 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 602 362	3 602 362
Sum langsiktig gjeld		3 602 362	3 602 362
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 186 494	2 159 781
Betalbar skatt	3	0	0
Sum kortsiktig gjeld		2 186 494	2 159 781
Sum gjeld		5 788 856	5 762 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	696

Kopervik, 30. juni 2025
I styret for Ekrene Hus AS

Johnny Jansen
Styrets leder



Ekrene Hus AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikhold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Valuta

Pengeposter, fordringer og gjeld i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for konstaterte tap og avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskap

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.



Ekrene Hus AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-27 410	-11 814
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	-15 000
Grunnlag betalbar skatt	-27 410	-26 814
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel	2024	2023
Fordringer	-294 660	-294 660
Skattemessig underskudd til fremføring	-17 912 214	-17 884 804
Sum	-18 206 874	-18 179 464
Utsatt skattefordel (22 %)	4 005 512	3 999 482

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	1 100 000	10 000	-6 871 447	-5 761 447
Årets resultat			-27 410	-27 410
Egenkapital pr. 31.12.	1 100 000	10 000	-6 898 857	-5 788 857

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 1 100 000 aksjer hver pålydende kr 1. Alle aksjene har samme rettigheter.

Aksjonær pr. 31.12.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Ekrene Boligpark AS	1 100 000	100,0 %
Sum	1 100 000	100,0 %

Note 6 Mellomværende med nærstående parter

	2024	2023
Leverandørgjeld GL Gruppen AS	1 593 695	1 593 695
Leverandørgjeld Fotveien Invest AS	77 620	77 620
Leverandørgjeld Ekrene Boligpark AS	26 714	0
Langsiktig gjeld Fotveien Kapital AS	350 000	350 000
Langsiktig gjeld Tofo Invest AS	3 252 362	3 252 362
Sum gjeld	5 300 391	5 273 677

Det er ikke beregnet renter på mellomværende med nærstående parter i 2024.



Ekrene Hus AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.24. Aksjonær i morselskapet Ekrene Boligpark AS, Tofo Invest AS, vil innfri alle forpliktelser på vegne av Ekrene Hus AS og har garantert for dekning av løpende ugifter i 2025. Styret er følgelig av den oppfatning at forutsetningen for fortsatt drift anses å være tilstede.



Elektronisk signatur

Signert av

Jansen, Johnny

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.07.2025 14:59:45

Signaturmetode

BankID (NO)



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ekrene Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ekrene Hus AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 27 410. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 4 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 27 410 i regnskapsåret 2024, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 5 788 857. Som angitt i note 7, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 7, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:

Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Heilandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:

Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Ekrene Hus AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2025
Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

01.07.2025 14:42:52

Signaturmetode

BankID (NO)