



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 610 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDØY BYGGSERVICE AS
Forretningsadresse: Storebotn næringspark 55B
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Sandøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 909 451	12 009 085
Annen driftsinntekt			69 625
Sum inntekter		11 909 451	12 078 710
Kostnader			
Varekostnad		6 801 155	6 520 507
Lønnskostnad	2	3 471 047	3 591 075
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	345 705	234 071
Annen driftskostnad	2	1 189 608	1 412 402
Sum kostnader		11 807 515	11 758 056
Driftsresultat		101 935	320 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 645	2 322
Sum finansinntekter		1 645	2 322
Annen rentekostnad		103 765	32 452
Annen finanskostnad		1 428	3 294
Sum finanskostnader		105 193	35 746
Netto finans		-103 548	-33 424
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 613	287 231
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4 069	82 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 456	205 153
Årsresultat		2 456	205 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 456	205 153
Totalresultat		2 456	205 153
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 456	205 153
Sum overføringer og disponeringer		2 456	205 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	2 468 744	2 599 920
Maskiner og anlegg	3, 4	309 596	381 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3, 4	128 650	203 300
Sum varige driftsmidler		2 906 990	3 184 420
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		137 047	127 097
Sum finansielle anleggsmidler		137 047	127 097
Sum anleggsmidler		3 044 038	3 311 517
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	908 354	891 244
Andre fordringer		78 225	112 214
Sum fordringer		986 580	1 003 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	1 009 107	1 186 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 009 107	1 186 884
Sum omløpsmidler		1 995 687	2 190 342
SUM EIENDELER		5 039 724	5 501 859

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	70 000	70 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 065 389	1 192 934
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		1 065 389	1 192 934
Sum egenkapital		1 135 389	1 262 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		4 069
Sum avsetninger for forpliktelser			4 069
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 276 393	2 395 475
Sum annen langsiktig gjeld		2 276 393	2 395 475
Sum langsiktig gjeld		2 276 393	2 399 544
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		521 505	736 723
Betalbar skatt	5		92 685
Skyldige offentlige avgifter		404 635	672 330
Utbytte		130 000	
Annen kortsiktig gjeld		571 801	337 644
Sum kortsiktig gjeld		1 627 942	1 839 382
Sum gjeld		3 904 335	4 238 925
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 039 724	5 501 859



Årsregnskap 2017 Sandøy Byggservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 610 250



Resultatregnskap

Sandøy Byggservice AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt		11 909 451	12 009 085
Annen driftsinntekt		0	69 625
Sum driftsinntekter		11 909 451	12 078 710
Varekostnad		6 801 155	6 520 507
Lønnskostnad	2	3 471 047	3 591 075
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	345 705	234 071
Annen driftskostnad	2	1 189 608	1 412 402
Sum driftskostnader		11 807 515	11 758 056
Driftsresultat		101 935	320 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 645	2 322
Annen rentekostnad		103 765	32 452
Annen finanskostnad		1 428	3 294
Resultat av finansposter		-103 548	-33 424
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 613	287 231
Skattekostnad på ordinært resultat	5	4 069	-82 078
Arsresultat		2 456	205 153
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 456	205 153
Sum overføringer		2 456	205 153



Balanse

Sandøy Byggservice AS

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	2 468 744	2 599 920
Maskiner og anlegg	3, 4	309 596	381 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	128 650	203 300
Sum varige driftsmidler		2 906 990	3 184 420
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		137 047	127 097
Sum finansielle anleggsmidler		137 047	127 097
Sum anleggsmidler		3 044 038	3 311 517
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	908 354	891 244
Andre kortsiktige fordringer		78 225	112 214
Sum fordringer		986 580	1 003 458
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 009 107	1 186 884
Sum omløpsmidler		1 995 687	2 190 342
Sum eiendeler		5 039 724	5 501 859



Balanse

Sandøy Byggservice AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	70 000	70 000
Sum innskutt egenkapital		70 000	70 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 065 389	1 192 933
Sum opptjent egenkapital		1 065 389	1 192 934
Sum egenkapital		1 135 389	1 262 934
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	4 069
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 276 393	2 395 475
Sum annen langsiktig gjeld		2 276 393	2 395 475
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		521 505	736 723
Betalbar skatt	5	0	92 685
Skyldig offentlige avgifter		404 635	672 330
Utbytte		130 000	0
Annen kortsiktig gjeld		571 801	337 644
Sum kortsiktig gjeld		1 627 942	1 839 382
Sum gjeld		3 904 335	4 238 925
Sum egenkapital og gjeld		5 039 724	5 501 859

Storebotn, 30.06.2018
Styret i Sandøy Byggservice AS

Erlend Sandøy
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 84 612.



Note 4 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2017	31.12.2016
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 276 393	2 395 475
Sum	2 276 393	2 395 475

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 468 744	2 599 920
Varige driftsmidler	494 916	661 170
Kundefordringer	518 700	891 244
Sum	3 482 361	4 152 334

Kr 1 750 000 av gjelden forfaller om mer enn 5 år pr 31.12.17.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	92 685
Endring i utsatt skatt	-4 069	-10 607
Skattekostnad ordinært resultat	-4 069	82 078

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-1 613	287 231
Permanente forskjeller	11 002	0
Endring i midlertidige forskjeller	65 261	0
Skattepliktig inntekt	74 650	287 231

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	92 685
Sum betalbar skatt i balansen	0	92 685

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-29 205	76 956	106 161
Fordringer	-19 100	-60 000	-40 900
Sum	-48 305	16 956	65 261
Utsatt skattefordel / skatt (23 % / 24 %)	-11 110	4 069	15 180

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.



Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2017	70 000	1 192 933	1 262 933
Avsatt utbytte	0	-130 000	-130 000
Årets resultat	0	2 456	2 456
Pr. 31.12.2017	70 000	1 065 389	1 135 389

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	70	1 000	70 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Sandøy Byggservice AS hadde pr.
31.12.2017 følgende aksjonær.

Aksjonærer:	Ant. aksjer	Eier andel	Stemme- andel
Erlend Sandøy (daglig leder/styrets leder)	70	100%	100%
Sum	70	100%	100%



Til generalforsamlingen i
Sandøy Byggservice AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sandøy Byggservice AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2.456,-. Årsregnskapet består av balanse per. 31. desember 2017, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapitalen for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per. 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 30. Juni 2018

Colin Lundekvam
Registrert revisor