



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 749 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 6518 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.02.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bugge Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 610 000	
Sum inntekter		1 610 000	0
Kostnader			
Varekostnad	1,2,3	1 006 255	
Annen driftskostnad		-430	
Sum kostnader		1 005 825	0
Driftsresultat		604 175	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 873	
Annen rentekostnad		32 244	
Annen finanskostnad		850	
Sum finanskostnader		36 967	
Netto finans		-36 967	
Ordinært resultat før skattekostnad		567 208	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 560	
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 648	0
Årsresultat		443 648	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		443 648	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		412 962	
Overføringer annen egenkapital	6	30 686	
Sum overføringer og disponeringer		443 648	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,2,3	1 980 005	
Sum varer		1 980 005	
Fordringer			
Kundefordringer	2	1 610 000	
Sum fordringer		1 610 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 689	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 689	
Sum omløpsmidler		3 657 694	0
SUM EIENDELER		3 657 694	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	30 686	
Sum opptjent egenkapital		30 686	
Sum egenkapital		60 686	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5,8	7 084	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 084	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 387 000	
Langsiktig konserngjeld	4	667 873	
Sum annen langsiktig gjeld		3 054 873	
Sum langsiktig gjeld		3 061 957	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		529 438	
Annen kortsiktig gjeld	2	5 613	
Sum kortsiktig gjeld		535 051	
Sum gjeld		3 597 008	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 657 694	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 451397

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 749 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 6518 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.02.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bugge Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 924 749 261
6518 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 610 000	
Sum inntekter		1 610 000	0
Kostnader			
Varekostnad	1, 2, 3	1 006 255	
Annen driftskostnad		-430	
Sum kostnader		1 005 825	0
Driftsresultat		604 175	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad	4	3 873	
Annen finanskostnad		850	
Sum finanskostnader		36 967	
Netto finans		-36 967	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 560	
Ordinært resultat etter skattekostnad		443 648	0
Årsresultat		443 648	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		443 648	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		412 962	
Overføringer annen egenkapital	6	30 686	
Sum overføringer og disponeringer		443 648	



Organisasjonsnr: 924 749 261
6518 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	1, 2, 3	1 980 005	
Sum varer		1 980 005	

Fordringer

Kundefordringer	2	1 610 000	
Sum fordringer		1 610 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 689	
----------------------------------	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 689	
--	--	--------	--

Sum omløpsmidler		3 657 694	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		3 657 694	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6, 7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	30 686	
Sum opptjent egenkapital		30 686	

Sum egenkapital		60 686	0
-----------------	--	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5, 8	7 084	
Sum avsetninger for forpliktelses		7 084	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 387 000	
-----------------------------------	---	-----------	--



Langsiktig konserngjeld	4	667 873	
Sum annen langsiktig gjeld		3 054 873	
Sum langsiktig gjeld		3 061 957	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		529 438	
Annen kortsiktig gjeld	2	5 613	
Sum kortsiktig gjeld		535 051	
Sum gjeld		3 597 008	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 657 694	0



Organisasjonsnr: 924 749 261
6518 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ziko Gruppen AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
6518 Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 924749261



6518 Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene er vurdert til anskaffelskost.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.

Skatt

Skattekostnaden omfatter både betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Betalbar skatt er beregnet med sats på 22%

Utsatt skatt er beregnet med 22%.

Note 1 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Tomter for videresalg	1 980 005	0
Totalt	1 980 005	0
Pr verdsettelsesmetode		
Verdsatt til anskaffelseskost	1 006 255	0
Totalt	1 980 005	0



6518 Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 193 500	0
Totalt	1 193 500	0
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 387 000	0
Sum gjeld sikret med pant	2 387 000	0
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Varer	1 980 005	0
Kundefordringer	1 610 000	0
Sum pantsatte eiendeler	3 590 005	0

Note 3 - Varekostnad

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Handelsvarer	1 980 005	0
Totalt	1 980 005	0
Pr verdsettelsesmetode		
Verdsatt til anskaffelseskost	1 980 005	0
Totalt	1 980 005	0

Note 4 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Apollon Invest AS og Ziko Gruppen AS har fordring på selskapet. Saldoen er renteberegnet.



6518 Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	567 208
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	-32 200
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	529 438
- Ytet konsernbidrag	529 438
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	116 476
= Sum betalbar skatt	116 476
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	7 084
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	123 560
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	116 476
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-116 476
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Tilført fra årsresultat	0	30 686	30 686
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	30 000	30 686	60 686



6518 Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 - Selskapskapital

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Ziko Gruppen AS	100%	v/ styremedlem Tore Larssen v/ styrets leder Espen B. Larssen v/ styremedlem Rolf Petter B. Larssen

Aksjekapitalen fordeler seg på 300 aksjer a`kr. 100
Det er kun en aksjeklasse.



6518 Eiendom AS

Noter 2020

Note 8 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Utestående fordringer	32 200	0
= Grunnlag utsatt skatt	32 200	0
Utsatt skatt	7 084	0



6518 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	feb-des 2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 610 000	0
Sum driftsinntekter		1 610 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad	1,2,3	1 006 255	0
Annen driftskostnad		(430)	0
Sum driftskostnader		1 005 825	0
DRIFTSRESULTAT		604 175	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	3 873	0
Annen rentekostnad		32 244	0
Annen finanskostnad		850	0
Sum finanskostnader		36 967	0
NETTO FINANSPOSTER		(36 967)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		567 208	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 560	0
ORDINÆRT RESULTAT		443 648	0
ÅRSRESULTAT		443 648	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		412 962	0
Overføringer annen egenkapital	6	30 686	0
Sum overf. og disponeringer		443 648	0



6518 Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	1,2,3	1 980 005	0
Fordringer			
Kundefordringer	2	1 610 000	0
Sum fordringer		1 610 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 689	0
SUM OMLØPSMIDLER		3 657 694	0
SUM EIENDELER		3 657 694	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	30 686	0
Sum opptjent egenkapital		30 686	0
SUM EGENKAPITAL		60 686	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5,8	7 084	0
Sum avsetning for forpliktelser		7 084	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 387 000	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	667 873	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 054 873	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 061 957	0
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Annen kortsiktig gjeld	2	529 438	0
		5 613	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		535 051	0
SUM GJELD		3 597 008	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 657 694	0

Kristiansund, 15.06.2021
I styret for 6518 Eiendom AS

Tore Larssen
Styrets leder

Espen Bugge Larssen
Styremedlem /daglig leder

Rolf Petter Larssen
Styremedlem