



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 404 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASPMOEN 20 AS
Forretningsadresse: Aspmoen 20
8646 KORGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FJECO REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	51 801	76 781
Annen driftsinntekt		1 356 333	1 327 896
Sum inntekter		1 408 134	1 404 677
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	292 572	289 504
Annen driftskostnad	2	462 547	452 521
Sum kostnader		755 119	742 025
Driftsresultat		653 015	662 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 964	14 582
Sum finansinntekter		28 964	14 582
Annen rentekostnad		538 953	599 052
Sum finanskostnader		538 953	599 052
Netto finans		-509 989	-584 469
Resultat før skattekostnad	4	143 027	78 183
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		143 027	78 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 027	78 183
Totalresultat		143 027	78 183
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	143 027	78 183
Sum overføringer og disponeringer		143 027	78 183



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 841 219	9 113 469
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	39 936	60 258
Sum varige driftsmidler		8 881 155	9 173 727
Sum anleggsmidler		8 881 155	9 173 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 700
Andre kortsiktige fordringer			3 525
Sum fordringer			6 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 634	598 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		788 634	598 196
Sum omløpsmidler		788 634	604 421
SUM EIENDELER		9 669 789	9 778 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	758 622	758 622
Annen innskutt egenkapital	5		-5 570
Sum innskutt egenkapital		818 622	813 052
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	432 990	295 533
Sum opptjent egenkapital		432 990	295 533
Sum egenkapital		1 251 612	1 108 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 299 894	8 461 609
Sum annen langsiktig gjeld		8 299 894	8 461 609
Sum langsiktig gjeld		8 299 894	8 461 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 679	26 529
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		97 605	181 424
Sum kortsiktig gjeld	8	118 284	207 954
Sum gjeld		8 418 178	8 669 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 669 789	9 778 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 413217

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 404 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASPMOEN 20 AS
Forretningsadresse: Aspmoen 20
8646 KORGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: FJECO REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 404 305
ASPMOEN 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	51 801	76 781
Annen driftsinntekt		1 356 333	1 327 896
Sum inntekter		1 408 134	1 404 677
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	292 572	289 504
Annen driftskostnad	2	462 547	452 521
Sum kostnader		755 119	742 025
Driftsresultat		653 015	662 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 964	14 582
Sum finansinntekter		28 964	14 582
Annen rentekostnad		538 953	599 052
Sum finanskostnader		538 953	599 052
Netto finans		-509 989	-584 469
Resultat før skattekostnad	4	143 027	78 183
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		143 027	78 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		143 027	78 183
Totalresultat		143 027	78 183
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	143 027	78 183
Sum overføringer og disponeringer		143 027	78 183



Organisasjonsnr: 922 404 305
ASPMOEN 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	8 841 219	9 113 469
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	39 936	60 258
Sum varige driftsmidler		8 881 155	9 173 727
Sum anleggsmidler		8 881 155	9 173 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 700
Andre kortsiktige			
fordringer			3 525
Sum fordringer			6 225
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		788 634	598 196
Sum bankinnskudd,		788 634	598 196
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		788 634	604 421
SUM EIENDELER		9 669 789	9 778 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	758 622	758 622
Annen innskutt egenkapital	5		-5 570
Sum innskutt egenkapital		818 622	813 052



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	432 990	295 533
Sum opptjent egenkapital		432 990	295 533
Sum egenkapital		1 251 612	1 108 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	8 299 894	8 461 609
Sum annen langsiktig gjeld		8 299 894	8 461 609
Sum langsiktig gjeld		8 299 894	8 461 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 679	26 529
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		97 605	181 424
Sum kortsiktig gjeld	8	118 284	207 954
Sum gjeld		8 418 178	8 669 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 669 789	9 778 148



Organisasjonsnr: 922 404 305
ASPMOEN 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Aspmoen 20 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 922 404 305



RESULTATREGNSKAP

ASPMOEN 20 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	51 801	76 781
Annen driftsinntekt		1 356 333	1 327 896
Sum driftsinntekter		1 408 134	1 404 677
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	292 572	289 504
Annen driftskostnad	2	462 547	452 521
Sum driftskostnader		755 119	742 025
Driftsresultat		653 015	662 652
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		28 964	14 582
Annen rentekostnad		538 953	599 052
Resultat av finansposter		-509 989	-584 469
Resultat før skattekostnad	4	143 027	78 183
Årsresultat		143 027	78 183
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	143 027	78 183
Sum overføringer		143 027	78 183



BALANSE

ASPMOEN 20 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 841 219	9 113 469
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	39 936	60 258
Sum varige driftsmidler		8 881 155	9 173 727
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 881 155	9 173 727
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	2 700
Andre kortsiktige fordringer		0	3 525
Sum fordringer		0	6 225
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 634	598 196
Sum omløpsmidler		788 634	604 421
Sum eiendeler		9 669 789	9 778 148



BALANSE

ASPMOEN 20 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs	5	758 622	758 622
Annen innskutt egenkapital	5	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		818 622	813 052
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	432 990	295 533
Sum opptjent egenkapital		432 990	295 533
Sum egenkapital		1 251 612	1 108 585
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 299 894	8 461 609
Sum annen langsiktig gjeld		8 299 894	8 461 609
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 679	26 529
Annen kortsiktig gjeld		97 605	181 424
Sum kortsiktig gjeld	8	118 284	207 954
Sum gjeld		8 418 178	8 669 563
Sum egenkapital og gjeld		9 669 789	9 778 148

Korgen, 27.04.2026
Styret i Aspmoen 20 AS

Monica Hagen
styreleder

ERLEND ANDRE AMUNDSEN
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Aspmoen 20 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Hemnes kommune.

Note 2 Lønnskostnad

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet oppfyller vilkårene i aksjelovens §7-6 første og andre ledd til å unnlate revisjon

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	10 196 707	101 607	10 298 314
= Anskaffelseskost 31.12.25	10 196 707	101 607	10 298 314
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 355 489	61 671	1 417 160
= Bokført verdi 31.12.25	8 841 218	39 936	8 881 154
Årets ordinære avskrivninger	272 250	20 321	292 571
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	143 027	78 183
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-495	-25 602
Anvendelse av fremførbart underskudd	-142 532	-52 581
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	586 103	585 608	-495
Sum	586 103	585 608	-495
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 363 941	-1 506 473	-142 532
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	777 839	920 865	143 027
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	60 000	758 622	-5 570	295 533	1 108 585
Årets resultat				143 027	143 027
Korrigerings			5 570	-5 570	
Pr 31.12.2025	60 000	758 622	0	432 990	1 251 612



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASPMOEN 20 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	30,0	60 000
Sum	2 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ERLEND ANDRE AMUNDSEN	2 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ERLEND ANDRE AMUNDSEN	styremedlem/daglig leder	2 000
Totalt antall aksjer		2 000

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner	kr. 8 299 894
Bokført verdi pantsatte eiendeler	kr. 8 494 969

Gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter balansedato utgjør kr. 7.271.452

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet skylder Erlend Amundsen	kr.54 676
-----------------------------------	-----------