



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 005 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R15 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Advokat Gerhard Holm  
Tennisveien 28B  
0777 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerhard Holm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	228 200	
Annen driftskostnad	1	1 129 132	1 419 050
Sum kostnader		1 357 332	1 419 050
Driftsresultat		-1 357 332	-1 419 050
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			5 600 000
Annen renteinntekt		11 552	2 131
Sum finansinntekter		11 552	5 602 131
Annen rentekostnad			77
Sum finanskostnader			77
Netto finans		11 552	5 602 054
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 345 780	4 183 004
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 345 780	4 183 004
Årsresultat		-1 345 780	4 183 004
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 345 780	4 183 004
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs	3	-1 345 780	
Overføringer annen egenkapital			4 183 004
Sum overføringer og disponeringer		-1 345 780	4 183 004



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 630 980	40 368 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 630 980	40 368 932
Sum omløpsmidler		2 630 980	40 368 932
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 630 980</b>	<b>40 368 932</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	64 192 000
Overkurs	3	2 480 102	
Sum innskutt egenkapital		2 510 102	64 192 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3		24 252 528
Sum opptjent egenkapital			-24 252 528
Sum egenkapital		2 510 102	39 939 472
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		120 878	231 741



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen kortsiktig gjeld			197 719
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>120 878</b>	<b>429 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>120 878</b>	<b>429 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 630 980</b>	<b>40 368 932</b>



R15 Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	228 200	0
Annen driftskostnad	1	1 129 132	1 419 050
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 357 332</b>	<b>1 419 050</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 357 332)</b>	<b>(1 419 050)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	5 600 000
Annen renteinntekt		11 552	2 131
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 552</b>	<b>5 602 131</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	77
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>77</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>11 552</b>	<b>5 602 054</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 345 780)</b>	<b>4 183 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 345 780)</b>	<b>4 183 004</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 345 780)</b>	<b>4 183 004</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs	3	(1 345 780)	0
Overføringer annen egenkapital		0	4 183 004
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(1 345 780)</b>	<b>4 183 004</b>



## R15 Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 630 980	40 368 932
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 630 980</b>	<b>40 368 932</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 630 980</b>	<b>40 368 932</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	64 192 000
Overkurs	3	2 480 102	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 510 102</b>	<b>64 192 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	0	(24 252 528)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(24 252 528)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 510 102</b>	<b>39 939 472</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		120 878	231 741
Annen kortsiktig gjeld		0	197 719
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>120 878</b>	<b>429 460</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>120 878</b>	<b>429 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 630 980</b>	<b>40 368 932</b>

Oslo,

---

Gerhard Holm  
Styrets leder

---

Christian Holmesland  
Styremedlem

---

Leif Gøran Lyngstad  
Styremedlem

---

Odd Arne Ekholt  
Styremedlem



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i R15 Invest AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vikka, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert R15 Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 345 780. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/isa member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2019 for R15 Invest AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 30. juni 2020  
RSM Norge AS

Per-Henning Lie  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



R15 Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	228 200	0
Annen driftskostnad	1	1 129 132	1 419 050
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 357 332</b>	<b>1 419 050</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 357 332)</b>	<b>(1 419 050)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	5 600 000
Annen renteinntekt		11 552	2 131
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 552</b>	<b>5 602 131</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	77
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>77</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>11 552</b>	<b>5 602 054</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 345 780)</b>	<b>4 183 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 345 780)</b>	<b>4 183 004</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 345 780)</b>	<b>4 183 004</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs	3	(1 345 780)	0
Overføringer annen egenkapital		0	4 183 004
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(1 345 780)</b>	<b>4 183 004</b>

Årsregnskap for R15 Invest AS

Organisasjonsnr. 919005572

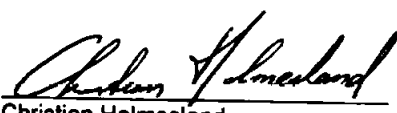


R15 Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
OMLØPSMIDLER		2 630 980	40 368 932
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 630 980	40 368 932
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 630 980</b>	<b>40 368 932</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital	2	30 000	64 192 000
Selskapskapital	3	2 480 102	0
Overkurs		2 510 102	64 192 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		0	(24 252 528)
Udekket tap	3	0	(24 252 528)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 510 102</b>	<b>39 939 472</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		120 878	231 741
Annen kortsiktig-gjeld		0	197 719
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>120 878</b>	<b>429 460</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>120 878</b>	<b>429 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 630 980</b>	<b>40 368 932</b>

Oslo, 30.6.2020

  
Gerhard Holm  
Styrets leder  
Christian Holmesland  
Styremedlem  
Leif Gøran Lyngstad  
Styremedlem  
Odd Arne Ekholt  
Styremedlem

Årsregnskap for R15 Invest AS



## R15 Invest AS

## Noter til årsregnskapet 2019

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Alle beløp i NOK.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Eventuelle varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Tomter avskrives ikke idet de anses og ikke ha verdifall.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skatten i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattekuserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

#### Investeringer i datterselskaper

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

#### Aktiverte renter

Eventuelle renter som knytter seg til anlegg under oppføring, blir aktivert som en del av kostprisen.

### Note 1 Ytelser til ledende personer, revisor mv. og antall ansatte

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte og har således ikke opprettet OTP-ordning.

#### Ytelser til ledende personer

Styremedlemmer i selskapet har mottatt kr 200.000 styrehonorar.

Det er fakturert kr 1.005.527 i honorarer fra advokatfirmaet styreleder er ansatt i.

Kostnadsført honorar til revisor (eks mva)	2019	2018
Ordinær revisjon	16 250	23 750
Bistand	0	0
<b>Sum</b>	<b>16 250</b>	<b>23 750</b>

### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1 aksje pålydende kr 30 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Aksjonærer pr. 31.12.	Antall aksjer	Eierandel
Ka-Vi-Ge AS	1	100 %
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>100 %</b>

Styrets leder er enesjonær i Ka-Vi-Ge AS



R15 Invest AS

Noter til årsregnskapet 2019

**Note 3 Egenkapitalbevegelse**

	Aksjekapital	Overkurs	Udelkett tap	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	64 192 000		-24 252 528		39 939 472
Nedsettelse av aksjekapital til overføring til fond	-61 624 320	61 624 320			0
Utdeling av innbetalt kapital		-35 930 643			-35 930 643
Likvidasjon av aksjer	-182 947				-182 947
Nedsettelse av aksjekapital til overføring til fond	-2 384 733	2 384 733			0
Nyemisjon	30 000				30 000
Udelkett tap mot overkurs		-21 519 592	21 519 592		0
Årets resultat			2 732 936		2 732 936
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>6 558 818,00</b>	<b>0</b>		<b>6 588 818</b>

**Note 4 Skatter**

Avstemming mellom regnskapsmessig overskudd og skattepliktig inntekt	2019	2018
Resultat før skatter	2 732 936	4 183 005
Permanente og andre forskjeller	0	15 324 684
Endring i midlertidige forskjeller	-2 732 936	-20 887 184
<b>Skattepliktig inntekt / (underskudd)</b>	<b>0</b>	<b>-1 379 495</b>

Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2019	2018
Beregnet skatt av årets resultat	-	-
Årets resultatførte endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
<b>Sum årets skatter kostnad / (inntekt)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller pr. 31.12. består av	2019	2018	Endring
Skattermessig fremførbart underskudd	-6 194 909	-8 927 845	-2 732 936
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 194 909	8 927 845	2 732 936
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Netto balanseført utsatt skatt / (utsatt skattefordel)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
---	----------	----------	----------

**Note 5 Andre kortsiktige fordringer**

Motatt erstatning