



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 894 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Leitevegen 31A
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.01.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 416 800 | 392 522 |
| Sum inntekter | | 416 800 | 392 522 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | 110 600 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 98 152 | 74 640 |
| Sum kostnader | | 98 152 | 185 240 |
| Driftsresultat | | 318 648 | 207 282 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 74 | 195 |
| Annen finansinntekt | | 240 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 314 | 195 |
| Annan rentekostnad | | 251 778 | 157 469 |
| Sum finanskostnader | | 251 778 | 157 469 |
| Netto finans | | -251 464 | -157 274 |
| Resultat før skattekostnad | | 67 184 | 50 008 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 14 797 | 11 006 |
| Årsresultat | | 52 387 | 39 002 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Annen egenkapital | | 52 387 | 39 002 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 52 387 | 39 002 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 825 024 | 4 825 024 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 1 | 1 |
| Sum varige driftsmiddel | | 4 825 025 | 4 825 025 |
| Sum anleggsmiddel | | 4 825 025 | 4 825 025 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | 59 484 | 63 105 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 119 | 17 965 |
| Sum krav | | 63 603 | 81 070 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 031 | 65 161 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 3 031 | 65 161 |
| Sum omløpsmiddel | | 66 634 | 146 231 |
| SUM EIGEDELAR | | 4 891 659 | 4 971 256 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4, 5 | 600 000 | 600 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 129 443 | 77 056 |
| Sum opptent egenkapital | | 129 443 | 77 056 |
| Sum egenkapital | | 729 443 | 677 056 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 2, 3 | 14 797 | 0 |
| Sum avsetjinger for plikter | | 14 797 | 0 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 6 | 3 372 114 | 3 463 989 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 3 372 114 | 3 463 989 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 386 911 | 3 463 989 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 7 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 47 097 | 114 372 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 0 | 14 070 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 55 600 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 728 201 | 646 169 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 775 305 | 830 211 |
| Sum gjeld | | 4 162 216 | 4 294 200 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 4 891 659 | 4 971 256 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 303940

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 894 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Leitevegen 31A
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 894 780
MARDAL EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 416 800 | 392 522 |
| Sum inntekter | | 416 800 | 392 522 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | 110 600 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 98 152 | 74 640 |
| Sum kostnader | | 98 152 | 185 240 |
| Driftsresultat | | 318 648 | 207 282 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 74 | 195 |
| Annen finansinntekt | | 240 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 314 | 195 |
| Annan rentekostnad | | 251 778 | 157 469 |
| Sum finanskostnader | | 251 778 | 157 469 |
| Netto finans | | -251 464 | -157 274 |
| Resultat før skattekostnad | | 67 184 | 50 008 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 14 797 | 11 006 |
| Årsresultat | | 52 387 | 39 002 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Annen egenkapital | | 52 387 | 39 002 |
| Sum overføringer og disponeringar | | 52 387 | 39 002 |



Organisasjonsnr: 991 894 780
MARDAL EIGEDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | 1 | 4 825 024 | 4 825 024 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | | | |
| | 1 | 1 | 1 |
| Sum varige driftsmiddel | | | |
| | | 4 825 025 | 4 825 025 |
| Sum anleggsmiddel | | | |
| | | 4 825 025 | 4 825 025 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Krav | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | 59 484 | 63 105 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 4 119 | 17 965 |
| Sum krav | | | |
| | | 63 603 | 81 070 |
| Bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 3 031 | 65 161 |
| Sum bankinnskott, kontantar og liknande | | | |
| | | 3 031 | 65 161 |
| Sum omløpsmiddel | | | |
| | | 66 634 | 146 231 |
| SUM EIGEDELAR | | | |
| | | 4 891 659 | 4 971 256 |
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Selskapskapital | | | |
| | 4, 5 | 600 000 | 600 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | | |
| | | 600 000 | 600 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | | |
| | 5 | 129 443 | 77 056 |
| Sum opptent eigenkapital | | | |
| | | 129 443 | 77 056 |
| Sum eigenkapital | | | |
| | | 729 443 | 677 056 |



| | | | |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsett skatt | 2, 3 | 14 797 | 0 |
| Sum avsetjingar for plikter | | 14 797 | 0 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjonar | 6 | 3 372 114 | 3 463 989 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 3 372 114 | 3 463 989 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 386 911 | 3 463 989 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 7 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 47 097 | 114 372 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 0 | 14 070 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 55 600 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 728 201 | 646 169 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 775 305 | 830 211 |
| Sum gjeld | | 4 162 216 | 4 294 200 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 4 891 659 | 4 971 256 |



Organisasjonsnr: 991 894 780
MARDAL EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatrekneskapen



Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 100000.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 10600.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 0.00 | 110600.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| <u>Anskaffingskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
| | 5089018.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffingskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
| | 5089018.00 | 0.00 |
| <u>Samla av-/nedskriv.</u> | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
| | 263994.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmiddel</u> | <u>Immaterielle eged.</u> |
| | 4825024.00 | 0.00 |

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

| | | |
|---------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samla beløp - tilknytt selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------------------|--------------|------------------|



MARDAL EIGEDOM AS
991 894 780

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 416 800 | 392 522 |
| Sum driftsinntekter | | 416 800 | 392 522 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | | 0 | -110 600 |
| Annen driftskostnad | | -98 152 | -74 640 |
| Sum driftskostnader | | -98 152 | -185 240 |
| Driftsresultat | | 318 648 | 207 282 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 74 | 195 |
| Annen finansinntekt | | 240 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 314 | 195 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -251 778 | -157 469 |
| Sum finanskostnader | | -251 778 | -157 469 |
| Netto finans | | -251 464 | -157 274 |
| Resultat før skattekostnad | | 67 184 | 50 008 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -14 797 | -11 006 |
| Årsresultat | | 52 387 | 39 002 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 52 387 | 39 002 |
| Sum overføringer | | 52 387 | 39 002 |



MARDAL EIGEDOM AS
991 894 780

Balanse 31.12

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 4 825 024 | 4 825 024 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 1 | 1 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 825 025 | 4 825 025 |
| Sum anleggsmidler | | 4 825 025 | 4 825 025 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 59 484 | 63 105 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 4 119 | 17 965 |
| Sum fordringer | | 63 603 | 81 070 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 031 | 65 161 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 031 | 65 161 |
| Sum omløpsmidler | | 66 634 | 146 231 |
| SUM EIENDELER | | 4 891 659 | 4 971 256 |



MARDAL EIGEDOM AS
991 894 780

Balanse 31.12

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4, 5 | 600 000 | 600 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 129 443 | 77 056 |
| Sum opptjent egenkapital | | 129 443 | 77 056 |
| Sum egenkapital | | 729 443 | 677 056 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning og forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2, 3 | 14 797 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 14 797 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 3 372 114 | 3 463 989 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 372 114 | 3 463 989 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 7 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 47 097 | 114 372 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 0 | 14 070 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 0 | 55 600 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 728 201 | 646 169 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 775 305 | 830 211 |
| Sum gjeld | | 4 162 216 | 4 294 200 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 891 659 | 4 971 256 |

Sogndal, 31.01.2024

Tor Henning Mardal
styrets leder / daglig leder

Vigdis Karoline Mardal
styremedlem

Jan Rune Mardal
styremedlem



MARDAL EIGEDOM AS
991894780

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 5 089 018 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 5 089 018 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -263 994 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 4 825 024 |



MARDAL EIGEDOM AS
991894780

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|---------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 0 | 14 070 |
| +/- Endringer i utsatt skattefordel | 14 797 | -3 064 |
| Skattekostnad | 14 797 | 11 006 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 67 184 | 50 007 |
| Permanente forskjeller | 76 | 17 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -96 500 | 13 928 |
| Skattepliktig inntekt | -29 241 | 63 952 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Anleggsmidler | 1 | 96 501 | -96 500 |
| Fremførbart underskudd | 0 | -29 241 | 29 241 |
| Netto forskjeller | 1 | 67 261 | -67 260 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 1 | 67 261 | -67 260 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 14 797 | -14 797 |

Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|--------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Ord. aksjer | 100 | 6 000 | 600 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| Tor Henning Mardal | 100 | 100 | Ord. aksjer |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------|------------|
| Egenkapital 31.12 forrige år | 600 000 | 77 056 | 677 056 |
| Årsresultat | 0 | 52 387 | 52 387 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 600 000 | 129 443 | 729 443 |

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|--------------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 2 875 183 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 3 372 114 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 4 825 025 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |



MARDAL EIGEDOM AS
991894780

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|----------|----------------|
| Lønn | 0 | 100 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 0 | 10 600 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 110 600 |