



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	926 402 528
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SABI INVEST AS
Forretningsadresse:	St. Olavs gate 2 4319 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Prestvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		254 260	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>254 260</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		165 261	0
Annen driftskostnad		319 412	735 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>484 673</b>	<b>735 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-230 413</b>	<b>-735 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		18 763 413	14 689 352
Annen renteinntekt		14 726	9
Annen finansinntekt		209 052	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 987 191</b>	<b>14 689 361</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		178 449	-728 449
Annen rentekostnad		4 144 376	3 921 932
Annen finanskostnad		0	250 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 322 825</b>	<b>3 443 483</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 664 366</b>	<b>11 245 878</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 433 954</b>	<b>10 509 898</b>
Skattekostnad	1	3 123 056	2 197 689
<b>Årsresultat</b>		<b>11 310 898</b>	<b>8 312 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		9 000 000	8 990 008
Avgitt konsernbidrag		0	924 750
Annen egenkapital		2 310 898	-1 602 549
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 310 898</b>	<b>8 312 209</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	167 688 000	167 666 449
Lån til foretak i samme konsern	4	200 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 5	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		168 138 000	167 916 449
Sum anleggsmidler		168 138 000	167 916 449
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	100 000
Sum varer		0	100 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		317 825	0
Andre kortsiktige fordringer		21 403	8 712
Konsernfordringer	4	18 763 413	15 089 352
Sum fordringer		19 102 641	15 098 064
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 972	1 161 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 972	1 161 586
Sum omløpsmidler		19 229 613	16 359 650



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>187 367 613</b>	<b>184 276 099</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	132 206	132 206
Overkurs	7	89 897 794	89 897 794
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 030 000</b>	<b>90 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	15 446 809	13 886 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 446 809</b>	<b>13 886 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 476 809</b>	<b>103 916 875</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	31 500 000	45 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	29 241 138	20 095 512
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 741 138</b>	<b>65 595 512</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 741 138</b>	<b>65 595 512</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 232	111 581
Betalbar skatt	1	2 920 643	1 936 863
Utbytte		9 000 000	8 990 008
Kortsiktig konserngjeld	4	9 080 311	3 553 691
Annen kortsiktig gjeld	4	102 480	171 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 149 667</b>	<b>14 763 712</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 890 805</b>	<b>80 359 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>187 367 614</b>	<b>184 276 099</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313684

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 402 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SABI INVEST AS  
Forretningsadresse: St. Olavs gate 2  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Prestvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025



Organisasjonsnr: 926 402 528  
SABI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		254 260	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>254 260</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		165 261	0
Annen driftskostnad		319 412	735 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>484 673</b>	<b>735 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-230 413</b>	<b>-735 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
		18 763 413	14 689 352
Annen renteinntekt		14 726	9
Annen finansinntekt		209 052	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 987 191</b>	<b>14 689 361</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
		178 449	-728 449
Annen rentekostnad		4 144 376	3 921 932
Annen finanskostnad		0	250 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 322 825</b>	<b>3 443 483</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 664 366</b>	<b>11 245 878</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 433 954</b>	<b>10 509 898</b>
Skattekostnad	1	3 123 056	2 197 689
<b>Årsresultat</b>		<b>11 310 898</b>	<b>8 312 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		9 000 000	8 990 008
Avgitt konsernbidrag		0	924 750
Annen egenkapital		2 310 898	-1 602 549
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 310 898</b>	<b>8 312 209</b>



Organisasjonsnr: 926 402 528  
SABI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2, 3		167 688 000	167 666 449
Lån til foretak i samme konsern	4	200 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 5	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>168 138 000</b>	<b>167 916 449</b>
Sum anleggsmidler		168 138 000	167 916 449
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	100 000
Sum varer		0	100 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		317 825	0
Andre kortsiktige fordringer		21 403	8 712
Konsernfordringer	4	18 763 413	15 089 352
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 102 641</b>	<b>15 098 064</b>
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 972	1 161 586
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 972</b>	<b>1 161 586</b>
Sum omløpsmidler		19 229 613	16 359 650
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>187 367 613</b>	<b>184 276 099</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	132 206	132 206
Overkurs	7	89 897 794	89 897 794
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 030 000</b>	<b>90 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	15 446 809	13 886 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 446 809</b>	<b>13 886 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 476 809</b>	<b>103 916 875</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	31 500 000	45 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	29 241 138	20 095 512
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 741 138</b>	<b>65 595 512</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 741 138</b>	<b>65 595 512</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			
		46 232	111 581
Betalbar skatt	1	2 920 643	1 936 863
Utbytte		9 000 000	8 990 008
Kortsiktig konserngjeld	4	9 080 311	3 553 691
Annen kortsiktig gjeld	4	102 480	171 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 149 667</b>	<b>14 763 712</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 890 805</b>	<b>80 359 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>187 367 614</b>	<b>184 276 099</b>



Organisasjonsnr: 926 402 528  
SABI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i datterselskap Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre neskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte/konsernbidrag andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp





fra aksjonær, proratisk kr 7 000 000. Gjeld til kredittinstitusjon har en løpetid på 5 år og 6 måneder. Det er 2 år og 3 måneder igjen på nedbetaling. Nedbetalinger utgjør kr 14 000 000 pr år. Selskapets aksjonærer har gitt selskapet et ansvarlig lån på kr 15 000 000 som ikke blir renteberegnet iht avtale pr 31/12/2023. I tillegg har aksjonærene ytterligere lånt inn tidligere avsatt utbytte i stedet for å få dette utbetalt. Denne delen av lånet blir renteberegnet. Pr 31.12.24 er det totale ansvarlige lånet kr 29 241 138. Lånet er avdragsfritt i 5 år og skal deretter nedbetales over 2 år. Lånet er gitt som ansvarlig lån og står tilbake for all annen gjeld i selskapet. Deler av lånet (kr 21.000.000) er sikret med renteswapavtale. Denne har forfall 14.03.2027.



BDO AS  
Luramyrveien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sabi Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sabi Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Andre Fjell Dahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 3Z742-BX38A-IEM4N-4QQOH-EDCM-KBAGE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fjell Dahl, Stig André

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-4492

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-19 14:41:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3Z742-BX38A-1EM4N-4QQOH-IEDCM-KBAGE

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**SABI INVEST AS**  
926402528  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		254 260	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>254 260</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-165 261	0
Annen driftskostnad		-319 412	-735 980
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-484 673</b>	<b>-735 980</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-230 413</b>	<b>-735 980</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		18 763 413	14 689 352
Annen renteinntekt		14 726	9
Annen finansinntekt		209 052	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 987 191</b>	<b>14 689 361</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-178 449	728 449
Annen rentekostnad		-4 144 376	-3 921 932
Annen finanskostnad		0	-250 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 322 825</b>	<b>-3 443 483</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 664 366</b>	<b>11 245 878</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 433 954</b>	<b>10 509 898</b>
Skattekostnad	1	-3 123 056	-2 197 689
<b>Årsresultat</b>		<b>11 310 898</b>	<b>8 312 209</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		9 000 000	8 990 008
Avgitt konsernbidrag		0	924 750
Annen egenkapital		2 310 898	-1 602 549
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 310 898</b>	<b>8 312 209</b>



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 3	167 688 000	167 666 449
Lån til foretak i samme konsern	4	200 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 5	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>168 138 000</b>	<b>167 916 449</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>168 138 000</b>	<b>167 916 449</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	100 000
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>100 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		317 825	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	18 763 413	15 089 352
Andre kortsiktige fordringer		21 403	8 712
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 102 641</b>	<b>15 098 064</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		126 972	1 161 586
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>126 972</b>	<b>1 161 586</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 229 613</b>	<b>16 359 650</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>187 367 613</b>	<b>184 276 099</b>



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	132 206	132 206
Overkurs	7	89 897 794	89 897 794
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 030 000</b>	<b>90 030 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	15 446 809	13 886 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 446 809</b>	<b>13 886 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 476 809</b>	<b>103 916 875</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	31 500 000	45 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	29 241 138	20 095 512
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 741 138</b>	<b>65 595 512</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 232	111 581
Betalbar skatt	1	2 920 643	1 936 863
Utbytte		9 000 000	8 990 008
Kortsiktig konserngjeld	4	9 080 311	3 553 691
Annen kortsiktig gjeld	4	102 480	171 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 149 667</b>	<b>14 763 712</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 890 804</b>	<b>80 359 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>187 367 613</b>	<b>184 276 099</b>

SANDNES, 18.02.2025

Knut Prestvik  
styrets leder

Rolf Smedvig Hodne  
styremedlem

Helge Orstad  
styremedlem

Roald Helgø  
styremedlem

Ørjan Kjærstad  
daglig leder



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte/konsernbidrag andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	3 123 056	2 197 689
<b>Skattekostnad</b>	<b>3 123 056</b>	<b>2 197 689</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	14 433 954	10 509 898
Permanente forskjeller	178 449	-520 401
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 336 754	-1 185 576
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>13 275 649</b>	<b>8 803 921</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	3 123 056	-1 024 738
Betalbar skatt på konsernbidrag	-202 413	2 961 601
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 920 643</b>	<b>1 936 863</b>

## Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Sabi AS	Sandnes	100	100	166 788 000	14 727 135	100 000
Sabi Regnskap AS	Sandnes	100	100	100 000	41 295	100 000
Togstasjonen Sushi AS	Bergen	100	100	150 000	-2 417	30 000
Paradis Sushi AS	Bergen	100	100	400 000	85 868	205 176
Sushi Egersund AS	Egersund	100	100	50 000	-161 957	12 524
Skøyen Sushi AS	Skøyen	100	100	100 000	-153 858	-59 642
Nesttun Sushi AS	Bergen	100	100	100 000	-1 068	93 148
<b>Sum</b>				<b>167 688 000</b>		



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	31 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	167 638 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler  
Aksjer kr 167 638 000  
Kausjon fra aksjonær, proratisk kr 7 000 000.

Gjeld til kredittinstitusjon har en løpetid på 5 år og 6 måneder. Det er 2 år og 3 måneder igjen på nedbetaling. Nedbetalinger utgjør kr 14 000 000 pr år.

Selskapets aksjonærer har gitt selskapet et ansvarlig lån på kr 15 000 000 som ikke blir renteberegnet iht avtale pr 31/12/2023. I tillegg har aksjonærene ytterligere lånt inn tidligere avsatt utbytte i stedet for å få dette utbetalt. Denne delen av lånet blir renteberegnet. Pr 31.12.24 er det totale ansvarlige lånet kr 29 241 138. Lånet er avdragsfritt i 5 år og skal deretter nedbetales over 2 år. Lånet er gitt som ansvarlig lån og står tilbake for all annen gjeld i selskapet.

Deler av lånet (kr 21.000.000) er sikret med renteswapavtale. Denne har forfall 14.03.2027.

## Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån til foretak i samme konsern	200 000	
Andre kortsiktige fordringer konsern	18 763 413	15 089 352
<b>Sum</b>	<b>18 963 413</b>	<b>15 089 352</b>

<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen kortsiktig gjeld konsern	9 080 311	3 553 691
<b>Sum</b>	<b>9 080 311</b>	<b>3 553 691</b>

## Note 5 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Shimi Signatur AS	Bodø	50	50	250 000		
<b>Sum</b>				<b>250 000</b>		



SABI INVEST AS  
926 402 528

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	66 103	2	132 206
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hodne Invest AS	21 000	31,77	Ordinære
Orstad Rådgivning AS	8 700	13,16	Ordinære
Verksgaten 24 AS	6 000	9,08	Ordinære
Sanbro AS	5 700	8,62	Ordinære
Roger Sushi AS	5 700	8,62	Ordinære
Helgø Investering AS	5 700	8,62	Ordinære
Eiva AS	5 700	8,62	Ordinære
Orjank Invest AS	3 138	4,75	Ordinære
Erk AS	2 965	4,49	Ordinære
Sergio Capile AS	1 500	2,27	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>66 103</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	132 206	89 897 794	13 886 875	103 916 875
Årsresultat	0	0	11 310 898	11 310 898
Avsatt utbytte	0	0	-9 000 000	-9 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-750 964	-750 964
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>132 206</b>	<b>89 897 794</b>	<b>15 446 809</b>	<b>105 476 809</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.