



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	924 791 454
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	P & A HOLDING ALTA AS
Forretningsadresse:	Aronnesveien 162 9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		61 355	15 063
Sum kostnader		61 355	15 063
Driftsresultat		-61 355	-15 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		210 000	459 176
Annen finansinntekt			11 191
Sum finansinntekter		210 000	470 367
Annen rentekostnad		472 653	444 113
Sum finanskostnader		472 653	444 113
Netto finans		-262 653	26 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-324 008	11 191
Skattekostnad på ordinært resultat		-71 281	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-252 727	11 191
Årsresultat		-252 727	11 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-252 727	11 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	1	-252 727	11 191
Sum overføringer og disponeringer		-252 727	11 191



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		71 281	
Sum immaterielle eiendeler		71 281	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	14 520 872	14 520 872
Sum finansielle anleggsmidler		14 520 872	14 520 872
Sum anleggsmidler		14 592 153	14 520 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 841 896	3 259 176
Sum fordringer		1 841 896	3 259 176
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 598	90 578
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 598	90 578
Sum omløpsmidler		1 930 494	3 349 754
SUM EIENDELER		16 522 647	17 870 626
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 024	30 024
Overkurs		1 960 848	1 960 848
Sum innskutt egenkapital		1 990 872	1 990 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 932 950	2 185 677
Sum opptjent egenkapital		1 932 950	2 185 677
Sum egenkapital		3 923 822	4 176 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 648 863	11 284 710
Øvrig langsiktig gjeld		1 030 000	1 349 964
Sum annen langsiktig gjeld		11 678 863	12 634 674
Sum langsiktig gjeld		11 678 863	12 634 674
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		919 962	1 059 403
Sum kortsiktig gjeld		919 962	1 059 403
Sum gjeld		12 598 825	13 694 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 522 647	17 870 626



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 370034

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 791 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P & A HOLDING ALTA AS
Forretningsadresse: Aronnesveien 162
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 791 454
P & A HOLDING ALTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		61 355	15 063
Sum kostnader		61 355	15 063
Driftsresultat		-61 355	-15 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		210 000	459 176
Annen finansinntekt			11 191
Sum finansinntekter		210 000	470 367
Annen rentekostnad		472 653	444 113
Sum finanskostnader		472 653	444 113
Netto finans		-262 653	26 254
Ordinært resultat før skattekostnad		-324 008	11 191
Skattekostnad på ordinært resultat		-71 281	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-252 727	11 191
Årsresultat		-252 727	11 191
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-252 727	11 191
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	1	-252 727	11 191
Sum overføringer og disponeringer		-252 727	11 191



Organisasjonsnr: 924 791 454
P & A HOLDING ALTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 71 281

Sum immaterielle eiendeler 71 281

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2 14 520 872 14 520 872

Sum finansielle anleggsmidler 14 520 872 14 520 872

Sum anleggsmidler 14 592 153 14 520 872

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 1 841 896 3 259 176

Sum fordringer 1 841 896 3 259 176

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 88 598 90 578

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 88 598 90 578

Sum omløpsmidler 1 930 494 3 349 754

SUM EIENDELER 16 522 647 17 870 626

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 30 024 30 024

Overkurs 1 960 848 1 960 848

Sum innskutt egenkapital 1 990 872 1 990 872

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 932 950 2 185 677

Sum opptjent egenkapital 1 932 950 2 185 677

Sum egenkapital 3 923 822 4 176 549

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	10 648 863	11 284 710
Øvrig langsiktig gjeld	1 030 000	1 349 964
Sum annen langsiktig gjeld	11 678 863	12 634 674
Sum langsiktig gjeld	11 678 863	12 634 674
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	919 962	1 059 403
Sum kortsiktig gjeld	919 962	1 059 403
Sum gjeld	12 598 825	13 694 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 522 647	17 870 626



Organisasjonsnr: 924 791 454
P & A HOLDING ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

P & A Holding Alta AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert P & A Holding Alta AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 252 727. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Stiansen & Co AS
Statsautoriserte revisorer



vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 31.03.2023
Stiansen & Co AS

Oddvar Mella
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for P & A Holding Alta AS– side 2



P & A Holding Alta AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Overføringer annen egenkapital

Noter for P & A Holding Alta AS

Organisasjonsnr. 924791454



P & A Holding Alta AS

Noter 2022

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-324 008
Skattekostnad	-71 281
Årets resultat	-252 727

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	252 727
Til disposisjon	0

Note 2 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Park & Anlegg Alta AS	100%	100%	-428 161	9 124 674
P & A Eiendom AS	100%	100%	-160 284	1 327 213
Aronnesveien 162 AS	100%	100%	669 362	3 088 915

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktige fordringer		
Mottatt konsernbidrag	210 000	459 176
Park & Anlegg Alta AS	1 631 896	1 400 000
Anleggsgartner Oppheim AS	0	1 400 000
Sum kortsiktige fordringer	1 841 896	3 259 176
Kortsiktig gjeld		
P & A Eiendom AS	- 1 030 000	- 1 030 000
Aronnesveien 162 AS	- 919 962	- 644 768
Anleggsgartner Oppheim		- 414 635
Park & Anlegg Alta AS		- 319 964
Sum kortsiktig gjeld	- 1 949 962	- 2 409 367
Langsiktig gjeld		
Lån SNN 4901.78.87628	-1 400 827	-1 708 330
Lån SNN 4901.78.87636	-9 248 036	-9 576 380
Sum langsiktig gjeld	- 10 648 863	- 9 576 677



P & A Holding Alta AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 556 aksjer pålydende kr 54 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 024,-.

Selskapet har tre aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
TN Holding Alta AS	250	45 %
PM Holding Alta AS	250	45 %
SN Holding Alta AS	56	10 %

Note 4 - Lønnskostnad

Det er ikke tatt ut lønn i regnskapsåret 2022.

Det foreligger ellers ingen forpliktelser til ledende personer.



P & A Holding Alta AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		61 355	15 063
Sum driftskostnader		61 355	15 063
DRIFTSRESULTAT		(61 355)	(15 063)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		210 000	459 176
Annen finansinntekt		0	11 191
Sum finansinntekter		210 000	470 367
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		472 653	444 113
Sum finanskostnader		472 653	444 113
NETTO FINANSPOSTER		(262 653)	26 254
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(324 008)	11 191
Skattekostnad på ordinært resultat			
8330 Endring i utsatt skattefordel		(71 281)	0
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		(71 281)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(252 727)	11 191
ÅRSRESULTAT		(252 727)	11 191
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	1	(252 727)	11 191
SUM OVERF. OG DISP.		(252 727)	11 191



P & A Holding Alta AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		71 281	0
Sum immaterielle eiendeler		71 281	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	14 520 872	14 520 872
Sum finansielle anleggsmidler		14 520 872	14 520 872
SUM ANLEGGSMIDLER		14 592 153	14 520 872
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		1 841 896	3 259 176
Sum fordringer		1 841 896	3 259 176
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 598	90 578
SUM OMLØPSMIDLER		1 930 494	3 349 754
SUM EIENDELER		16 522 647	17 870 626
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 024	30 024
Overkurs		1 960 848	1 960 848
Sum innskutt egenkapital		1 990 872	1 990 872
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 932 950	2 185 677
Sum opptjent egenkapital		1 932 950	2 185 677
SUM EGENKAPITAL		3 923 822	4 176 549
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 648 863	11 284 710
Øvrig langsiktig gjeld		1 030 000	1 349 964
Sum annen langsiktig gjeld		11 678 863	12 634 674
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 678 863	12 634 674
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		919 962	1 059 403
SUM KORTSIKTIG GJELD		919 962	1 059 403
SUM GJELD		12 598 825	13 694 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 522 647	17 870 626



P & A Holding Alta AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Alta 27.03.2023

Terje Nilsen
Styreleder

Paul Magne Heitmann
Styremedlem

Sverre Nilsen
Styremedlem



**ÅRSREGNSKAP 2022
FOR
P & A HOLDING ALTA AS**

ORGNR 924 791 454