



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 893 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER NES INVEST AS
Forretningsadresse: Slettenesvegen 28
4274 STOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	15 647	14 641
Sum kostnader		15 647	14 641
Driftsresultat		-15 647	-14 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt		2 642	2 331
Sum finansinntekter		2 642	2 331
Netto finans		2 642	2 331
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 005	-12 309
Skattekostnad på resultat	4		-1 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 005	-10 370
Årsresultat		-13 005	-10 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 005	-10 370
Totalresultat		-13 005	-10 370
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-13 005	-10 370
Sum overføringer og disponeringer		-13 005	-10 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8	3 175 000	3 175 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 230 000	3 230 000
Sum anleggsmidler		3 230 000	3 230 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	315 830	328 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 830	328 835
Sum omløpsmidler		315 830	328 835
SUM EIENDELER		3 545 830	3 558 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	167 000	167 000
Sum innskutt egenkapital		167 000	167 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 378 830	3 391 835
Sum opptjent egenkapital		3 378 830	3 391 835
Sum egenkapital		3 545 830	3 558 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 545 830	3 558 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410538

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 893 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDER NES INVEST AS
Forretningsadresse: Slettenevegen 28
4274 STOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 893 104
PEDER NES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	15 647	14 641
Sum kostnader		15 647	14 641
Driftsresultat		-15 647	-14 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt		2 642	2 331
Sum finansinntekter		2 642	2 331
Netto finans		2 642	2 331
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 005	-12 309
Skattekostnad på resultat	4		-1 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 005	-10 370
Årsresultat		-13 005	-10 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 005	-10 370
Totalresultat		-13 005	-10 370
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-13 005	-10 370
Sum overføringer og disponeringer		-13 005	-10 370



Organisasjonsnr: 983 893 104
PEDER NES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8	3 175 000	3 175 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 230 000	3 230 000
Sum anleggsmidler		3 230 000	3 230 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	315 830	328 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 830	328 835
Sum omløpsmidler		315 830	328 835
SUM EIENDELER		3 545 830	3 558 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 10	167 000	167 000
Sum innskutt egenkapital		167 000	167 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 378 830	3 391 835
Sum opptjent egenkapital		3 378 830	3 391 835
Sum egenkapital		3 545 830	3 558 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 545 830	3 558 835



Organisasjonsnr: 983 893 104
PEDER NES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap
2022
Peder Nes Invest AS
Org.nr.:983 893 104



RESULTATREGNSKAP

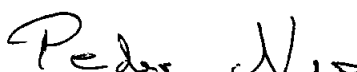
PEDER NES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2, 3	15 647	14 641
Sum driftskostnader		15 647	14 641
Driftsresultat		-15 647	-14 641
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 642	2 331
Resultat av finansposter		2 642	2 331
Resultat før skattekostnad		-13 005	-12 309
Skattekostnad på resultat	4	0	-1 939
Årsresultat		-13 005	-10 370
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	-13 005	-10 370
Sum overføringer		-13 005	-10 370



BALANSE			
PEDER NES INVEST AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	55 000	55 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8	3 175 000	3 175 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 230 000	3 230 000
Sum anleggsmidler		3 230 000	3 230 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	315 830	328 835
Sum omløpsmidler		315 830	328 835
Sum eiendeler		3 545 830	3 558 835
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 10	167 000	167 000
Sum innskutt egenkapital		167 000	167 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	3 378 830	3 391 835
Sum opptjent egenkapital		3 378 830	3 391 835
Sum egenkapital		3 545 830	3 558 835
GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		3 545 830	3 558 835

Stol, 12.05.2023
Styret i Peder Nes Invest AS


Peder Nilsen Nes
styreleder



PEDER NES INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



PEDER NES INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-1 939
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-1 939
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 005	-12 309
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-13 005	-12 309
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-32 712	-19 707	13 005
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 712	19 707	-13 005
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



PEDER NES INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	167 000	3 391 835	3 558 835
Årets resultat		-13 005	-13 005
Pr. 31.12.2022	167 000	3 378 830	3 545 830

Note 6 Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Kontor	Eier- og stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
NOP Eiendom AS	Åkrehamn	50%	Ukjent	Ukjent	55 000
Sum					55 000

Note 7 Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 3 175 000

Note 8 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Fordringer	2022	2021
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 175 000	3 175 000

Note 9 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



PEDER NES INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PEDER NES INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	167	1 000,0	167 000
Sum	167		167 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Peder Nilsen Nes	167	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Peder Nilsen Nes	styreleder	167
Totalt antall aksjer		167

Note 11 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.