



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 060 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLING MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Åsneset 7
8030 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HILLING GAUTE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 218 314	1 569 690
Annen driftsinntekt		1 096 520	1 078 602
Sum inntekter		4 314 834	2 648 292
Kostnader			
Varekostnad		59 803	
Lønnskostnad	1	653 999	644 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	528 000	5 300
Annen driftskostnad	1	2 006 426	1 377 381
Sum kostnader		3 248 228	2 027 021
Driftsresultat		1 066 606	621 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	2
Annen finansinntekt		69 129	5 621
Sum finansinntekter		69 196	5 623
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		147 820	
Annen rentekostnad		347 839	261 482
Sum finanskostnader		495 659	261 482
Netto finans		-426 463	-255 859
Ordinært resultat før skattekostnad		640 143	365 412
Skattekostnad på resultat	3	176 173	73 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 970	291 994
Årsresultat	4	463 970	291 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 970	291 994
Totalresultat		463 970	291 994



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		463 970	291 994
Sum overføringer og disponeringer		463 970	291 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 937 766	13 173 711
Maskiner og anlegg	2	17 182	56 266
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	294 084	24
Sum varige driftsmidler	2	13 249 032	13 230 001
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 820	14 820
Andre langsiktige fordringer		80 000	127 000
Sum finansielle anleggsmidler		94 820	141 820
Sum anleggsmidler		13 343 852	13 371 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		146 776	35 960
Andre kortsiktige fordringer		844 139	-20 277
Sum fordringer		990 915	15 683
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			-68 856
Andre finansielle instrumenter		443 741	308 644
Sum investeringer		443 741	239 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 667 121	1 251 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 667 121	1 251 546



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		4 101 777	1 507 018
SUM EIENDELER		17 445 628	14 878 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	59 000	59 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		59 000	59 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 489 509	3 025 539
Sum opptjent egenkapital		3 489 509	3 025 539
Sum egenkapital	4	3 548 509	3 084 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	98 665	68 115
Sum avsetninger for forpliktelser		98 665	68 115
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 228 373	9 463 759
Sum annen langsiktig gjeld		9 228 373	9 463 759
Sum langsiktig gjeld		9 327 038	9 531 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 138 052	230 004
Betalbar skatt	3	145 623	6 997
Skyldig offentlige avgifter		271 374	19 369
Kortsiktig konserngjeld		2 597 653	1 585 000
Annen kortsiktig gjeld		417 379	421 056
Sum kortsiktig gjeld		4 570 081	2 262 426
Sum gjeld		13 897 119	11 794 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 445 628	14 878 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 352326

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 060 540
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLING MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Åsneset 7
8030 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HILLING GAUTE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2023



Organisasjonsnr: 914 060 540
HILLING MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 218 314	1 569 690
Annen driftsinntekt		1 096 520	1 078 602
Sum inntekter		4 314 834	2 648 292
Kostnader			
Varekostnad		59 803	
Lønnskostnad	1	653 999	644 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	528 000	5 300
Annen driftskostnad	1	2 006 426	1 377 381
Sum kostnader		3 248 228	2 027 021
Driftsresultat		1 066 606	621 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	2
Annen finansinntekt		69 129	5 621
Sum finansinntekter		69 196	5 623
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		147 820	
Annen rentekostnad		347 839	261 482
Sum finanskostnader		495 659	261 482
Netto finans		-426 463	-255 859
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	176 173	73 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 970	291 994
Årsresultat	4	463 970	291 994
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 970	291 994
Totalresultat		463 970	291 994
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		463 970	291 994
Sum overføringer og disponeringer		463 970	291 994





Organisasjonsnr: 914 060 540
HILLING MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 937 766	13 173 711
Maskiner og anlegg	2	17 182	56 266
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	294 084	24
Sum varige driftsmidler	2	13 249 032	13 230 001
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		14 820	14 820
Andre langsiktige fordringer		80 000	127 000
Sum finansielle anleggsmidler		94 820	141 820
Sum anleggsmidler		13 343 852	13 371 821
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		146 776	35 960
Andre kortsiktige fordringer		844 139	-20 277
Sum fordringer		990 915	15 683
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			-68 856
Andre finansielle instrumenter		443 741	308 644
Sum investeringer		443 741	239 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	2 667 121	1 251 546
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 667 121	1 251 546
Sum omløpsmidler		4 101 777	1 507 018



SUM EIENDELER		17 445 628	14 878 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	59 000	59 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		59 000	59 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 489 509	3 025 539
Sum opptjent egenkapital		3 489 509	3 025 539
Sum egenkapital	4	3 548 509	3 084 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	98 665	68 115
Sum avsetninger for forpliktelser		98 665	68 115
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 228 373	9 463 759
Sum annen langsiktig gjeld		9 228 373	9 463 759
Sum langsiktig gjeld		9 327 038	9 531 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 138 052	230 004
Betalbar skatt	3	145 623	6 997
Skyldig offentlige avgifter		271 374	19 369
Kortsiktig konserngjeld		2 597 653	1 585 000
Annen kortsiktig gjeld		417 379	421 056
Sum kortsiktig gjeld		4 570 081	2 262 426
Sum gjeld		13 897 119	11 794 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 445 628	14 878 839



Organisasjonsnr: 914 060 540
HILLING MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Hilling Management AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 060 540



RESULTATREGNSKAP

HILLING MANAGEMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 218 314	1 569 690
Annen driftsinntekt		1 096 520	1 078 602
Sum driftsinntekter		4 314 834	2 648 292
Varekostnad		59 803	0
Lønnskostnad	1	653 999	644 340
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	528 000	5 300
Annen driftskostnad	1	2 006 426	1 377 381
Sum driftskostnader		3 248 228	2 027 021
Driftsresultat		1 066 606	621 271
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		66	2
Annen finansinntekt		69 129	5 621
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		147 820	0
Annen rentekostnad		347 839	261 482
Resultat av finansposter		-426 463	-255 859
Resultat før skattekostnad		640 143	365 412
Skattekostnad på resultat	3	176 173	73 418
Resultat		463 970	291 994
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	463 970	291 994
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		463 970	291 994
Sum overføringer		463 970	291 994



BALANSE

HILLING MANAGEMENT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 937 766	13 173 711
Maskiner og anlegg	2	17 182	56 266
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	294 084	24
Sum varige driftsmidler	2	13 249 032	13 230 001
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		14 820	14 820
Andre langsiktige fordringer		80 000	127 000
Sum finansielle anleggsmidler		94 820	141 820
Sum anleggsmidler		13 343 852	13 371 821
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		146 776	35 960
Andre kortsiktige fordringer		844 139	-20 277
Sum fordringer		990 915	15 683
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		0	-68 856
Andre finansielle instrumenter		443 741	308 644
Sum investeringer		443 741	239 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	2 667 121	1 251 546
Sum omløpsmidler		4 101 777	1 507 018
Sum eiendeler		17 445 628	14 878 839



BALANSE

HILLING MANAGEMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	59 000	59 000
Sum innskutt egenkapital		59 000	59 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	3 489 509	3 025 539
Sum opptjent egenkapital		3 489 509	3 025 539
Sum egenkapital	4	3 548 509	3 084 539
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	98 665	68 115
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 228 373	9 463 759
Sum annen langsiktig gjeld		9 228 373	9 463 759
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 138 052	230 004
Betalbar skatt	3	145 623	6 997
Skyldig offentlige avgifter		271 374	19 369
Konserngjeld		2 597 653	1 585 000
Annen kortsiktig gjeld		417 379	421 056
Sum kortsiktig gjeld		4 570 081	2 262 426
Sum gjeld		13 897 119	11 794 300
Sum egenkapital og gjeld		17 445 628	14 878 839

Bodø, 31.03.2023
Styret i Hilling Management AS

HILLING GAUTE
styreleder/daglig leder



DIREKTE KONTANTSTRØM

HILLING MANAGEMENT AS

	Note	2022	2021
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	4 770 017
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		414 263	12 826 724
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		0	158 921
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	355 740
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-414 263	-8 253 526
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-414 263	-8 253 526
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved periodens bej		1 251 546	1 448 922
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved periodens sl		837 283	-6 804 604
1) AVSTEMMING			
Resultat før skattekostnad		640 143	365 412
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-315 279
Ordinære avskrivninger		528 000	5 300
Endring i kundefordringer		-110 816	266 048
Endring i leverandørgjeld		908 048	32 358
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-1 158 835	-114 290
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		806 540	239 549



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	652 965	732 504
Arbeidsgiveravgift	65 811	58 275
Andre ytelser	-64 777	-146 439
Sum	653 999	644 340

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 141 453	28 604		13 170 057
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	364 279		49 984	414 263
= Anskaffelseskost 31.12.22	13 505 732	28 604	49 984	13 584 320
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	518 000	11 423	5 800	535 223
= Bokført verdi 31.12.22	12 987 732	17 181	44 184	13 049 097
Årets ordinære avskrivninger	518 000	4 200	5 800	528 000
Økonomisk levetid	25 år		3 år	
Avskrivningsplan	saldo 0%	saldo 20%		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	145 623	6 997
Endring i utsatt skatt	30 550	66 421
Skattekostnad ordinært resultat	176 173	73 418
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	640 143	365 412
Permanente forskjeller	160 642	5 808
Endring i midlertidige forskjeller	-138 864	-339 416
Skattepliktig inntekt	661 921	31 803
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	145 623	6 997
Sum betalbar skatt i balansen	145 623	6 997

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	233 628	41 051	-192 577
Fordringer	20 000	-27 000	-47 000
Gevinst – og tapskonto	214 851	268 564	53 713
Pensjonspremie/- forpliktelse	-20 000	27 000	47 000
Sum	448 479	309 615	-138 864
Grunnlag for utsatt skatt	448 479	309 615	-138 864
Utsatt skatt (22 %)	98 665	68 115	-30 550



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	59 000	0	0	3 025 539	3 084 539
Årets resultat				463 970	463 970
Pr 31.12.2022	59 000	0	0	3 489 509	3 548 509

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HILLING MANAGEMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	59	1 000,0	59 000
Sum	59		59 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HILLING GAUTE	30	50,8	50,8
HILLING ANN CECILIE URSIN	29	49,2	49,2
Totalt antall aksjer	59	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HILLING GAUTE	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Hilling Management AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, en nøktern risikoeksponering og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.