



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 590 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLARBAD VEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Digernes næringsområde 11
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AS Stette Data
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 740 938	1 511 331
Sum inntekter		1 740 938	1 511 331
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	126 175	144 120
Annen driftskostnad		353 312	301 708
Sum kostnader		479 487	445 828
Driftsresultat		1 261 451	1 065 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		579	784
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		579	784
Annan rentekostnad		162 403	302 129
Annen finanskostnad		3	2
Sum finanskostnader		162 406	302 131
Netto finans		-161 828	-301 347
Resultat før skattekostnad		1 099 623	764 157
Skattekostnad	2	242 451	168 246
Årsresultat		857 173	595 910
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		857 173	595 910
Sum overføringer og disponeringar		857 173	595 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	5 437 006	7 567 176
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	289 945
Sum varige driftsmiddel		5 437 006	7 857 121
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		5 437 006	7 857 121
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		95 990	213 071
Andre kortsiktige fordringer		30 200	29 066
Sum krav		126 190	242 137
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		769 498	17 315
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		769 498	17 315
Sum omløpsmiddel		895 688	259 452
SUM EIGEDELAR		6 332 694	8 116 573

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	1 757 915	1 757 915
Sum innskoten eigenkapital		1 857 915	1 857 915
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	2 028 210	1 171 038
Sum opptent eigenkapital		2 028 210	1 171 038
Sum eigenkapital		3 886 125	3 028 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	198 477	127 638
Sum avsetjinger for plikter		198 477	127 638
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	2 007 019	4 319 582
Sum anna langsiktig gjeld		2 007 019	4 319 582
Sum langsiktig gjeld		2 205 496	4 447 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 420	14 666
Betalbar skatt	2	171 612	153 053
Skyldige offentlige avgifter		30 308	36 972
Annen kortsiktig gjeld		16 733	435 709
Sum kortsiktig gjeld		241 073	640 400
Sum gjeld		2 446 569	5 087 620
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 332 694	8 116 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335251

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 590 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLARBAD VEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Digernes næringsområde 11
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AS Stette Data
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 590 070
POLARBAD VEST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 740 938	1 511 331
Sum inntekter		1 740 938	1 511 331
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	126 175	144 120
Annen driftskostnad		353 312	301 708
Sum kostnader		479 487	445 828
Driftsresultat		1 261 451	1 065 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		579	784
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		579	784
Annan rentekostnad		162 403	302 129
Annen finanskostnad		3	2
Sum finanskostnader		162 406	302 131
Netto finans		-161 828	-301 347
Resultat før skattekostnad		1 099 623	764 157
Skattekostnad	2	242 451	168 246
Årsresultat		857 173	595 910
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		857 173	595 910
Sum overføringer og disponeringar		857 173	595 910



Organisasjonsnr: 928 590 070
POLARBAD VEST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	5 437 006	7 567 176
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	289 945
Sum varige driftsmiddel		5 437 006	7 857 121
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		5 437 006	7 857 121
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		95 990	213 071
Andre kortsiktige fordringer		30 200	29 066
Sum krav		126 190	242 137
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		769 498	17 315
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		769 498	17 315
Sum omløpsmiddel		895 688	259 452
SUM EIGEDELAR		6 332 694	8 116 573
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000



Overkurs	5	1 757 915	1 757 915
Sum innskoten egenkapital		1 857 915	1 857 915
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 028 210	1 171 038
Sum opptent egenkapital		2 028 210	1 171 038
Sum egenkapital		3 886 125	3 028 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	198 477	127 638
Sum avsetjinger for plikter		198 477	127 638
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	2 007 019	4 319 582
Sum anna langsiktig gjeld		2 007 019	4 319 582
Sum langsiktig gjeld		2 205 496	4 447 220
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 420	14 666
Betalbar skatt	2	171 612	153 053
Skyldige offentlige avgifter		30 308	36 972
Annen kortsiktig gjeld		16 733	435 709
Sum kortsiktig gjeld		241 073	640 400
Sum gjeld		2 446 569	5 087 620
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 332 694	8 116 573



Organisasjonsnr: 928 590 070
POLARBAD VEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap



Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
2007019.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
5437006.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:



Meir om lån og sikkerheitsstilling