



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 116 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØGATA 70 AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 28
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Olav Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 166 980	3 090 949
Sum inntekter		1 166 980	3 090 949
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	383 568	18 000
Annen driftskostnad		1 017 399	153 184
Sum kostnader		1 400 967	171 184
Driftsresultat		-233 987	2 919 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 297	10 626
Annen renteinntekt		1 856	2 565
Sum finansinntekter		17 153	13 191
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 005	
Annen rentekostnad		197 300	75 997
Annen finanskostnad			34 140
Sum finanskostnader		199 305	110 137
Netto finans		-182 153	-96 946
Ordinært resultat før skattekostnad		-416 140	2 822 818
Skattekostnad		-91 529	621 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		-324 610	2 201 799
Årsresultat		-324 611	2 201 798
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-324 611	2 201 798
Sum overføringer og disponeringer		-324 611	2 201 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 542 870	6 678 729
Sum varige driftsmidler		12 542 870	6 678 729
Sum anleggsmidler		12 542 870	6 678 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		120 826	175 629
Andre fordringer	2	109 023	1 385 759
Konsernfordringer		1 040 508	3 195 506
Sum fordringer		1 270 357	4 756 894
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 364	2 046 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 364	2 046 047
Sum omløpsmidler		1 381 721	6 802 941
SUM EIENDELER		13 924 591	13 481 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		497 700	174 000
Sum innskutt egenkapital		527 700	204 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 586 024	7 910 635
Sum opptjent egenkapital		7 586 024	7 910 635
Sum egenkapital	3	8 113 724	8 114 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 024 157	1 024 386
Sum avsetninger for forpliktelser		1 024 157	1 024 386
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 373 459	3 953 929
Sum annen langsiktig gjeld		3 373 459	3 953 929
Sum langsiktig gjeld		4 397 616	4 978 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 139 838	90 476
Betalbar skatt			69 898
Kortsiktig konserngjeld		152 005	150 000
Annen kortsiktig gjeld		121 408	78 347
Sum kortsiktig gjeld		1 413 251	388 720
Sum gjeld		5 810 867	5 367 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 924 591	13 481 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493473

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 116 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØGATA 70 AS
Forretningsadresse: Rødmyrlia 28
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Olav Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023



Organisasjonsnr: 917 116 806
BØGATA 70 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 166 980	3 090 949
Sum inntekter		1 166 980	3 090 949
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	383 568	18 000
Annen driftskostnad		1 017 399	153 184
Sum kostnader		1 400 967	171 184
Driftsresultat		-233 987	2 919 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 297	10 626
Annen renteinntekt		1 856	2 565
Sum finansinntekter		17 153	13 191
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 005	
Annen rentekostnad		197 300	75 997
Annen finanskostnad			34 140
Sum finanskostnader		199 305	110 137
Netto finans		-182 153	-96 946
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-416 140	2 822 818
Skattekostnad		-91 529	621 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		-324 610	2 201 799
Årsresultat		-324 611	2 201 798
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-324 611	2 201 798
Sum overføringer og disponeringer		-324 611	2 201 798



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 024 157	1 024 386
Sum avsetninger for forpliktelse	1 024 157	1 024 386
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 3 373 459	3 953 929
Sum annen langsiktig gjeld	3 373 459	3 953 929
Sum langsiktig gjeld	4 397 616	4 978 315
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 139 838	90 476
Betalbar skatt		69 898
Kortsiktig konserngjeld	152 005	150 000
Annen kortsiktig gjeld	121 408	78 347
Sum kortsiktig gjeld	1 413 251	388 720
Sum gjeld	5 810 867	5 367 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 924 591	13 481 670



Organisasjonsnr: 917 116 806
BØGATA 70 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

3200000.00



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3953929.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10081870.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 BØGATA 70 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	25 170	7 119 359	7 144 529
Tilgang i året	0	6 801 819	6 801 819
Avgang i året	0	(554 110)	(554 110)
Anskaffelseskost 31.12.2022	25 170	13 367 068	13 392 238
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(465 800)	(465 800)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(849 368)	(849 368)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	25 170	12 517 700	12 542 870
Årets avskrivninger		(383 568)	(383 568)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	174 000	7 910 635	8 114 635
Årets resultat			(324 611)	(324 611)
Konsernbidrag		323 700		323 700
Egenkapital 31.12.2022	30 000	497 700	7 586 024	8 113 724

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapets 300 aksjer eies av Brekke Eiendom AS.

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 200 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 953 929
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	10 081 870

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.