



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 155 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KKS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Knut Saue Slåke
Batteriveien 7
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Saue Slåke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		445 200	411 600
Sum inntekter		445 200	411 600
Kostnader			
Varekostnad		15 000	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		392 796	229 874
Sum kostnader	2	407 796	229 874
Driftsresultat		37 404	181 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		122 816	40 234
Sum finansinntekter		122 816	40 234
Annen finanskostnad		83 734	114 195
Sum finanskostnader		83 734	114 195
Netto finans		39 082	-73 962
Ordinært resultat før skattekostnad		76 486	107 764
Skattekostnad på resultat	3	22 178	23 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 308	84 043
Årsresultat		54 308	84 043
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 308	84 043
Totalresultat		54 308	84 043
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		100 000
Avsatt til annen egenkapital	4	54 308	
Overført fra annen egenkapital	4		-15 957



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		54 308	84 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	9 346 806	9 330 317
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		9 346 806	9 330 317
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	280 751	280 751
Sum finansielle anleggsmidler		280 751	280 751
Sum anleggsmidler		9 627 557	9 611 068
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 131 791	891 430
Sum fordringer		1 131 791	891 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 664 897	6 206 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 664 897	6 206 838
Sum omløpsmidler		5 796 688	7 098 268
SUM EIENDELER		15 424 245	16 709 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	4	174 751	174 751
Sum innskutt egenkapital		274 751	274 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 082 157	14 027 848
Sum opptjent egenkapital		14 082 157	14 027 848
Sum egenkapital		14 356 908	14 302 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 035 261	2 345 176
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 261	2 345 176
Sum langsiktig gjeld		1 035 261	2 345 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 072	755
Betalbar skatt	3	22 178	36 195
Utbytte	4		24 611
Annen kortsiktig gjeld		5 826	
Sum kortsiktig gjeld		32 076	61 561
Sum gjeld		1 067 337	2 406 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 424 245	16 709 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 396347

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 155 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KKS HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Knut Saue Slåke
Batteriveien 7
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Saue Slåke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 155 612
KKS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		445 200	411 600
Sum inntekter		445 200	411 600
Kostnader			
Varekostnad		15 000	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		392 796	229 874
Sum kostnader	2	407 796	229 874
Driftsresultat		37 404	181 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		122 816	40 234
Sum finansinntekter		122 816	40 234
Annen finanskostnad		83 734	114 195
Sum finanskostnader		83 734	114 195
Netto finans		39 082	-73 962
Ordinært resultat før skattekostnad		76 486	107 764
Skattekostnad på resultat	3	22 178	23 721
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 308	84 043
Årsresultat		54 308	84 043
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 308	84 043
Totalresultat		54 308	84 043
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		100 000
Avsatt til annen egenkapital	4	54 308	
Overført fra annen egenkapital	4		-15 957
Sum overføringer og disponeringer		54 308	84 043



Organisasjonsnr: 889 155 612
KKS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5, 6 9 346 806 9 330 317

Maskiner og anlegg 5

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 5

Sum varige driftsmidler 9 346 806 9 330 317

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 7

Sum finansielle 280 751 280 751

anleggsmidler 280 751 280 751

Sum anleggsmidler 9 627 557 9 611 068

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 7

Sum fordringer 1 131 791 891 430

1 131 791 891 430

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 664 897 6 206 838

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 664 897 6 206 838

Sum omløpsmidler 5 796 688 7 098 268

SUM EIENDELER 15 424 245 16 709 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 8 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 8

Overkurs 4 174 751 174 751



Sum innskutt egenkapital		274 751	274 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 082 157	14 027 848
Sum opptjent egenkapital		14 082 157	14 027 848
Sum egenkapital		14 356 908	14 302 599
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 035 261	2 345 176
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 261	2 345 176
Sum langsiktig gjeld		1 035 261	2 345 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 072	755
Betalbar skatt	3	22 178	36 195
Utbytte	4		24 611
Annen kortsiktig gjeld		5 826	
Sum kortsiktig gjeld		32 076	61 561
Sum gjeld		1 067 337	2 406 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 424 245	16 709 336



Organisasjonsnr: 889 155 612
KKS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 KKS HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 155 612



Resultatregnskap

KKS HOLDING AS

Driftsinntekter	Note	2023	2022
Leieinntekter		445 200	411 600
Sum driftsinntekter		445 200	411 600
Driftskostnader			
Varekostnad		15 000	0
Annen driftskostnad		392 796	229 874
Sum driftskostnader	2	407 796	229 874
Driftsresultat		37 404	181 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		122 816	40 234
Annen finanskostnad		83 734	114 195
Resultat av finansposter		39 082	-73 962
Resultat før skattekostnad		76 486	107 764
Skattekostnad på resultat	3	22 178	23 721
Årsresultat		54 308	84 043
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	0	100 000
Avsatt til annen egenkapital	4	54 308	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	15 957
Sum overføringer		54 308	84 043



Balanse

KKS HOLDING AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	9 346 806	9 330 317
Sum varige driftsmidler		9 346 806	9 330 317
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	280 751	280 751
Sum finansielle anleggsmidler		280 751	280 751
Sum anleggsmidler		9 627 557	9 611 068
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 131 791	891 430
Sum fordringer		1 131 791	891 430
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 664 897	6 206 838
Sum omløpsmidler		5 796 688	7 098 268
Sum eiendeler		15 424 245	16 709 336



Balanse

KKS HOLDING AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	4	174 751	174 751
Sum innskutt egenkapital		274 751	274 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 082 157	14 027 848
Sum opptjent egenkapital		14 082 157	14 027 848
Sum egenkapital		14 356 908	14 302 599
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 035 261	2 345 176
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 261	2 345 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 072	755
Betalbar skatt	3	22 178	36 195
Utbytte	4	0	24 611
Annen kortsiktig gjeld		5 826	0
Sum kortsiktig gjeld		32 076	61 561
Sum gjeld		1 067 337	2 406 736
Sum egenkapital og gjeld		15 424 245	16 709 336

29.04.2024

Styret i KKS HOLDING AS

Knut Saue Slåke
styreleder



KKS HOLDING AS

NOTER 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i det regnskapsåret det opptjenes..

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Aksjer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er redusert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.



KKS HOLDING AS

NOTER 2023



BankID Signing
Knut Saue Slåke
2024-05-02

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 178	36 195
Endring i utsatt skattefordel	0	-12 474
Skattekostnad ordinært resultat	22 178	23 721
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	76 486	107 764
Permanente forskjeller	24 325	56 757
Skattepliktig inntekt	100 811	164 521
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 178	36 195
Sum betalbar skatt i balansen	22 178	36 195

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	100 000	174 751	14 027 848	14 302 599
Årets resultat	0	0	54 308	54 308
Egenkapital 31.12.2023	100 000	174 751	14 082 157	14 356 908

Note 5 Anleggsmidler

	Tomter og bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	9 330 317	9 330 317
Tilgang	16 489	16 489
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	9 346 806	9 346 806
Pr 31.12.2023	9 346 806	9 346 806
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningsperiode		



KKS HOLDING AS

NOTER 2023



Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier etc.

	2023	2022
Selskapets bokførte gjeld sikret ved pant	500	500
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Boliger	9 346 806	9 330 317
Sum	9 346 806	9 330 317
Panteobligasjonenes pålydende	9 600 000	9 600 000

Note 7 Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Kontor	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Drøbak Rørleggerservice AS	Drøbak	45 %	14 273 505	1 175 925

Mellomværende tilknyttet selskap	2023	2022
Kortsiktig lån til Drøbak Rørleggeservice AS	1 125 000	890 000

Det er ikke beregnet renter på lånet til tilknyttet selskap i 2023.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KKS HOLDING AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Saue Slåke	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Saue Slåke	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100