



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 396 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEGEN 12 AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	49 128	33 360
Sum kostnader		49 128	33 360
Driftsresultat		-49 128	-33 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 049	491 386
Annen finansinntekt			16 191
Sum finansinntekter		28 049	507 577
Rentekostnad til foretak i samme konsern			307 222
Annen finanskostnad		15 782	
Sum finanskostnader		15 782	307 222
Netto finans		12 267	200 355
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 861	166 995
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-8 109	36 739
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 752	130 256
Årsresultat		-28 752	130 256
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 752	130 256
Totalresultat		-28 752	130 256
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-28 752	130 256
Sum overføringer og disponeringer		-28 752	130 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	155 222	147 113
Sum immaterielle eiendeler		155 222	147 113
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum anleggsmidler		155 222	147 113
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	554 938	570 720
Kortsiktige konsernfordringer	2	3 105 522	3 125 599
Sum fordringer		3 660 460	3 696 319
Sum omløpsmidler		3 660 460	3 696 319
SUM EIENDELER		3 815 682	3 843 432
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		826 423	826 423
Sum innskutt egenkapital		1 126 423	1 126 423
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 688 258	2 717 009
Sum opptjent egenkapital		2 688 258	2 717 009
Sum egenkapital	5	3 814 681	3 843 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld	2	1 001	
Sum kortsiktig gjeld		1 001	
Sum gjeld		1 001	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 815 682	3 843 432



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 576002

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 396 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEGEN 12 AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021



Organisasjonsnr: 991 396 330
PARKVEGEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	49 128	33 360
Sum kostnader		49 128	33 360
Driftsresultat		-49 128	-33 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 049	491 386
Annen finansinntekt			16 191
Sum finansinntekter		28 049	507 577
Rentekostnad til foretak i samme konsern			307 222
Annen finanskostnad		15 782	
Sum finanskostnader		15 782	307 222
Netto finans		12 267	200 355
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 861	166 995
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-8 109	36 739
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 752	130 256
Årsresultat		-28 752	130 256
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 752	130 256
Totalresultat		-28 752	130 256
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-28 752	130 256
Sum overføringer og disponeringer		-28 752	130 256



Organisasjonsnr: 991 396 330
PARKVEGEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 155 222 147 113
Sum immaterielle eiendeler 155 222 147 113

Investeringer i aksjer og
andeler 5

Sum anleggsmidler 155 222 147 113

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 554 938 570 720

Kortsiktige
konsernfordringer 2 3 105 522 3 125 599
Sum fordringer 3 660 460 3 696 319

Sum omløpsmidler 3 660 460 3 696 319

SUM EIENDELER 3 815 682 3 843 432

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 300 000 300 000
Annen innskutt egenkapital 826 423 826 423
Sum innskutt egenkapital 1 126 423 1 126 423

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 688 258 2 717 009
Sum opptjent egenkapital 2 688 258 2 717 009

Sum egenkapital 5 3 814 681 3 843 432

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld 2

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Konvertible lån	2		
Sertifikatlån	2		
Leverandørgjeld	2	1 001	
Sum kortsiktig gjeld		1 001	
Sum gjeld		1 001	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 815 682	3 843 432



Organisasjonsnr: 991 396 330
PARKVEGEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



PARKVEGEN 12 AS
ORG. NR 991 396 330

Årsregnskap
2020

BESTÅR AV:

FINANSREGNSKAP M/NOTER
REVISJONSBERETNING



Resultatregnskap			
PARKVEGEN 12 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	49 128	33 360
Sum driftskostnader		<u>49 128</u>	<u>33 360</u>
Driftsresultat		<u>-49 128</u>	<u>-33 360</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		28 049	491 386
Annen finansinntekt		0	16 191
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	307 222
Annen finanskostnad		15 782	0
Resultat av finansposter		<u>12 267</u>	<u>200 355</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-36 861</u>	<u>166 995</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-8 109	36 739
Ordinært resultat		<u>-28 752</u>	<u>130 256</u>
Årsresultat		<u>-28 752</u>	<u>130 256</u>
Overføringer			
Overført annen egenkapital		-28 752	130 256
Sum overføringer		<u>-28 752</u>	<u>130 256</u>



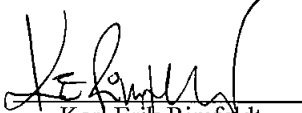
Balanse			
PARKVEGEN 12 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	155 222	147 113
Sum immaterielle eiendeler		<u>155 222</u>	<u>147 113</u>
Sum anleggsmidler		<u>155 222</u>	<u>147 113</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	554 938	570 720
Kortsiktige konsernfordringer	2	3 105 522	3 125 599
Sum fordringer		<u>3 660 460</u>	<u>3 696 319</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 660 460</u>	<u>3 696 319</u>
Sum eiendeler		<u>3 815 682</u>	<u>3 843 432</u>

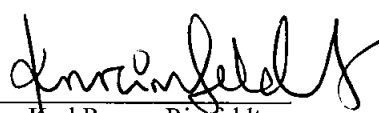
**Balanse**

PARKVEGEN 12 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		826 423	826 423
Sum innskutt egenkapital		<u>1 126 423</u>	<u>1 126 423</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 688 258	2 717 009
Sum opptjent egenkapital		<u>2 688 258</u>	<u>2 717 009</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 814 681</u>	<u>3 843 432</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	1 001	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 001</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>1 001</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 815 682</u>	<u>3 843 432</u>

Kongsvinger, 23.06.2021
Styret i PARKVEGEN 12 AS


Karl Erik Rimfeldt
Styreleder/Daglig leder


Karl Ragnar Rimfeldt
Styremedlem



Noter til regnskapet for 2020

Parkvegen 12 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap utarbeides i morselskap Karl Ragnar Rimfeldt AS.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer

Langsiktige investeringer i datterselskaper og andre selskaper er vurdert til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Konsernkonto

Selskapet inngår i et konsernkontosystem.

I regnskapet betraktes de enkelte datterselskaperes kortsiktige mellomværende med banken som konsern interne forhold. Konsernets netto mellomværende med banken er bokført i regnskapet til konsernspiss.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen og utsatt skattefordel føres som anleggsmiddel.



Note 1 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Parkvegen12 AS består av en aksjeklasse med samme rettigheter for alle aksjer: 3 000 aksjer pålydende kr 100.

Eierstruktur

Aksjonærer i Parkvegen 12 AS pr. 31.12.20 var:

	Antall aksjer	Eierandel/ stemmean del	
Karl Ragnar Rimfeldt AS	3 000	100,00 %	
Totalt	3 000	100,00 %	

Styreleder /daglig leder Karl Erik Rimfeldt og styremedlem Karl Ragnar Rimfeldt har eierandeler gjennom selskapsforhold i selskapet.

Note 2 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer/ Andre kortsiktige fordringer		Andre langsiktede fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Kundefordringer				
Konsernkonto-bank	3 105 522	3 125 599		
Til gode konsernbidrag				
Andre fordringer	554 938	570 720		
Sum	3 660 460	3 696 319	0	0

Andre fordringer gjelder mellomværende med The Rimfeldt Corporation, et selskap registrert i USA i samme konsern. Selskapet er p.t. et investeringsselskap uten virksomhet.

	Leverandørgjeld/ Annen kortsiktig gjeld		Øvrig langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Leverandørgjeld	1 001			
Konsernkonto-bank	0	0		
Skyldig konsernbidrag				
Annen gjeld			0	0
Sum	1 001	0	0	0



Note 3 - Lønnskostnader, godtgjørelser m.m.

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder og styret i 2020.

Det er ingen andre ansatte enn daglig leder i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 14.750 ex.mva., hvorav kr. 12.250 gjelder revisjon og kr. 2.500 bistand.

Note 4 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	-36 861
+/- Permanente forskjeller	0
+/- Midlertidige forskjeller	0
Årets Skattegrunnlag	<u>-36 861</u>

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar inntektsskatt	0
Endring utsatt skatt	-8 109
Skattekostnad	<u>-8 109</u>

Utsatt skatt:

	31.12.20	31.12.19	Endring
Netto grunnlag	-705 556	-668 695	-36 861
Utsatt skatt 22%	-155 222	-147 113	-8 109

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Med utgangspunkt i selskapets fremtidsutsikter, er det valgt å aktivere den utsatte skattefordelen. Alternativt vil det fremførbare underskuddet bli utlignet med konsernbidrag fra konsernselskap i skatteposisjon.

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.20	300 000	826 423	2 717 009	3 843 432
Årets resultat			-28 752	-28 752
Egenkapital pr. 31.12.20	300 000	826 423	2 688 258	3 814 681



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Parkvegen 12 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Parkvegen 12 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kongsvinger, 23. juni 2021

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor