



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 054 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGUT AS  
Forretningsadresse: Stegenveien 410  
1821 SPYDEBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 881 017	19 422 928
Annen driftsinntekt		55 000	721 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 936 017</b>	<b>20 144 678</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 613 561	11 691 510
Lønnskostnad	2	3 473 134	4 749 410
Avskrivning	3	88 157	65 055
Annen driftskostnad	2	1 290 625	1 490 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 465 477</b>	<b>17 996 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 470 540</b>	<b>2 148 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 634	2 402
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 634</b>	<b>2 402</b>
Annen finanskostnad		12 935	211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 935</b>	<b>211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 301</b>	<b>2 191</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 463 239</b>	<b>2 150 698</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	322 420	474 005
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 140 819</b>	<b>1 676 693</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 140 819</b>	<b>1 676 693</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		1 673 778
Overføringer annen egenkapital	5	1 140 819	2 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 140 819</b>	<b>1 676 693</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	52 254	65 318
Maskiner og anlegg	3		6 164
Skip, rigger, fly og lignende	3	10 543	13 179
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	417 787	24 160
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>480 584</b>	<b>108 821</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 584</b>	<b>168 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 033	2 017 359
Andre fordringer		722 162	3 454 774
<b>Sum fordringer</b>		<b>878 195</b>	<b>5 472 133</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 971 868</b>	<b>3 686 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 850 063</b>	<b>9 158 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 390 647</b>	<b>9 327 238</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	198 126	198 126
Annen innskutt egenkapital	5	-8 485	-8 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 641</b>	<b>189 641</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 149 304	8 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 149 304</b>	<b>8 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 338 945</b>	<b>198 126</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	114 157	140 662
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>114 157</b>	<b>140 662</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		-144 141	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-144 141</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-29 984</b>	<b>140 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		394 525	1 035 639
Betalbar skatt	4	348 925	505 574
Skyldige offentlige avgifter		470 364	793 471
Annen kortsiktig gjeld		579 617	6 653 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 793 431</b>	<b>8 988 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 763 447</b>	<b>9 129 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 102 392</b>	<b>9 327 238</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674901

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 054 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGUT AS  
Forretningsadresse: Stegenveien 410  
1821 SPYDEBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 054 056  
BYGGUT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 881 017	19 422 928
Annen driftsinntekt		55 000	721 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 936 017</b>	<b>20 144 678</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 613 561	11 691 510
Lønnskostnad	2	3 473 134	4 749 410
Avskrivning	3	88 157	65 055
Annen driftskostnad	2	1 290 625	1 490 196
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 465 477</b>	<b>17 996 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 470 540</b>	<b>2 148 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 634	2 402
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 634</b>	<b>2 402</b>
Annen finanskostnad		12 935	211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 935</b>	<b>211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 301</b>	<b>2 191</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>1 463 239</b>	<b>2 150 698</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	322 420	474 005
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 140 819</b>	<b>1 676 693</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 140 819</b>	<b>1 676 693</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		1 673 778
Overføringer annen egenkapital	5	1 140 819	2 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 140 819</b>	<b>1 676 693</b>



Organisasjonsnr: 999 054 056  
BYGGUT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	52 254	65 318
Maskiner og anlegg	3		6 164
Skip, rigger, fly og lignende	3	10 543	13 179
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	417 787	24 160
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>480 584</b>	<b>108 821</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 584</b>	<b>168 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 033	2 017 359
Andre fordringer		722 162	3 454 774
<b>Sum fordringer</b>		<b>878 195</b>	<b>5 472 133</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 971 868</b>	<b>3 686 284</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 850 063</b>	<b>9 158 417</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 390 647</b>	<b>9 327 238</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	198 126	198 126
Annen innskutt egenkapital	5	-8 485	-8 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>189 641</b>	<b>189 641</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 149 304	8 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 149 304</b>	<b>8 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 338 945</b>	<b>198 126</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	114 157	140 662
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>114 157</b>	<b>140 662</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		-144 141	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>-144 141</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>-29 984</b>	<b>140 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		394 525	1 035 639
Betalbar skatt	4	348 925	505 574
Skyldige offentlige avgifter		470 364	793 471
Annen kortsiktig gjeld		579 617	6 653 766
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 793 431</b>	<b>8 988 450</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 763 447</b>	<b>9 129 112</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 102 392</b>	<b>9 327 238</b>



Organisasjonsnr: 999 054 056  
BYGGUT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

## Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	198126.00	1.00	198126.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Byggpilar AS	78272.00	39.51%	Ordinære aksjer
M Svarstad AS	49036.00	24.75%	Ordinære aksjer
Odd Petter Svarstad	49036.00	24.75%	Ordinære aksjer
Simen Paulsen	19800.00	9.99%	Ordinære aksjer
Kyrre Havelin	1982.00	1.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	198126.00	100.00%	

Note  
2

## Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2870494.00	3885368.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	431651.00	590858.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66613.00	77061.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104374.00	196124.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3473132.00	4749411.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note



## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61842.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3100.00	104384.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	64942.00	104384.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
6.00

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

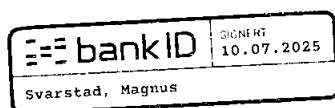
<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Dette dokumentet er behandlet gjennom RN Kundesjekk – på vegne av Optimal-Økonomi AS

## Årsrapport 999054056 Byggut AS 01 01 2024 31 12 2024

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



**Byggut AS**

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



### Byggut AS

#### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		11 881 017	19 422 928
Annen driftsinntekt		55 000	721 750
Sum driftsinntekter		<u>11 936 017</u>	<u>20 144 678</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 613 561	11 691 510
Lønnskostnad	2	3 473 134	4 749 410
Avskrivning	3	88 157	65 055
Annen driftskostnad	2	1 290 625	1 490 196
Sum driftskostnader		<u>10 465 477</u>	<u>17 996 171</u>
Driftsresultat		<u>1 470 540</u>	<u>2 148 507</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 634	2 402
Annen finanskostnad		12 935	211
Netto finansposter		<u>-7 301</u>	<u>2 191</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 463 239</u>	<u>2 150 698</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>322 420</u>	<u>474 005</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 140 819</u>	<u>1 676 693</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	0	1 673 778
Overføringer annen egenkapital	5	1 140 819	2 915
Sum disponert		1 140 819	1 676 693



## Byggut AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	52 254	65 318
Maskiner og anlegg	3	0	6 164
Skip, rigger, fly og lignende	3	10 543	13 179
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	417 787	24 160
Sum varige driftsmidler		<u>480 584</u>	<u>108 821</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		60 000	60 000
Sum anleggsmidler		<u>540 584</u>	<u>168 821</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		156 033	2 017 359
Andre fordringer		722 162	3 454 774
Sum fordringer		<u>878 195</u>	<u>5 472 133</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 971 868</u>	<u>3 686 284</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 850 063</u>	<u>9 158 417</u>
Sum eiendeler		3 390 647	9 327 238



## Byggut AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	198 126	198 126
Annen innskutt egenkapital	5	-8 485	-8 485
Sum innskutt egenkapital		<u>189 641</u>	<u>189 641</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 149 304	8 485
Sum egenkapital		<u>1 338 945</u>	<u>198 126</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	4	114 157	140 662
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		-144 141	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		394 525	1 035 639
Betalbar skatt	4	348 925	505 574
Skyldige offentlige avgifter		470 364	793 471
Annen kortsiktig gjeld		<u>579 617</u>	<u>6 653 766</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 793 431</u>	<u>8 988 450</u>
Sum gjeld		1 763 447	9 129 112
Sum egenkapital og gjeld		3 102 392	9 327 238

31. desember 2024  
Spydeberg, 30. juni 2025

Simen Paulsen  
Daglig leder og styremedlem

Magnus Svarstad  
Styrets leder



## Byggut AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Byggut AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 870 494	3 885 368
Arbeidsgiveravgift	431 651	590 858
Pensjonskostnader	66 613	77 061
Andre ytelser	104 374	196 124
Sum	<u>3 473 132</u>	<u>4 749 411</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Revisjon	61 842	0
Andre tjenester	3 100	104 384

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg		Transportmidler, og andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	118 272	0	489 709	607 981
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	459 920	459 920
Anskaffelseskost 31.12.	118 272	0	949 629	1 067 901
Akk.avskrivning 31.12.	-107 729	0	-479 588	-587 317
Balanseført pr. 31.12.	10 543	0	470 041	480 584
Årets avskrivninger	8 800	0	79 357	88 157
Økonomisk levetid	3-10 år		5-10 år	



## Byggut AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>
Betalbar skatt	348 925
Endring utsatt skatt	-26 505
Årets totale skattekostnad	<u>322 420</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 463 239
Permanente forskjeller	2 307
Endring i midlertidige forskjeller	120 475
Årets skattegrunnlag	<u>1 586 021</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	348 925
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>
Driftsmidler inkl goodwill	558 897
Utestående fordringer	-40 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>518 897</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	114 157

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	198 126	-8 485	8 484	198 125
Årsresultat	0	0	1 140 819	1 140 819
Egenkapital 31.12.	198 126	-8 485	1 149 303	1 338 944



## Byggut AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	198 126	1	198 126

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Byggpilar AS	78 272	39,51 %
M Svarstad AS	49 036	24,75 %
Odd Petter Svarstad	49 036	24,75 %
Simen Paulsen	19 800	9,99 %
Kyrre Havelin	1 982	1,00 %
<b>Sum</b>	<b>198 126</b>	<b>100,00 %</b>



Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Byggut AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggut AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnrøkke: NOGWX-5ZB97-VOXAM-YUJMS-QJA4A-4QRZT



BDO AS

Trine Gulestø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: NOGWX-52B97-VOXAM-YUJMS-QJA4A-4QRZT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gulestø, Trine

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-11 08:19:34 UTC



Penneo Dokumentnr: NOGWX-52B97-VOXAM-YUJMS-QJA4A-4QRZT

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Byggut AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Byggut AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 870 494	3 885 368
Arbeidsgiveravgift	431 651	590 858
Pensjonskostnader	66 613	77 061
Andre ytelser	104 374	196 124
Sum	<u>3 473 132</u>	<u>4 749 411</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024	2023
Revisjon	61 842	0
Andre tjenester	3 100	104 384

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg		Transportmidler, og andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	118 272	0	489 709	607 981
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	459 920	459 920
Anskaffelseskost 31.12.	118 272	0	949 629	1 067 901
Akk.avskrivning 31.12.	-107 729	0	-479 588	-587 317
Balanseført pr. 31.12.	10 543	0	470 041	480 584
Årets avskrivninger	8 800	0	79 357	88 157
Økonomisk levetid	3-10 år		5-10 år	



## Byggut AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>
Betalbar skatt	348 925
Endring utsatt skatt	-26 505
Årets totale skattekostnad	<u>322 420</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 463 239
Permanente forskjeller	2 307
Endring i midlertidige forskjeller	120 475
Årets skattegrunnlag	<u>1 586 021</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	348 925
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>
Driftsmidler inkl goodwill	558 897
Utestående fordringer	-40 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>518 897</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	114 157

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	198 126	-8 485	8 484	198 125
Årsresultat	0	0	1 140 819	1 140 819
Egenkapital 31.12.	198 126	-8 485	1 149 303	1 338 944



## Byggut AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	198 126	1	198 126

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>
Byggpilar AS	78 272	39,51 %
M Svarstad AS	49 036	24,75 %
Odd Petter Svarstad	49 036	24,75 %
Simen Paulsen	19 800	9,99 %
Kyrre Havelin	1 982	1,00 %
<b>Sum</b>	<b>198 126</b>	<b>100,00 %</b>