



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 592 532  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: STØLSBERG SAMEIE 2  
Forretningsadresse: c/o Terje Fjeldheim  
Stølsberg 32  
5570 AKSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Fjeldheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		179 676	179 676
Innbetalt fra seksjonseiere		0	122 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>179 676</b>	<b>302 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader boligblokk		172 588	136 284
Maling av blokkene			239 604
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 588</b>	<b>375 888</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 088</b>	<b>-73 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	99
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>99</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>99</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 088</b>	<b>-73 613</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 088</b>	<b>-73 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 088</b>	<b>-73 613</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer til peiser		7 700	7 700
Sum varer		7 700	7 700
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		84 537	74 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 537	74 388
Sum omløpsmidler		92 237	82 088
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>92 237</b>	<b>82 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Egenkapital		48 747	41 659
Sum innskutt egenkapital		48 747	41 659
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Disposisjonsfond		40 429	40 429
Sum opptjent egenkapital		40 429	40 429
Sum egenkapital		89 176	82 088
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til andelshaver		3 061	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 061</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 061</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>92 237</b>	<b>82 088</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 129241

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 894 592 532  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: STØLSBERG SAMEIE 2  
Forretningsadresse: c/o Terje Fjeldheim  
Stølsberg 32  
5570 AKSDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Fjeldheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2022



Organisasjonsnr: 894 592 532  
STØLSBERG SAMEIE 2

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		179 676	179 676
Innbetalt fra seksjonseiere		0	122 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>179 676</b>	<b>302 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Driftskostnader boligblokk		172 588	136 284
Maling av blokkene			239 604
<b>Sum kostnader</b>		<b>172 588</b>	<b>375 888</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 088</b>	<b>-73 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	99
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>99</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>99</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 088</b>	<b>-73 613</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 088</b>	<b>-73 613</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 088</b>	<b>-73 613</b>



Organisasjonsnr: 894 592 532  
STØLSBERG SAMEIE 2

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer til peiser		7 700	7 700
Sum varer		7 700	7 700
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		84 537	74 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 537	74 388
Sum omløpsmidler		92 237	82 088
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>92 237</b>	<b>82 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Egenkapital		48 747	41 659
Sum innskutt egenkapital		48 747	41 659
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Disposisjonsfond		40 429	40 429
Sum opptjent egenkapital		40 429	40 429
Sum egenkapital		89 176	82 088
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til andelshaver		3 061	0
Sum kortsiktig gjeld		3 061	0
Sum gjeld		3 061	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>92 237</b>	<b>82 088</b>



Organisasjonsnr: 894 592 532  
STØLSBERG SAMEIE 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sum	Sum antall	Sum eierandel	

Note  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note  
4

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

Note



5

## Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Terje Fjeldheim	1000.00	0.00	9000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1000.00		9000.00

Andre godtgjørsler gjelder kontorhold og husleie kontor

## Note

6

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note

2

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

6

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Regnskapet som gjeld Stølsberg Sameie 2 for året 2021 er revidert og funnen i orden

Aksdal 12. - 2022

*Tone Helene Strand Kveinen*

Tone Helene Strand Kveinen

*Turid S. Eike*

Turid Solfrid Eike