



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 160 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRENDENE UTVIKLINGSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 15  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Søvting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		654 591	991 509
<b>Sum inntekter</b>		<b>654 591</b>	<b>991 509</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	43 571	95 957
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	418 930	428 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	20 000 000	
Annen driftskostnad	2	2 227 444	1 911 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 689 945</b>	<b>2 434 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 035 354</b>	<b>-1 443 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 049	22 281
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 049</b>	<b>22 281</b>
Annen rentekostnad		1 714 176	1 525 464
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 714 176</b>	<b>1 525 464</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 712 128</b>	<b>-1 503 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 747 481</b>	<b>-2 946 661</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	1 073 698	-648 266
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 821 179	-2 298 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		1 073 698
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 073 698</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 831 070	39 572 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>18 831 070</b>	<b>39 572 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 831 070</b>	<b>40 645 698</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		566 112	293 418
Andre kortsiktige fordringer		225 676	181 511
<b>Sum fordringer</b>		<b>791 789</b>	<b>474 929</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	861 969	218 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>861 969</b>	<b>218 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 653 757</b>	<b>693 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 484 827</b>	<b>41 339 010</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	15 030 000	15 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 030 000</b>	<b>15 030 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		28 644 926	3 823 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 644 926</b>	<b>-3 823 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-13 614 926</b>	<b>11 206 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	34 000 000	30 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 794	16 231
Skyldig offentlige avgifter		1	15 944
Annen kortsiktig gjeld	8	70 958	100 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 753</b>	<b>132 756</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 099 753</b>	<b>30 132 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 484 827</b>	<b>41 339 010</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 351683

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 160 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRENDENE UTVIKLINGSSELSKAP AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 15  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Søfting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 160 022  
STRENDENE UTVIKLINGSSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		654 591	991 509
<b>Sum inntekter</b>		<b>654 591</b>	<b>991 509</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	43 571	95 957
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	418 930	428 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	20 000 000	
Annen driftskostnad	2	2 227 444	1 911 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 689 945</b>	<b>2 434 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 035 354</b>	<b>-1 443 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 049	22 281
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 049</b>	<b>22 281</b>
Annen rentekostnad		1 714 176	1 525 464
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 714 176</b>	<b>1 525 464</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 712 128</b>	<b>-1 503 183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 747 481</b>	<b>-2 946 661</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	1 073 698	-648 266
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-24 821 179	-2 298 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>



Organisasjonsnr: 821 160 022  
STRENDENE UTVIKLINGSSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		1 073 698
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 073 698</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 831 070	39 572 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>18 831 070</b>	<b>39 572 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 831 070</b>	<b>40 645 698</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		566 112	293 418
Andre kortsiktige fordringer		225 676	181 511
<b>Sum fordringer</b>		<b>791 789</b>	<b>474 929</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	861 969	218 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>861 969</b>	<b>218 383</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 653 757</b>	<b>693 312</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 484 827</b>	<b>41 339 010</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	15 030 000	15 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 030 000</b>	<b>15 030 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		28 644 926	3 823 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 644 926</b>	<b>-3 823 746</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-13 614 926</b>	<b>11 206 254</b>
------------------------	----------	--------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 8	34 000 000	30 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 794	16 231
Skyldig offentlige avgifter		1	15 944
Annen kortsiktig gjeld	8	70 958	100 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 753</b>	<b>132 756</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 099 753</b>	<b>30 132 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 484 827</b>	<b>41 339 010</b>



Organisasjonsnr: 821 160 022  
STRENDENE UTVIKLINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	15030000.00	1.00	15030000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HELGELAND SPAREBANK	15030000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	15030000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Strendene Utviklingsselskap AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Strendene Utviklingsselskap AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning – Strendene Utviklingsselskap AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mo i Rana, 25. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

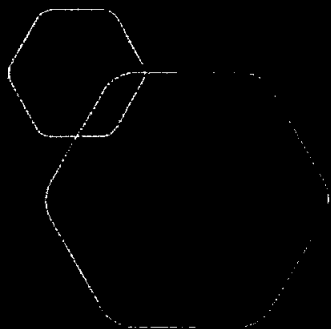
<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID	2021-05-25 16:51

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



**Årsregnskap 2020**  
**Strendene Utviklingsselskap AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 821 160 022



### RESULTATREGNSKAP

#### STRENDENE UTVIKLINGSSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		654 591	991 509
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>654 591</b>	<b>991 509</b>
Lønnskostnad	2	43 571	95 957
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	418 930	428 000
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	20 000 000	0
Annen driftskostnad	2	2 227 444	1 911 030
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 689 945</b>	<b>2 434 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 035 354</b>	<b>-1 443 478</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 049	22 281
Annen rentekostnad		1 714 176	1 525 464
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 712 128</b>	<b>-1 503 183</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 747 481	-2 946 661
Skattekostnad på ordinært resultat	1	1 073 698	-648 266
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		24 821 179	2 298 395
<b>Sum overføringer</b>		<b>-24 821 179</b>	<b>-2 298 395</b>



### BALANSE

#### STRENDENE UTVIKLINGSSKAP AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	1 073 698
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1 073 698</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 831 070	39 572 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>18 831 070</b>	<b>39 572 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 831 070</b>	<b>40 645 698</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		566 112	293 418
Andre kortsiktige fordringer		225 676	181 511
<b>Sum fordringer</b>		<b>791 789</b>	<b>474 929</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	861 969	218 383
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 653 757</b>	<b>693 312</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 484 827</b>	<b>41 339 010</b>



**BALANSE**

**STRENDENE UTVIKLINGSSKAP AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	15 030 000	15 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 030 000</b>	<b>15 030 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-28 644 926	-3 823 746
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-28 644 926</b>	<b>-3 823 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-13 614 926</b>	<b>11 206 254</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	34 000 000	30 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 000 000</b>	<b>30 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 794	16 231
Skyldig offentlige avgifter		1	15 944
Annen kortsiktig gjeld	8	70 958	100 581
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 753</b>	<b>132 756</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 099 753</b>	<b>30 132 756</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 484 827</b>	<b>41 339 010</b>

Styret i Strendene Utviklingsselskap AS

Hanne Nordgaard  
styremedlem

Roy Søfting  
daglig leder

Bjørn Tore Brønlund  
styreleder

Silje Immonen Mjelle  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 073 698	-648 266
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 073 698</b>	<b>-648 266</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-23 747 481	-2 946 661
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 215 650	214 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 531 831</b>	<b>-2 732 661</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-20 429 650	-214 000	20 215 650
<b>Sum</b>	<b>-20 429 650</b>	<b>-214 000</b>	<b>20 215 650</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 198 276	-4 666 444	3 531 831
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	28 627 926	0	-28 627 926
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-4 880 444</b>	<b>-4 880 444</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 073 698</b>	<b>-1 073 698</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	41 876	91 301
Arbeidsgiveravgift	1 695	4 656
Sum	43 571	95 957

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 30 199.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

## Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 4.

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	40 000 000	40 000 000
Avgang i året	322 000	322 000
Anskaffelseskost 31.12.20	39 678 000	39 678 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	846 930	846 930
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	20 418 930	20 418 930
Bokført verdi 31.12.20	18 831 070	18 831 070
Årets nedskrivninger	20 000 000	20 000 000

## Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	23 333 328
--------------------------------	------------



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I STRENDENE UTVIKLINGSSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 030 000	1,0	15 030 000
Sum	15 030 000		15 030 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HELGELAND SPAREBANK	15 030 000	100,0	100,0

Selskapet eier ikke egne aksjer

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 31.12.2019	15 030 000	0	-3 823 746	11 206 254
Årets resultat			-24 821 179	-24 821 179
Pr 31.12.2020	15 030 000	0	-28 644 926	-13 614 926

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2020	Bankinnskudd 2020
Foretak i samme konsern	0	861969
Sum	0	861 969

	Leverandørgjeld 2020	Annen gjeld 2020
Foretak i samme konsern	0	34000000
Sum	0	34 000 000