



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	925 157 260
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CMJ HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kirkeveien 34 8390 REINE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Erik Sæthre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 374	19 099
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 374</b>	<b>19 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 374</b>	<b>-19 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 041 591	
Annen renteinntekt		27 564	
Annen finansinntekt / utbytte		83 298	50 360
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		170 142	73 331
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 322 596</b>	<b>123 690</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		12 280	
Annen rentekostnad	3	46 972	36 132
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 252</b>	<b>36 132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 263 344</b>	<b>87 558</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 231 970	68 459
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	6 098 677	6 098 677
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 027 564	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 126 241</b>	<b>6 098 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 126 241</b>	<b>6 098 677</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		958 475	865 988
<b>Sum investeringer</b>		<b>958 475</b>	<b>865 988</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 705	278 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>438 705</b>	<b>278 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 397 180</b>	<b>1 144 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 523 421</b>	<b>7 243 110</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	74 880	74 880
Overkurs	5	357 939	357 939
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>432 819</b>	<b>432 819</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 101 053	5 869 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 101 053</b>	<b>5 869 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 533 872</b>	<b>6 301 902</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	986 408	939 436
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>986 408</b>	<b>939 436</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>986 408</b>	<b>939 436</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 141	1 772
Betalbar skatt	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 141</b>	<b>1 772</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>989 549</b>	<b>941 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 523 421</b>	<b>7 243 110</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 379294

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 157 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CMJ HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 34  
8390 REINE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Erik Sæthre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 157 260  
CMJ HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 374	19 099
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 374</b>	<b>19 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 374</b>	<b>-19 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 041 591	
Annen renteinntekt		27 564	
Annen finansinntekt / utbytte		83 298	50 360
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		170 142	73 331
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 322 596</b>	<b>123 690</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		12 280	
Annen rentekostnad	3	46 972	36 132
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59 252</b>	<b>36 132</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 263 344</b>	<b>87 558</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 231 970	68 459
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>



Organisasjonsnr: 925 157 260  
CMJ HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		6 098 677	6 098 677
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 027 564	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 126 241</b>	<b>6 098 677</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 126 241</b>	<b>6 098 677</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		958 475	865 988
<b>Sum investeringer</b>		<b>958 475</b>	<b>865 988</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		438 705	278 445
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>438 705</b>	<b>278 445</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 397 180</b>	<b>1 144 433</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 523 421</b>	<b>7 243 110</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	74 880	74 880
Overkurs	5	357 939	357 939
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>432 819</b>	<b>432 819</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	7 101 053	5 869 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 101 053</b>	<b>5 869 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 533 872</b>	<b>6 301 902</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	4	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	3	986 408
Øvrig langsiktig gjeld	3	939 436
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>986 408</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>939 436</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		3 141
Betalbar skatt	4	1 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>941 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 523 421</b>
		<b>7 243 110</b>



Organisasjonsnr: 925 157 260  
CMJ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP**  
**FOR**  
**CMJ Holding AS**  
**2023**





## RESULTATREGNSKAP

CMJ HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		31 374	19 099
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 374</b>	<b>19 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 374</b>	<b>-19 099</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 041 591	0
Annen renteinntekt		27 564	0
Annen finansinntekt / utbytte		83 298	50 360
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		170 142	73 331
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		12 280	0
Annen rentekostnad	3	46 972	36 132
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 263 344</b>	<b>87 558</b>
Resultat før skattekostnad		1 231 970	68 459
<b>Resultat</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 231 970	68 459
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 231 970</b>	<b>68 459</b>



## BALANSE

### CMJ HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<strong>ANLEGGSMIDLER</strong>			
<strong>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</strong>			
Investeringer i datterselskap	2	6 098 677	6 098 677
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 027 564	0
<strong>Sum anleggsmidler</strong>		<strong>7 126 241</strong>	<strong>6 098 677</strong>
<strong>OMLØPSMIDLER</strong>			
Markedsbaserte aksjer		958 475	865 988
Bankinnskudd, kontanter o.l.		438 705	278 445
<strong>Sum omløpsmidler</strong>		<strong>1 397 180</strong>	<strong>1 144 433</strong>
<strong>Sum eiendeler</strong>		<strong>8 523 421</strong>	<strong>7 243 110</strong>
<strong>EGENKAPITAL OG GJELD</strong>			
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 6	74 880	74 880
Overkurs	5	357 939	357 939
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>432 819</strong>	<strong>432 819</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	7 101 053	5 869 083
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>7 101 053</strong>	<strong>5 869 083</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>7 533 872</strong>	<strong>6 301 902</strong>
<strong>GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	3	986 408	939 436
Leverandørgjeld		3 141	1 772
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>989 549</strong>	<strong>941 208</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>8 523 421</strong>	<strong>7 243 110</strong>

Reine, 22.04.2024  
Styret i CMJ Holding AS

Jørn Erik Sæthre  
styreleder



## Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og Norske Regnskapsstandarder.

Inntekt resultatføres når inntektene er opptjent.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Regnskapet er avlagt etter reglene for små foretak.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for tapsavsetning på fordringer.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberretigede kostnader.

## Note 1 Lønnskostnader

CMJ Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det foreligger heller ikke lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledende ansatte.

## Note 2 Datterselskap

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
BRØDRENE SÆTHRE AS	52,08 %	5 946 210	5 946 210	20 416 727	4 114 459
Brødrene Sæthre Eiendom AS	52,08 %	152 467	152 467	321 167	84 117
<b>Sum</b>		<b>6 098 677</b>	<b>6 098 677</b>	<b>20 737 894</b>	<b>4 198 576</b>

Det er mottatt utbytte fra datter selskap på kr. 1 041 591

## Note 3 Langsiktig gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld til konserselskap på kr. 986 408. Gjelden er renteberegnet inneværende år med kr. 46 972.



BankID Signing  
Jørn E. Sæthre  
2024-04-24

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 231 970	68 459
Permanente forskjeller	-1 249 005	-122 179
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 035</b>	<b>-53 720</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-89 619	-72 584	17 035
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	89 619	72 584	-17 035
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	74 880	357 939	5 869 083	6 301 902
Årets resultat			1 231 970	1 231 970
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>74 880</b>	<b>357 939</b>	<b>7 101 053</b>	<b>7 533 872</b>

Selskapet eier ikke egne aksjer.



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CMJ HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	576	130,0	74 880
<b>Sum</b>	<b>576</b>		<b>74 880</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jørn Erik Sæthre	576	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jørn Erik Sæthre	styreleder	576
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>576</b>