



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 578 215
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	J.A.G. HOLDING AS
Forretningsadresse:	Harevegen 10 7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Arve Gunnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-181 060	18 022
Sum kostnader		-181 060	18 022
Driftsresultat		181 060	-18 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 503	0
Annen finansinntekt		1 498	10 560
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 088	0
Sum finansinntekter		64 089	10 560
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	12 230
Annen finanskostnad		1 455	1 959
Sum finanskostnader		1 455	14 189
Netto finans		62 634	-3 630
Resultat før skattekostnad	2	243 694	-21 652
Årsresultat		243 694	-21 652
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		243 694	-21 652
Sum overføringer og disponeringer		243 694	-21 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	112 000	112 000
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	0	192 620
Investeringer i aksjer og andeler		20 185	16 097
Sum finansielle anleggsmidler		132 185	320 717
Sum anleggsmidler		132 185	320 717
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 232 614	102 776
Sum fordringer		1 232 614	102 776
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137	91
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137	91
Sum omløpsmidler		1 232 751	102 867
SUM EIENDELER		1 364 936	423 584

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	549 315	305 621
Sum opptjent egenkapital		549 315	305 621
Sum egenkapital	7	649 315	405 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	715 621	0
Sum annen langsiktig gjeld		715 621	0
Sum langsiktig gjeld		715 621	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	17 963
Sum kortsiktig gjeld		0	17 963
Sum gjeld		715 621	17 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 364 936	423 584



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 475011

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 578 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J.A.G. HOLDING AS
Forretningsadresse: Harevegen 10
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arve Gunnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 578 215
J.A.G. HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	-181 060	18 022
Sum kostnader		-181 060	18 022
Driftsresultat		181 060	-18 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 503	0
Annen finansinntekt		1 498	10 560
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 088	0
Sum finansinntekter		64 089	10 560
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	12 230
Annen finanskostnad		1 455	1 959
Sum finanskostnader		1 455	14 189
Netto finans		62 634	-3 630
Resultat før skattekostnad	2	243 694	-21 652
Årsresultat		243 694	-21 652
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		243 694	-21 652
Sum overføringer og disponeringer		243 694	-21 652



Organisasjonsnr: 988 578 215
J.A.G. HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		112 000	112 000
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	0	192 620
Investeringer i aksjer og andeler		20 185	16 097
Sum finansielle anleggsmidler		132 185	320 717
Sum anleggsmidler		132 185	320 717
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 232 614	102 776
Sum fordringer		1 232 614	102 776
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137	91
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137	91
Sum omløpsmidler		1 232 751	102 867
SUM EIENDELER		1 364 936	423 584
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	549 315	305 621
Sum opptjent egenkapital		549 315	305 621
Sum egenkapital	7	649 315	405 621
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	715 621	0
Sum annen langsiktig gjeld		715 621	0
Sum langsiktig gjeld		715 621	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	17 963
Sum kortsiktig gjeld		0	17 963
Sum gjeld		715 621	17 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 364 936	423 584



Organisasjonsnr: 988 578 215
J.A.G. HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	715621.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

J.A.G Holding AS har to datterselskap. Byåsen Eiendomsservice AS og Byåsen Byggservice AS. Aksjene er bokført til kostpris. Aksjeposten i Byåsen Byggservice AS er tidligere år nedskrevet i sin helhet og formuesverdien anslås å være 0. J.A.G Holding AS har gjeld mot datterselskapet Byåsen Eiendomsservice AS. Lånet er kroner 715 621, og skal tilbakebetales når skyldner innehar god nok likviditet. Lånet er ikke renteberegnet.

Note

4

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt er i helhet knyttet til lån gitt til datterselskapet Byåsen Byggservice AS. Lånet er nedskrevet.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1232614.00	0.00
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	5.00%	0.00%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ytt lån til daglig- og styrets leder Jan Arve Gunnes. Lånet anses å være ulovlig. Lånet er renteberegnet med 5%.



Årsregnskap for
J.A.G. HOLDING AS
988578215
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



J.A.G. HOLDING AS
988 578 215

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	181 060	-18 022
Sum driftskostnader		181 060	-18 022
Driftsresultat		181 060	-18 022
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		58 503	0
Annen finansinntekt		1 498	10 560
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 088	0
Sum finansinntekter		64 089	10 560
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-12 230
Annen finanskostnad		-1 455	-1 959
Sum finanskostnader		-1 455	-14 189
Netto finans		62 634	-3 630
Årsresultat		243 694	-21 652
Overføringer			
Annen egenkapital		243 694	-21 652
Sum overføringer		243 694	-21 652



J.A.G. HOLDING AS
988 578 215

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	112 000	112 000
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	0	192 620
Investeringer i aksjer og andeler		20 185	16 097
Sum finansielle anleggsmidler		132 185	320 717
Sum anleggsmidler		132 185	320 717
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 232 614	102 776
Sum fordringer		1 232 614	102 776
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137	91
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137	91
Sum omløpsmidler		1 232 751	102 867
SUM EIENDELER		1 364 936	423 584



J.A.G. HOLDING AS
988 578 215

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	549 315	305 621
Sum opptjent egenkapital		549 315	305 621
Sum egenkapital	7	649 315	405 621
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	715 621	0
Sum annen langsiktig gjeld		715 621	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	17 963
Sum kortsiktig gjeld		0	17 963
Sum gjeld		715 621	17 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 364 936	423 584

TRONDHEIM, 27.03.2025

Jan Arve Gunnes
styrets leder / daglig leder



J.A.G. HOLDING AS
988 578 215

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



J.A.G. HOLDING AS
988 578 215

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-495 752	-461 591	-34 161
Netto forskjeller	-495 752	-461 591	-34 161
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	495 752	461 591	34 161
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 1 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	243 694	-21 652
Permanente forskjeller	-209 533	1 671
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	13 529
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-34 161	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 452

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	715 621	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

J.A.G Holding AS har to datterselskap. Byåsen Eiendomsservice AS og Byåsen Byggservice AS. Aksjene er bokført til kostpris. Aksjeposten i Byåsen Byggservice AS er tidligere år nedskrevet i sin helhet og formuesverdien anslås å være 0.



J.A.G. HOLDING AS 988 578 215

J.A.G Holding AS har gjeld mot datterselskapet Byåsen Eiendomsservice AS. Lånet er kroner 715 621, og skal tilbakebetales når skyldner innehar god nok likviditet. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 4 - Fordringer

Mer om fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt er i helhet knyttet til lån gitt til datterselskapet Byåsen Byggservice AS. Lånet er nedskrevet.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	1 232 614
Rentesats	5

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ytt lån til daglig- og styrets leder Jan Arve Gunnes. Lånet anses å være ulovlig. Lånet er renteberegnet med 5%.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Arve Gunnes Jan	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	305 621	405 621
Årsresultat	0	243 694	243 694
Egenkapital 31.12.2024	100 000	549 315	649 315