



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 965 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSVIKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torsvikvegen 40
5217 HAGAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Gradovtsev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 188	43 790
Annen driftsinntekt		1 067 852	859 980
Sum inntekter	1	1 086 040	903 770
Kostnader			
Lønnskostnad	2	163 405	77 637
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	267 232	143 316
Annen driftskostnad		575 720	541 090
Sum kostnader		1 006 357	762 042
Driftsresultat		79 683	141 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 391	161
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	8 700	5 985
Sum finansinntekter		10 091	6 146
Annen rentekostnad		179 447	154 086
Annen finanskostnad		756	
Sum finanskostnader		180 203	154 086
Netto finans		-170 112	-147 940
Resultat før skattekostnad		-90 429	-6 213
Skattekostnad		-20 198	-1 196
Årsresultat		-70 231	-5 017
Totalresultat		-70 231	-5 017
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-70 231	-5 017
Sum overføringer og disponeringer		-70 231	-5 017



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 984 758	2 060 116
Maskiner og anlegg		749 011	876 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		421 783	102 772
Sum varige driftsmidler	3	3 155 552	3 039 087
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 155 552	3 039 087
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		10 250	32 599
Andre fordringer		22 272	8 794
Sum fordringer		32 522	41 394
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	22 145	13 445
Sum investeringer		22 145	13 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 485	512 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 485	512 101
Sum omløpsmidler		60 152	566 940
SUM EIENDELER	5	3 215 704	3 606 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		586 137	656 368
Sum opptjent egenkapital		586 137	656 368
Sum egenkapital		616 137	686 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		156 514	176 712
Sum avsetninger for forpliktelser		156 514	176 712
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 167 761	2 331 357
Øvrig langsiktig gjeld		128 462	128 462
Sum annen langsiktig gjeld		2 296 223	2 459 819
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 514	246 472
Skyldige offentlige avgifter		4 053	2 893
Annen kortsiktig gjeld		116 263	33 763
Sum kortsiktig gjeld		146 830	283 127
Sum gjeld		2 599 567	2 919 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 215 704	3 606 027



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356221

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 965 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORSVIKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Torsvikvegen 40
5217 HAGAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Gradovtsev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 965 864
TORSVIKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 188	43 790
Annen driftsinntekt		1 067 852	859 980
Sum inntekter	1	1 086 040	903 770
Kostnader			
Lønnskostnad	2	163 405	77 637
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	267 232	143 316
Annen driftskostnad		575 720	541 090
Sum kostnader		1 006 357	762 042
Driftsresultat		79 683	141 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 391	161
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	8 700	5 985
Sum finansinntekter		10 091	6 146
Annen rentekostnad		179 447	154 086
Annen finanskostnad		756	
Sum finanskostnader		180 203	154 086
Netto finans		-170 112	-147 940
Resultat før skattekostnad		-90 429	-6 213
Skattekostnad		-20 198	-1 196
Årsresultat		-70 231	-5 017
Totalresultat		-70 231	-5 017
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-70 231	-5 017
Sum overføringer og disponeringer		-70 231	-5 017



Organisasjonsnr: 975 965 864
TORSVIKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		1 984 758	2 060 116
Maskiner og anlegg			
		749 011	876 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
		421 783	102 772
Sum varige driftsmidler	3	3 155 552	3 039 087
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 155 552	3 039 087
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		10 250	32 599
Andre fordringer		22 272	8 794
Sum fordringer		32 522	41 394
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	22 145	13 445
Sum investeringer		22 145	13 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 485	512 101
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 485	512 101
Sum omløpsmidler		60 152	566 940
SUM EIENDELER	5	3 215 704	3 606 027

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	586 137	656 368
Sum opptjent egenkapital	586 137	656 368
Sum egenkapital	616 137	686 368
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	156 514	176 712
Sum avsetninger for forpliktelseser	156 514	176 712
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 167 761	2 331 357
Øvrig langsiktig gjeld	128 462	128 462
Sum annen langsiktig gjeld	2 296 223	2 459 819
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 514	246 472
Skyldige offentlige avgifter	4 053	2 893
Annen kortsiktig gjeld	116 263	33 763
Sum kortsiktig gjeld	146 830	283 127
Sum gjeld	2 599 567	2 919 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 215 704	3 606 027



Organisasjonsnr: 975 965 864
TORSVIKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	135000.00	67500.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28405.00	10137.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	163405.00	77637.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4679258.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	421894.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5101152.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1945600.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3155552.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	267232.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer - Xeris Biopharma Holdings, Inc.	22145.00	8700.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	22145.00	8700.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



1349781.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2167761.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1984758.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

DNB-lån på kr 2 440 421 innvilget 11.04.2023 mot pant i fast eiendom, løpetid 15 år, nedbetaling i like store serieavdrag à kr 13 633.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Torsviken Eiendom AS
2024



Resultatregnskap

Torsviken Eiendom AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		18 188	43 790
Andre driftsinntekter		1 067 852	859 980
Sum driftsinntekter	1	1 086 040	903 770
Lønnskostnad	2	163 405	77 637
Avskrivning varige driftsmidler	3	267 232	143 316
Annen driftskostnad		575 720	541 090
Sum driftskostnad		1 006 357	762 042
Driftsresultat		79 683	141 728
Annen renteinntekt		1 391	161
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	4	8 700	5 985
Sum finansinntekter		10 091	6 146
Annen rentekostnad		179 447	154 086
Annen finanskostnad		756	0
Sum finanskostnader		180 203	154 086
Sum netto finansposter		-170 112	-147 940
Ordinært resultat før skattekostnad		-90 429	-6 213
Skattekostnad på ordinært resultat		-20 198	-1 196
Ordinært resultat		-70 231	-5 017
Årsresultat		-70 231	-5 017
Overført annen egenkapital		-70 231	-5 017
Sum disponert		-70 231	-5 017



Balanse

Torsviken Eiendom AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 984 758	2 060 116
Maskiner og anlegg		749 011	876 199
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		421 783	102 772
Sum varige driftsmidler	3	3 155 552	3 039 087
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 155 552	3 039 087
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		10 250	32 599
Andre fordringer		22 272	8 794
Sum fordringer		32 522	41 394
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	22 145	13 445
Sum investeringer		22 145	13 445
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 485	512 101
Sum omløpsmidler		60 152	566 940
Sum eiendeler	5	3 215 704	3 606 027



Balanse

Torsviken Eiendom AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		586 137	656 368
Sum opptjent egenkapital		586 137	656 368
Sum egenkapital		616 137	686 368
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		156 514	176 712
Sum avsetninger for forpliktelser		156 514	176 712
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 167 761	2 331 357
Øvrig langsiktig gjeld		128 462	128 462
Sum annen langsiktig gjeld		2 296 223	2 459 819
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 514	246 472
Skyldige offentlige avgifter		4 053	2 893
Annen kortsiktig gjeld		116 263	33 763
Sum kortsiktig gjeld		146 830	283 127
Sum gjeld		2 599 567	2 919 658
Sum egenkapital og gjeld		3 215 704	3 606 027

Bergen, 31.12.2024
signert elektronisk for Torsviken Eiendom AS

Alexander Knappen
Styrets leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	135 000	67 500
Folketrygdavgift	28 405	10 137
Pensjonskostnader		
Andre ytelser		
Sum lønnskostnader	163 405	77 637



Note 3 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	4 679 258
Tilgang i året	421 894
Anskaffelseskost 31.12	5 101 152
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	1 945 600
Balanseført verdi pr 31.12	3 155 552
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	267 232

Note 4 Finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer - Xeris Biopharma Holdings, Inc.	22 145	8 700
Sum	22 145	8 700

Note 5 Lån/sikkerhet til ledelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 6 Gjeld

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 349 781
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 167 761
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 984 758

Mer om gjeld

DNB-lån på kr 2 440 421 innvilget 11.04.2023 mot pant i fast eiendom, løpetid 15 år, nedbetaling i like store serieavdrag å kr 13 633.