



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 410 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGBO BOLIG AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Grøstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	4 433 283	3 063 952
Sum inntekter		4 433 283	3 063 952
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	5 172 246	2 509 596
Sum kostnader		5 172 246	2 509 596
Driftsresultat		-738 963	554 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt		19 772	29 988
Sum finansinntekter		19 772	29 988
Finanskostnad		2 483 156	914 269
Sum finanskostnader		2 483 156	914 269
Netto finans		-2 463 384	-884 281
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 202 347	-329 925
Skattekostnad	4	-704 964	-76 494
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 497 383	-253 431
Årsresultat		-2 497 383	-253 431
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-2 497 383	-253 431
Sum overføringer og disponeringer		-2 497 383	-253 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	55 433 975	49 463 727
Sum varige driftsmidler	9	55 433 975	49 463 727
Sum anleggsmidler		55 433 975	49 463 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 537	
Andre fordringer		3 240 521	347 699
Sum fordringer		3 250 058	347 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 590	205 716
Sum omløpsmidler		3 366 648	553 415
SUM EIENDELER		58 800 623	50 017 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	6 175 635	5 904 430
Annen innskutt egenkapital	7	2 499 417	271 205
Sum innskutt egenkapital		8 775 052	6 275 635
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	7	-2 385 677	111 706
Sum opptjent egenkapital		-2 385 677	111 706
Sum egenkapital		6 389 375	6 387 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	52 185 822	40 970 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 185 822	40 970 000
Sum langsiktig gjeld		52 185 822	40 970 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 516	121 068
Annen kortsiktig gjeld		181 910	2 538 733
Sum kortsiktig gjeld		225 426	2 659 801
Sum gjeld		52 411 248	43 629 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 800 623	50 017 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610577

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 410 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGBO BOLIG AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stine Grøstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 926 410 032
RINGBO BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	4 433 283	3 063 952
Sum inntekter		4 433 283	3 063 952
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	5 172 246	2 509 596
Sum kostnader		5 172 246	2 509 596
Driftsresultat		-738 963	554 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt		19 772	29 988
Sum finansinntekter		19 772	29 988
Finanskostnad		2 483 156	914 269
Sum finanskostnader		2 483 156	914 269
Netto finans		-2 463 384	-884 281
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-3 202 347	-329 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		-704 964	-76 494
Årsresultat		-2 497 383	-253 431
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-2 497 383	-253 431
Sum overføringer og disponeringer		-2 497 383	-253 431



Organisasjonsnr: 926 410 032
RINGBO BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	55 433 975	49 463 727
Sum varige driftsmidler	9	55 433 975	49 463 727
Sum anleggsmidler		55 433 975	49 463 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 537	
Andre fordringer		3 240 521	347 699
Sum fordringer		3 250 058	347 699
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 590	205 716
Sum omløpsmidler		3 366 648	553 415
SUM EIENDELER		58 800 623	50 017 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	6 175 635	5 904 430
Annen innskutt egenkapital	7	2 499 417	271 205
Sum innskutt egenkapital		8 775 052	6 275 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-2 385 677	111 706
Sum opptjent egenkapital		-2 385 677	111 706
Sum egenkapital		6 389 375	6 387 341
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	52 185 822	40 970 000



Sum annen langsiktig gjeld	52 185 822	40 970 000
Sum langsiktig gjeld	52 185 822	40 970 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	43 516	121 068
Annen kortsiktig gjeld	181 910	2 538 733
Sum kortsiktig gjeld	225 426	2 659 801
Sum gjeld	52 411 248	43 629 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	58 800 623	50 017 142



Organisasjonsnr: 926 410 032
RINGBO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ringbo BBL	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Ringbo Bolig Årsregnskapsrapport 2024 EY.pdf

Name	Method	Signed at
Bjørntvedt, Frvind	BANKID	2025-04-01 20:44 GMT+02
Johansen, Knut	BANKID	2025-04-01 18:40 GMT+02
Lindberg, Svein Fystein	BANKID	2025-04-01 16:11 GMT+02
Rensdal, Kristin Ranem	BANKID	2025-04-01 13:36 GMT+02
Myrhaugen, Hilde Beate	BANKID	2025-04-01 13:32 GMT+02
Westmo, Bente	BANKID	2025-04-02 09:58 GMT+02
Veiteberg, Jens	BANKID	2025-04-02 07:05 GMT+02



This file is sealed with an digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
Click on the reference: [605410831E4D197A551C17211741E84D](#)

Confidential, Veiteberg, Jens, 07.04.2025 09:22:52



Ringbo Bolig AS

Årsrapport for 2024

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Confidential, Veiteberg, Jens, 07.04.2025 09:22:52

Årsregnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven av 1998 og regnskapsforskriften av 2000.



Ringbo Bolig AS

Resultatregnskap

beløp i nok	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	4 433 283	3 063 952
Sum driftsinntekter		<u>4 433 283</u>	<u>3 063 952</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	5 172 246	2 509 596
Sum driftskostnader		<u>5 172 246</u>	<u>2 509 596</u>
Driftsresultat		<u>-738 963</u>	<u>554 356</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt		19 772	29 988
Finanskostnad		<u>2 483 156</u>	<u>914 269</u>
Netto finansposter		<u>-2 463 384</u>	<u>-884 281</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-3 202 347</u>	<u>-329 925</u>
Skattekostnad	4	<u>-704 964</u>	<u>-76 494</u>
Årsresultat		<u>-2 497 383</u>	<u>-253 431</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-2 497 383</u>	<u>-253 431</u>
Sum disponert		<u>-2 497 383</u>	<u>-253 431</u>

Confidential, Veiteberg, Jens, 07.04.2025 09:22:52

Årsregnskapet er godkjent av regnskapskontrollen i Brønnøysundregistrene.



Ringbo Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

beløp i nok	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Vænge driftsmidler</i>	9		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	49 585 207	49 463 727
Maskiner og anlegg	5	5 848 768	0
Sum vænge driftsmidler		<u>55 433 975</u>	<u>49 463 727</u>
Sum anleggsmidler		<u>55 433 975</u>	<u>49 463 727</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		9 537	0
Andre fordringer		<u>3 240 521</u>	<u>347 699</u>
Sum fordringer		<u>3 250 058</u>	<u>347 699</u>
Bankinnskudd		<u>116 590</u>	<u>205 716</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 366 648</u>	<u>553 415</u>
Sum eiendeler		<u>58 800 623</u>	<u>50 017 142</u>

Confidential, Veiteberg, Jens, 07.04.2025 09:22:52

Årsregnskap for Ringbo Bolig AS
for regnskapsåret 2024



Ringbo Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

beløp i nok	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	6 175 635	5 904 430
Annen innskutt egenkapital	7	2 499 417	271 205
Sum innskutt egenkapital		<u>6 775 052</u>	<u>6 275 635</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-2 385 677	111 706
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 385 677</u>	<u>111 706</u>
Sum egenkapital		<u>6 389 375</u>	<u>6 387 341</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>52 185 822</u>	<u>40 970 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>52 185 822</u>	<u>40 970 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		43 516	121 068
Annen kortsiktig gjeld		181 910	2 538 733
Sum kortsiktig gjeld		<u>225 426</u>	<u>2 659 801</u>
Sum gjeld		<u>52 411 248</u>	<u>43 629 801</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>58 800 623</u>	<u>50 017 142</u>

31. desember 2024
Hønefoss, 26. mars 2025

<u>Sven Espen Lindberg</u> Styremedar	<u>Bente Westmo</u> Styremedlem	<u>David Uggemoes</u> Styremedlem	<u>Hilde Beate Myhrhagen</u> Styremedlem
<u>Knut Johansen</u> Styremedlem	<u>Kristin Ranem Rønneid</u> Styremedlem	<u>Jens Veiteberg</u> Daglig leder	

Confidential, Veiteberg, Jens, 07.04.2025 09:22:52

Årsregnskapet er godkjent av regnskapskontrollen i Brønnøysundregistrene.



Ringbo Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

beløp i nok

Nota 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsklikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen bl pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Confidential, Veiteberg, Jens, 07.04.2025 09:22:52

Årsregnskapet er godkjent i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsklikk for små foretak.



Ringbo Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

beløp i nok

Note 2 - Driftsinntekt

beløp i nok

	2024	2023
<i>Driftsinntekter består av</i>		
Husleie	3 875 860	2 190 917
Gevinst ved salg	557 423	873 034
	<u>4 433 283</u>	<u>3 063 951</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, løn til ansatte og godtgjørelse til revisor

beløp i nok

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2024
Revisjon	20 082
Andre tjenester	26 704

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Confidential, Veiteberg, Jens, 07.04.2025 09:22:52

Årsregnskapet er godkjent av revisor
og er offentlig tilgjengelig på
www.brønnoysundregistrene.no



Ringbo Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

beløp i nok

Nota 4 - Skatt

beløp i nok

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Skatteeffekt av konsernbidrag	-704 964	-76 494
Årets totale skattekostnad	<u>-704 964</u>	<u>-76 494</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 202 347	-329 925
Permanente forskjeller	-2 034	476
Endring i midlertidige forskjeller		-18 250
Alminnelig inntekt	-3 204 381	-347 699
Mottatt konsernbidrag	<u>3 204 381</u>	<u>347 699</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Øversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-50 000	-50 000
Sum	<u>-50 000</u>	<u>-50 000</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-3 600 046</u>	<u>-347 699</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 650 046	-397 699
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-3 650 046</u>	<u>-397 699</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i regnskapet etter reglene for små foretak.



Ringbo Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

beløp i nok

Note 5 - Varige driftsmidler

beløp i nok

	Tønter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2024	49 463 727
Tilgang kjøpte leiligheter	12 755 508
Avgang solgte leiligheter	-6 785 260
Anskaffelseskost 31.12.2024	55 433 975
Balanseført pr. 31.12.2024	55 433 975

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

beløp i nok

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Ringbo BBL	1 000	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

beløp i nok

	Aksjekapital	Overtils	Annan innløst egenkapital	Annan egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	5 904 490	271 205	131 706	6 387 341
Årsresultat	0	0	0	-3 497 383	-3 497 383
Mottatt kumulerede bidrag	0	0	2 499 417	0	2 499 417
Egenkapital 31.12.	100 000	5 904 490	2 770 622	-3 365 677	6 389 375

Confidential, Veiteberg, Jens, 07.04.2025 09:22:52

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



Ringbo Bolig AS

Noter til regnskapet for 2024

beløp i nok

Note 8 - Pant og garantier

beløp i nok

Selskapet har stilt sikkerhet for lån til kredittinstitusjoner (kr 52 185 822).

Sikkerhetsstillelsen er gjort med andel i ulike borettslag.

Note 9 - Ikke balanseførte forpliktelser

Selskapet hadde balanseført 35 leiligheter til en bokført verdi av 55 433 975,- ved årsskiftet. For optimalisering av porteføljen vil etter planen noen av de relativt kostbare leilighetene bli søkt solgt i 2025. For overtakelser i løpet av 2025 har selskapet inngått avtaler om kjøp av 2 leiligheter.

Confidential, Veiteberg, Jens, 07.04.2025 09:22:52

Årsregnskapet er utarbeidet i henhold til
regnskapsloven og regnskapsforskriften
for 2024.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Arnemannsveien 3
3510 Hønefoss

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ringbo Bolig AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ringbo Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hønefoss, 23. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Håvard Norstrøm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ET18U-DD55R-60QPM-K710M-M7UKS-5VXT1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norstrøm, Håvard

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-227067

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-23 15:57:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ET18U-DD55R-6OQPM-K710M-M7UK5-5VXT1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.