



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 021 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER BYGGFORNYELSE AS
Forretningsadresse: Gamle Moen
5763 SKARE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Sørum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 047 413	1 552 465
Annen driftsinntekt		264 652	
Sum inntekter		2 312 065	1 552 465
Kostnader			
Varekostnad		935 744	1 235 274
Lønnskostnad	5	932 152	108 065
Avskrivning		6 524	8 585
Annen driftskostnad		286 328	195 449
Sum kostnader		2 160 748	1 547 373
Driftsresultat		151 317	5 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 028	1 472
Sum finansinntekter		2 028	1 472
Annan rentekostnad		43 240	38 257
Sum finanskostnader		43 240	38 257
Netto finans		-41 212	-36 785
Ordinært resultat før skattekostnad		110 105	-31 693
Skattekostnad	6	24 223	-6 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		85 882	-24 721
Årsresultat		85 882	-24 721
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-85 882	24 721
Sum overføringer og disponeringar		-85 882	24 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel			6 972
Sum immaterielle egedelar		0	6 972
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 050 000	1 050 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		20 661	27 185
Sum varige driftsmiddel		1 070 661	1 077 185
Sum anleggsmiddel		1 070 661	1 084 157
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer			189 900
Sum varer			189 900
Krav			
Kundefordringer	1	745 212	280 165
Andre fordringer		14 755	727
Sum krav		759 967	280 892
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	231 120	260 814
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		231 120	260 814
Sum omløpsmiddel		991 087	731 606
SUM EIGEDELAR		2 061 748	1 815 763

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital	3	30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		711 422	625 540
Sum opptent egenkapital	4	711 422	625 540
Sum egenkapital		741 422	655 540
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		762 719	913 364
Sum anna langsiktig gjeld		762 719	913 364
Sum langsiktig gjeld		762 719	913 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 819	143 550
Betalbar skatt		17 251	
Skyldige offentlige avgifter		299 454	59 224
Annen kortsiktig gjeld		235 083	44 085
Sum kortsiktig gjeld		557 607	246 859
Sum gjeld		1 320 326	1 160 223
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 061 748	1 815 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 625061

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 021 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARDANGER BYGGFORNYELSE AS
Forretningsadresse: Gamle Moen
5763 SKARE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Otto Sørum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 918 021 515
HARDANGER BYGGFORNYELSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 047 413	1 552 465
Annen driftsinntekt		264 652	
Sum inntekter		2 312 065	1 552 465
Kostnader			
Varekostnad		935 744	1 235 274
Lønnskostnad	5	932 152	108 065
Avskrivning		6 524	8 585
Annen driftskostnad		286 328	195 449
Sum kostnader		2 160 748	1 547 373
Driftsresultat		151 317	5 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		2 028	1 472
Sum finansinntekter		2 028	1 472
Annan rentekostnad		43 240	38 257
Sum finanskostnader		43 240	38 257
Netto finans		-41 212	-36 785
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	110 105	-31 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 223	-6 972
Årsresultat		85 882	-24 721
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-85 882	24 721
Sum overføringer og disponeringar		-85 882	24 721



Organisasjonsnr: 918 021 515
HARDANGER BYGGFORNYELSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel			6 972
Sum immaterielle egedelar		0	6 972
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 050 000	1 050 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		20 661	27 185
Sum varige driftsmiddel		1 070 661	1 077 185
Sum anleggsmiddel		1 070 661	1 084 157
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer			189 900
Sum varer			189 900
Krav			
Kundefordringer	1	745 212	280 165
Andre fordringer		14 755	727
Sum krav		759 967	280 892
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	231 120	260 814
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		231 120	260 814
Sum omløpsmiddel		991 087	731 606
SUM EIGEDELAR		2 061 748	1 815 763
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital	3	30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		711 422	625 540
Sum opptent eigenkapital	4	711 422	625 540



Sum egenkapital	741 422	655 540
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	762 719	913 364
Sum anna langsiktig gjeld	762 719	913 364
Sum langsiktig gjeld	762 719	913 364
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 819	143 550
Betalbar skatt	17 251	
Skyldige offentlige avgifter	299 454	59 224
Annen kortsiktig gjeld	235 083	44 085
Sum kortsiktig gjeld	557 607	246 859
Sum gjeld	1 320 326	1 160 223
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 061 748	1 815 763



Organisasjonsnr: 918 021 515
HARDANGER BYGGFORNYELSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Rekneskapsprinsipp
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hans Otto Sørum	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Kjartan Hus	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
Mindaugas Tilvikas	10.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	30.00	99.99%	

Note
5

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	837105.00	87780.00
<u>Arbeidsgivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88733.00	9305.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6314.00	10980.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	932152.00	108065.00

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar



Ytingar Lønn Pensj.plikt Andre godtgj.

Selskapet har valgt bort revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgende tal på årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemnda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Ja

Selskapet får dette på plass i 2023 med tilbakevirkend kraft

Note

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Hardanger Byggfornyelse

(Organisasjonsnummer 918 021 515)

Noter 2022

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 – God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes tillaveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende

	2021	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	280.165	745 212
Påløpt ikke fakturerte inntekter	0	0
-delkredieravsetning	0	0
Kundefordringer 31.12	280.165	745 212
Årets endring i delkredieravsetning	0	0
+ Årets konstaterte tap på fordringer	0	0
- Innkommet på tidligere avskrevne fordringer	0	0
= Tap på fordringer	0	0

Note 2 Bankinnskudd

Herav bundne skattetreksmidler kr. 0,-



Hardanger Byggfornyelse

(Organisasjonsnummer 918 021 515)

Noter 2022

Note 3 Aksjonærer

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Hans Otto Sørum	33,33 % (10 aksjer)	Styrets leder
Kjartan Hus	33,33 % (10 aksjer)	Nestleder
Midaugas Tilvikas	33,33 % (10 aksjer)	Styremedlem

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	30 000	0	625.540	655.540
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat			85.882	85.882
Pr. 31.12			711.422	741.422

Note 5 Lønnskostnader, antall tilsette, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2022
Lønn	87.780	837.105
Arbeidsgiveravgift	9.305	88.733
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	10.980	6.314
Sum	108.065	932.152

Gjennomsnittlig antall årsverk

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon for regnskapsåret.



Hardanger Byggfornyelse

(Organisasjonsnummer 918 021 515)

Noter 2022

Note 6 Skatter

SPESIFIKASJON AV FORSKJELLER MELLOM REGNSKAPSMESSIG RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD OG SKATTEPLIKTIG NETTOINNTekt.

Resultat før skattekostnad	Kr.	110.105
Permanente forskjeller	Kr.	0
Endring i midlertidige forskjeller	Kr.	0
Fradrag for korreksjonsinntekt	Kr.	0
<hr/>		
Skattepliktig resultat	Kr.	110.105
Fremførbart underskudd	Kr.	-31.693
<hr/>		
Skattemessig overskudd	Kr.	78.412
<hr/>		
Skattekostnad	Kr.	17.251

Spesifikasjon av betalbare skatter i balansen.

Betalbar skatt ikke utlignet	Kr.	17.251
<hr/>		
Betalbar skatt i følge balansen	Kr.	17.251

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet.

Beregnet betalbar skatt	Kr.	17.251
<hr/>		
Skattekostnad i følge resultatregnskapet	Kr.	17.251