



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 011 738
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ØVRE ROSTALIENE SAMEIE
Forretningsadresse: Rostaliene 36
5308 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	56 000	
Sum inntekter		56 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 000	
Annen driftskostnad	3	24 168	
Sum kostnader		35 168	
Driftsresultat		20 832	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	0	
Sum finansinntekter		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad		20 832	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 832	0
Årsresultat		20 832	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	143 089	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 089	
Sum omløpsmidler		143 089	0
SUM EIENDELER		143 089	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	143 089	
Sum innskutt egenkapital		143 089	
Sum egenkapital		143 089	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 089	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 713760

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 011 738
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ØVRE ROSTALIENE SAMEIE
Forretningsadresse: Rostaliene 36
5308 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Organisasjonsnr: 993 011 738
ØVRE ROSTALIENE SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	56 000	
Sum inntekter		56 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 000	
Annen driftskostnad	3	24 168	
Sum kostnader		35 168	
Driftsresultat		20 832	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	0	
Sum finansinntekter		0	
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad		20 832	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 832	0
Årsresultat		20 832	0



Organisasjonsnr: 993 011 738
ØVRE ROSTALIENE SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	143 089	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 089	
Sum omløpsmidler		143 089	0
SUM EIENDELER		143 089	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	143 089	
Sum innskutt egenkapital		143 089	
Sum egenkapital		143 089	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 089	0



Organisasjonsnr: 993 011 738
ØVRE ROSTALIENE SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsmelding 2022

Styremøter

- 1 på våren og 1 på høsten + uformelle møter.

Økonomi

- Ved årsslutt var det kr. 20 832kr i overskudd for 2022
- Det stod kr. 143 089kr på konto 31.12.2022
- 18 er medlem i Sameie, - 25 Husstander i Velforeningen

Fellesarrangement

- Dugnad
- Grillbu/gapahauk – dugnad, vedlikehold
- St. Hans feiring ble feiret i 2022.

Saker styret har jobbet med

- Styret har utført arbeid/dokumentasjon som kreves av offentlige myndigheter. Dette innebærer bl.a. føring av regnskap, avstemming og innrapportering av regnskap via Altinn, rapportering av resultat og balanse til Brønnøysund og skattemyndighetene.
- Overtakelse av lekeplass ovenfor nr. 38 og 40 er ikke tinglyst

Styremedlemmer

Frem til generalforsamling 2022:		Forslag 2023 fra styret
Leder	Stian Sjursen	
Kasserer	Sindre Halvorsen (Valg)	Sindre Halvorsen
Styremedlem	Tom Thorgersen (Valg)	Ove Mariussen
Vara	Ove Mariussen	Bjarte Hagenes
Vara		Renate Remes Øen

*** Leder må være med i sameiet

Juvik, 16/8-2023

Stian Sjursen

Sindre Halvorsen



Årsmelding for styre i Øvre Rostaliene Sameie/Velforening

Årsmelding 2022

Årsregnskap for Øvre Rostaliene sameie/velforening 2022

Generalforsamling innebærer også styremøter.
Vedlikehold og inv.fond innebærer dugnadsmateriell.

Årsregnskap for Øvre Rostaliene sameie/velforening 2022

	Budsjett	Regnskap
Beholdning pr 31.12.2021	122 257	122 257
Driftsinntekter		
Innbetalinger fra husstander	60 000	56 000
Renteinntekter	50	0
Andre Inntekter		0
Sum Inntekter	60 050	56 000
Driftskostnader		
Vintervedlikehold (Måking / Strøing)	25 000	18 663
Styrehonorar	12 000	11 000
Vedlikehold og investeringsfond	30 000	1 679
Generalforsamling, dugnad og fellesarrangement	2 500	3 274
ADK	0	0
Gebyrer	600	553
Andre	400	0
Sum Utgifter	70 500	35 168
Beholdning 31.12.2022	111 807	143 089
Resultat, Overskudd	-10 450	20 832



Årsmelding for styre i Øvre Rostaliene Sameie/Velforening

Årsmelding 2022

Forslag Årsbudsjett 2023

Budsjett	
Beholdning pr 31.12.2022	143 089
Driftsinntekter	
Innbetalinger fra husstander	60 000
Renteinntekter	50
Andre Inntekter	
Sum Inntekter	60 050
Driftskostnader	
Vintervedlikehold (Måking / Strøing)	25 000
Styrehonorar	12 000
Vedlikehold og investeringsfond	30 000
Generalforsamling, dugnad og fellesarrangement	2 500
ADK	0
Gebyrer	600
Andre	400
Sum Utgifter	70 500
Beholdning 31.12.2023	132 639
Resultat, Overforbruk	-10 450

Godtgjørelser til styre

Leder	-	4000,-
Kasserer	-	4000,-
Styremedlem	-	2000,-
Vara	-	1000,-
Vara	-	1000,-



Årsmelding for styre i Øvre Rostaliene Sameie/Velforening

Årsmelding 2022

Innmeldte saker

- Lekeplass ovenfor hus 38 og 40
 - o Redskapsbod o.l. – blir implementert ved Gapahauk



Øvre Rostaliene sameie

Noter til regnskap 2022

1. Innbetalt kontingent fra medlemmer kr. 56 000,-
2. Forvaltningshonorar. Honorar til sameiets styre, 4.000 til leder, 4.000 til kasserer, 3.000 fordelt på styremedlem og varamedlemmer.
3. Kostnader. Vintervedlikehold, sommervedlikehold, beplantning, vedlikehold av fellesarealer, adm.kostnader, sosiale arrangement kr. 24 168,-
4. Renter bankkonto kr.0.
5. Sameiets samlede bankinnskudd pr.31.12.2021, - kr 143 089,-
6. Bankinnskuddet er sameiets egenkapital.