



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 392 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR TERJE ØKLAND AS  
Forretningsadresse: Harakollen 23  
3303 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Økland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 681 636	1 818 860
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 681 636</b>	<b>1 818 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	469 499	495 706
Annen driftskostnad		194 228	202 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>663 727</b>	<b>697 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 017 909</b>	<b>1 120 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71 172	89 424
Annen finansinntekt		1 133	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	8 483	4 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 788</b>	<b>94 024</b>
Annen rentekostnad		58	230
Annen finanskostnad		23	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81</b>	<b>278</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 707</b>	<b>93 746</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 098 616</b>	<b>1 214 669</b>
Skattekostnad		239 579	14 350
<b>Årsresultat</b>		<b>859 037</b>	<b>1 200 319</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>859 037</b>	<b>1 200 319</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>859 037</b>	<b>1 200 319</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 300 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 140 963	-99 681
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>859 037</b>	<b>1 200 319</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 121	155 249
Andre kortsiktige fordringer		3 848	3 848
Krav på innbetaling av selskapskapital		30 000	30 000
Sum fordringer		88 969	189 097
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	214 247	204 600
Sum investeringer		214 247	204 600
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 625 894	3 075 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 625 894	3 075 329
Sum omløpsmidler		2 929 110	3 469 026
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 929 110</b>	<b>3 469 026</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		441 603	1 582 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>441 603</b>	<b>1 582 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>471 603</b>	<b>1 612 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		348 201	375 016
Leverandørgjeld		700	700
Betalbar skatt		-27 394	0
Skyldig offentlige avgifter		77 264	118 745
Utbytte		2 000 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld		58 736	61 999
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 457 507</b>	<b>1 856 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 457 507</b>	<b>1 856 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 929 110</b>	<b>3 469 026</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 433556

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 827 392 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SIVILINGENIØR TERJE ØKLAND AS  
Forretningsadresse: Harakollen 23  
3303 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Terje Økland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026



Organisasjonsnr: 827 392 642  
SIVILINGENIØR TERJE ØKLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 681 636	1 818 860
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 681 636</b>	<b>1 818 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	469 499	495 706
Annen driftskostnad		194 228	202 231
<b>Sum kostnader</b>		<b>663 727</b>	<b>697 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 017 909</b>	<b>1 120 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71 172	89 424
Annen finansinntekt		1 133	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	8 483	4 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 788</b>	<b>94 024</b>
Annen rentekostnad		58	230
Annen finanskostnad		23	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81</b>	<b>278</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 707</b>	<b>93 746</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 098 616</b>	<b>1 214 669</b>
Skattekostnad		239 579	14 350
<b>Årsresultat</b>		<b>859 037</b>	<b>1 200 319</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>859 037</b>	<b>1 200 319</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>859 037</b>	<b>1 200 319</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 140 963	-99 681
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>859 037</b>	<b>1 200 319</b>



Organisasjonsnr: 827 392 642  
SIVILINGENIØR TERJE ØKLAND AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 121	155 249
Andre kortsiktige fordringer		3 848	3 848
Krav på innbetaling av selskapskapital		30 000	30 000
Sum fordringer		88 969	189 097
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	214 247	204 600
Sum investeringer		214 247	204 600
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 625 894	3 075 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 625 894	3 075 329
Sum omløpsmidler		2 929 110	3 469 026
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 929 110</b>	<b>3 469 026</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	441 603	1 582 566
Sum opptjent egenkapital	441 603	1 582 566
<b>Sum egenkapital</b>	<b>471 603</b>	<b>1 612 566</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	348 201	375 016
Leverandørgjeld	700	700
Betalbar skatt	-27 394	0
Skyldig offentlige avgifter	77 264	118 745
Utbytte	2 000 000	1 300 000
Annen kortsiktig gjeld	58 736	61 999
Sum kortsiktig gjeld	2 457 507	1 856 460
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 457 507</b>	<b>1 856 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 929 110</b>	<b>3 469 026</b>



Organisasjonsnr: 827 392 642  
SIVILINGENIØR TERJE ØKLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Hokksund

Virksomhetens art

Selge tjenester og varer innen  
Prosjektledelse, rådgiving - og annet som naturlig sammenfaller med dette -



samt deltakelse i andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

**Note**  
2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
1.00

**Note**  
3

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	411480.00	434340.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58019.00	61242.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		124.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	469499.00	495706.00

**Note**  
4

### Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksje- og indeksfond	114247.00	9616.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	114247.00	9616.00

### Mer om finansielle instrumenter

Det var oppgitt kr.100.000,- for høy verdi i regnskapet for 2024

### Beskrivelse av finansielle derivater

**Note**  
5

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti



Mer om aksjer



**Årsregnskap 2025**  
Sivilingeniør Terje Økland AS  
(827 392 642)





<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 681 636	1 818 860
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 681 636</b>	<b>1 818 860</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	469 499	495 706
Annen driftskostnad		194 228	202 231
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>663 727</b>	<b>697 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 017 909</b>	<b>1 120 923</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		71 172	89 424
Annen finansinntekt		1 133	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	8 483	4 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80 788</b>	<b>94 024</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		58	230
Annen finanskostnad		23	48
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81</b>	<b>278</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80 707</b>	<b>93 746</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>1 098 616</b>	<b>1 214 669</b>
Skattekostnad		239 579	14 350
<b>Årsresultat</b>		<b>859 037</b>	<b>1 200 319</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 140 963	-99 681
Ordinært utbytte		2 000 000	1 300 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>859 037</b>	<b>1 200 319</b>



<b>Balanse - Eiendeler</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 848	3 848
Kundefordringer		55 121	155 249
Krav på innbetaling av aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>88 969</b>	<b>189 097</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	214 247	204 600
<b>Sum investeringer</b>		<b>214 247</b>	<b>204 600</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 625 894</b>	<b>3 075 329</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 929 110</b>	<b>3 469 026</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 929 110</b>	<b>3 469 026</b>



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		441 603	1 582 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>441 603</b>	<b>1 582 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>471 603</b>	<b>1 612 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		348 201	375 016
Leverandørgjeld		700	700
Betalbar skatt		-27 394	0
Skyldig offentlige avgifter		77 264	118 745
Annen kortsiktig gjeld		58 736	61 999
Avsatt utbytte		2 000 000	1 300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 457 507</b>	<b>1 856 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 457 507</b>	<b>1 856 460</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 929 110</b>	<b>3 469 026</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Hokksund

### Virksomhetens art

Selge tjenester og varer innen Prosjektledelse, rådgiving - og annet som naturlig sammenfaller med dette - samt deltakelse i andre selskaper, investeringer og nærliggende virksomhet.

### Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 1.

### Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	411 480	434 340
Arbeidsgiveravgift	58 019	61 242
Pensjon	0	0
Andre ytelser	0	124
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>469 499</b>	<b>495 706</b>



## Note 4: Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Aksje- og indeksfond	114 247	9 616
= Sum	114 247	9 616

Det var oppgitt kr.100.000,- for høy verdi i regnskapet for 2024

## Note 5: Beholdning av egne aksjer

### Beholdning egne aksjer per 31.12

Selskapet eier ikke aksjer i seg selv.

### Erverv gjennom året

Selskapet har ikke ervervet egne aksjer eller aksjer i morselskap i løpet av året.

### Avhendelse gjennom året

Selskapet har ikke avhendet egne aksjer eller aksjer i morselskap i løpet av året.



## Årsregnskap 2025

Opprettet av Terje Økland <sivingtoas@gmail.com>

### Elektronisk signering

TERJE ØKLAND

10.11.1951 - Daglig leder, Styreleder

✔ Signert

09.05.2026 01:32

### Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 09.05.2026 01:30:26