



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 898 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELTOR INVEST STRØMDAL AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 8
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Stian Serkland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 595	15 759
Sum kostnader		8 595	15 759
Driftsresultat		-8 595	-15 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Annen renteinntekt		8	30
Sum finansinntekter		8	30
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	11 048	17 625
Annen rentekostnad		129	11
Sum finanskostnader		11 177	17 636
Netto finans		-11 169	-17 606
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-19 765	-33 366
Skattekostnad på ordinært resultat			-1 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 765	-31 881
Årsresultat	5	-19 765	-31 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 765	-31 881
Totalresultat		-19 765	-31 881
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5	-19 765	-31 881
Sum overføringer og disponeringer		-19 765	-31 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	30 655	41 703
Sum finansielle anleggsmidler		30 655	41 703
Sum anleggsmidler		30 655	41 703
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 797	33 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 797	33 514
Sum omløpsmidler		24 797	33 514
SUM EIENDELER		55 452	75 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	3 018	3 018
Sum innskutt egenkapital		103 018	103 018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	51 646	31 881
Sum opptjent egenkapital		-51 646	-31 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		51 372	71 137
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 080	4 080
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		4 080	4 080
Sum gjeld		4 080	4 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 452	75 217



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 607306

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 898 041
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELTOR INVEST AS
Forretningsadresse: Dokkvegen 8
3920 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Stian Serkland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 898 041
SELTOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	8 595	15 759
Sum kostnader		8 595	15 759
Driftsresultat		-8 595	-15 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Annen renteinntekt		8	30
Sum finansinntekter		8	30
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	11 048	17 625
Annen rentekostnad		129	11
Sum finanskostnader		11 177	17 636
Netto finans		-11 169	-17 606
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-19 765	-33 366
Skattekostnad på ordinært resultat			-1 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 765	-31 881
Årsresultat	5	-19 765	-31 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 765	-31 881
Totalresultat		-19 765	-31 881
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Udekket tap	5	-19 765	-31 881
Sum overføringer og disponeringer		-19 765	-31 881



Organisasjonsnr: 915 898 041
SELTOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	30 655	41 703
Sum finansielle anleggsmidler		30 655	41 703
Sum anleggsmidler		30 655	41 703
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 797	33 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 797	33 514
Sum omløpsmidler		24 797	33 514
SUM EIENDELER		55 452	75 217
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	3 018	3 018
Sum innskutt egenkapital		103 018	103 018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	51 646	31 881
Sum opptjent egenkapital		-51 646	-31 881
Sum egenkapital		51 372	71 137
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 080	4 080
Betalbar skatt	3		



Sum kortsiktig gjeld	4 080	4 080
Sum gjeld	4 080	4 080
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	55 452	75 217



Organisasjonsnr: 915 898 041
SELTOR INVEST AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Axel Christian Knutson
02.06.2021

 Legally signed by
Svein Stian Serkland
02.06.2021

Årsregnskap 2020


Seltor Invest AS


Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 898 041



Resultatregnskap Seltor Invest AS

 Legally signed by
Axel Christian Knutson
02.06.2021

 Legally signed by
Svein Stian Serkland
02.06.2021

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020	2019
Annen driftskostnad	2	8 595	15 759
Sum driftskostnader		8 595	15 759
Driftsresultat		-8 595	-15 759
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8	30
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	11 048	17 625
Annen rentekostnad		129	11
Resultat av finansposter		-11 169	-17 606
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-19 765	-33 366
Skattekostnad på ordinært resultat		0	-1 485
Ordinært resultat		-19 765	-31 881
Årsresultat	5	-19 765	-31 881
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	5	19 765	31 881
Sum overføringer		-19 765	-31 881




 Legally signed by
Axel Christian Knutson
02.06.2021
 Legally signed by
Svein Stian Serkland
02.06.2021

Balanse Seltor Invest AS

EIENDELER	NOTE	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	30 655	41 703
Sum finansielle anleggsmidler		30 655	41 703
Sum anleggsmidler		30 655	41 703
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 797	33 514
Sum omløpsmidler		24 797	33 514
Sum eiendeler		55 452	75 217



 Legally signed by
Axel Christian Knutson
02.06.2021

 Legally signed by
Svein Stian Serkland
02.06.2021

Balanse Seltor Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	3 018	3 018
Sum innskutt egenkapital		103 018	103 018
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-51 646	-31 881
Sum opptjent egenkapital		-51 646	-31 881
Sum egenkapital		51 372	71 137
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Leverandørgjeld		4 080	4 080
Sum kortsiktig gjeld		4 080	4 080
Sum gjeld		4 080	4 080
Sum egenkapital og gjeld		55 452	75 217

Porsgrunn, 02.06.2021
Styret i Seltor Invest AS

Axel Christian Knutson
styreleder

Svein Stian Serkland
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og verdipapirer

Investeringer i andre selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Revisor

Selskapet er fra 2011 gitt fritak for revisjonsplikten etter endringer i aksjeloven. Selskapet har derfor gjort fravalg av revisor. Dette regnskapet er ikke revidert, men utarbeidet av et autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det har ikke vært kostnader til revisjon i 2020.



Note 3 Skatt

Legally signed by
Axel Christian Knutson
02.06.2021

Legally signed by
Svein Stian Serkland
02.06.2021

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-1 485
Skattekostnad ordinært resultat	0	-1 485
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-19 765	-33 366
Permanente forskjeller	11 048	24 386
Skattepliktig inntekt	-8 717	-8 980
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 697	-8 980	8 717
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 697	8 980	-8 717
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler				
Seltor Bolig Lørenskog AS	10,0%	10,0%	450 100	30 655
Sum			450 100	30 655


Investeringen i Seltor Bolig Lørenskog er nedskrevet med kr. 11 048 i 2020.


Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	3 018	-31 881	71 137
Årets resultat			-19 765	-19 765
Pr 31.12.2020	100 000	3 018	-51 646	51 372



Note 6 Aksjonærer

 Legally signed by
Axel Christian Knutson
02.06.2021

 Legally signed by
Svein Stian Serkland
02.06.2021

Aksjekapitalen i Seltor Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1	100,0	100
B-aksjer	999	100,0	99 900
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Seltor Gruppen AS	1	999	1 000	100,0	100,0