



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 450 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONRADIS GATE 6 AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.02.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 918 252	1 676 643
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 918 252</b>	<b>1 676 643</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	2 402	2 402
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		452 294	640 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 696</b>	<b>643 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 463 556</b>	<b>1 033 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 529	18 227
Annen renteinntekt			370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 529</b>	<b>18 597</b>
Annen rentekostnad		2 282	186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 282</b>	<b>186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 247</b>	<b>18 411</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 495 803</b>	<b>1 051 804</b>
Skattekostnad	3	329 077	231 315
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 168 600	821 992



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		-1 874	-1 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 057	529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 057</b>	<b>529</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	2, 4	235 358	237 760
Inventar og utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>235 358</b>	<b>237 760</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 415</b>	<b>238 289</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	40 327	
Andre kortsiktige fordringer		31 323	29 690
Konsernfordringer		1 921 928	1 542 772
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 993 577</b>	<b>1 572 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		7 491	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 491</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 001 069</b>	<b>1 572 461</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 237 484</b>	<b>1 810 750</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	617 456	619 330
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>617 456</b>	<b>619 330</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>647 456</b>	<b>649 330</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 288	45 323
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 498 205	1 053 836
Annen kortsiktig gjeld		61 535	62 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 590 028</b>	<b>1 161 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 590 028</b>	<b>1 161 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 237 484</b>	<b>1 810 750</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 325492

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 450 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONRADIS GATE 6 AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Organisasjonsnr: 921 450 478  
CONRADIS GATE 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 918 252	1 676 643
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 918 252</b>	<b>1 676 643</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	2 402	2 402
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		452 294	640 849
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 696</b>	<b>643 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 463 556</b>	<b>1 033 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		34 529	18 227
Annen renteinntekt			370
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 529</b>	<b>18 597</b>
Annen rentekostnad		2 282	186
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 282</b>	<b>186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 247</b>	<b>18 411</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 495 803</b>	<b>1 051 804</b>
Skattekostnad	3	329 077	231 315
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 168 600	821 992
Avsatt til annen egenkapital		-1 874	-1 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>



Organisasjonsnr: 921 450 478  
CONRADIS GATE 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 057	529
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 057</b>	<b>529</b>

##### Varige driftsmidler

Eiendom	2, 4	235 358	237 760
Inventar og utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>235 358</b>	<b>237 760</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 415</b>	<b>238 289</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	4	40 327	
Andre kortsiktige fordringer		31 323	29 690
Konsernfordringer		1 921 928	1 542 772
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 993 577</b>	<b>1 572 461</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		7 491	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 491</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 001 069</b>	<b>1 572 461</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 237 484</b>	<b>1 810 750</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	617 456	619 330
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>617 456</b>	<b>619 330</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>647 456</b>	<b>649 330</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 288	45 323
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 498 205	1 053 836
Annen kortsiktig gjeld		61 535	62 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 590 028</b>	<b>1 161 420</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 590 028</b>	<b>1 161 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 237 484</b>	<b>1 810 750</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



Organisasjonsnr: 921 450 478  
CONRADIS GATE 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Conradis Gate 6 AS

**Org.nr.: 921 450 478**



<b>Conradis Gate 6 AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		1 918 252	1 676 643
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 918 252</b>	<b>1 676 643</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	2 402	2 402
Andre driftskostnader		452 294	640 849
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>454 696</b>	<b>643 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 463 556</b>	<b>1 033 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra konsernselskap		34 529	18 227
Renteinntekter		0	370
Rentekostnader		2 282	186
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>32 247</b>	<b>18 411</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 495 803</b>	<b>1 051 804</b>
Skattekostnad	3	329 077	231 315
<b>Årets resultat</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 168 600	821 992
Avsatt til annen egenkapital		-1 874	-1 503
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 166 726</b>	<b>820 489</b>

Organisasjonsnummer 921 450 478



<b>Conradis Gate 6 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 057	529
Eiendom	2, 4	235 358	237 760
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 415</b>	<b>238 289</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	4	40 327	0
Fordring på konsernselskaper		1 921 928	1 542 772
Andre kortsiktige fordringer		31 323	29 690
Bankinnskudd og kontanter		7 491	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 001 069</b>	<b>1 572 461</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 237 484</b>	<b>1 810 750</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	617 456	619 330
<b>Sum egenkapital</b>		<b>647 456</b>	<b>649 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 288	45 323
Konsernbidrag		1 498 205	1 053 836
Annen kortsiktig gjeld		61 535	62 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 590 028</b>	<b>1 161 420</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 237 484</b>	<b>1 810 750</b>
Oslo, 08.03.2024			
<u>Morten Hiemeyer</u> styreleder		<u>Johanne Jørstad Bock</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 921 450 478			



## Conradis Gate 6 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

#### Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 921 450 478



**Conradis Gate 6 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Note 2 Anleggsmidler**

	<b>Bygning</b>
Anskaffelseskost 1.1.	240 162
+ Tilgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>240 162</b>
Akk. avskrivninger 1.1.	2 402
+ Ordinære avskrivninger	2 402
<b>Akk. avskrivninger 31.12.</b>	<b>4 804</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>235 358</b>
Prosentstørrelse ordinære avskrivning	1 %

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt	329 605	231 844	
Endring i utsatt skatt	-528	-529	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>329 077</b>	<b>231 315</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	1 495 803	1 051 804	
Permanente forskjeller	0	-370	
Endring i midlertidige forskjeller	2 402	2 402	
Avgitt konsernbidrag	-1 498 205	-1 053 836	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	329 605	231 844	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-329 605	-231 844	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-4 804	-2 402	2 402
<b>Sum</b>	<b>-4 804</b>	<b>-2 402</b>	<b>2 402</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 057</b>	<b>-529</b>	<b>528</b>

Organisasjonsnummer 921 450 478



**Conradis Gate 6 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Note 4 Pantstillelser og garantier**

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Eiendom	235 358	237 760
Kundefordringer	40 327	0
<b>Sum</b>	<b>275 685</b>	<b>237 760</b>

Swedbank Norge har pant i eiendommen pålydende kr 100 000 000 og pant i fordringer pålydende kr 5 000 000. Pantet gjelder sikkerhet for pantelån i morselskapet Merkantilbygg Holding AS.

**Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	619 330	649 330
Årets resultat	0	1 166 726	1 166 726
Konsernbidrag avsatt	0	-1 168 600	-1 168 600
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>617 456</b>	<b>647 456</b>

Organisasjonsnummer 921 450 478



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Bock, Johanne Jørstad**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

03/08/2024 09:38:54

**Hiemeyer, Morten**

Norwegian BankID

03/08/2024 11:42:20

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Conradis Gate 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Conradis Gate 6 AS som viser et overskudd på kr 1 166 726. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2023**  
Conradis Gate 6 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 8. mars 2024  
**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD**  
*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

03/08/2024 16:21:32

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.