



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 889 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGEBERG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Brygga 11
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Grini
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	20 665	
Sum kostnader		20 665	
Driftsresultat		-20 665	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	
Sum finansinntekter		15	
Netto finans		15	
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 650	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 650	0
Årsresultat	4	-20 650	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 650	
Totalresultat		-20 650	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-20 650	
Sum overføringer og disponeringer		-20 650	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 848 790	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		233	
Sum fordringer		233	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 660	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 660	
Sum omløpsmidler		7 188 682	0
SUM EIENDELER		7 188 682	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-12 000	
Sum innskutt egenkapital		88 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 650	
Sum opptjent egenkapital		-20 650	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	67 350	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 119 864	
Sum annen langsiktig gjeld		7 119 864	
Sum langsiktig gjeld		7 119 864	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 469	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		1 469	
Sum gjeld		7 121 333	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 188 682	0

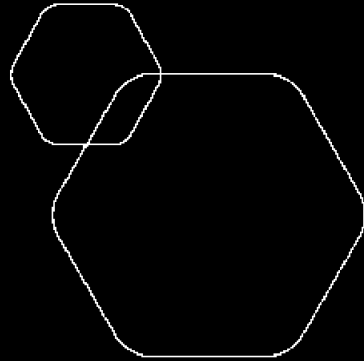


Legally signed by
Pål Dobloug
22.01.2021

Legally signed by
Nils Erik Berge
22.01.2021

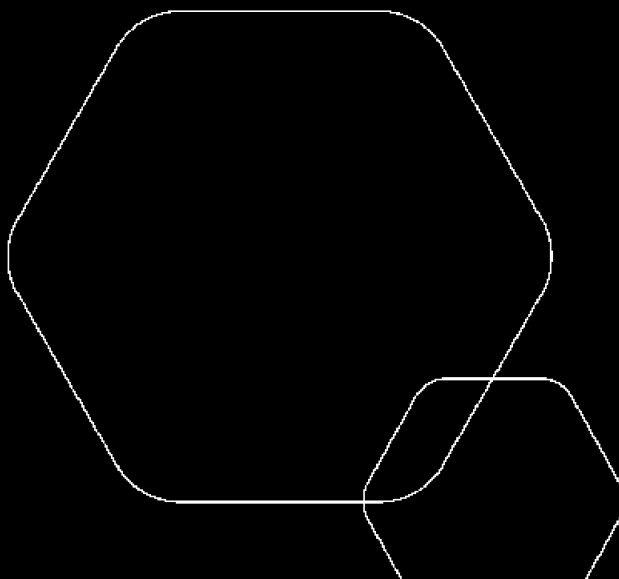
Legally signed by
Joar Ginni
24.01.2021

Legally signed by
Knut Moe
25.01.2021



Årsregnskap 2020 Ingeberg Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 889 454



RESULTATREGNSKAP

INGEBERG UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Annen driftskostnad	1	20 665
Sum driftskostnader		20 665
Driftsresultat		-20 665
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		15
Resultat av finansposter		15
Ordinært resultat før skattekostnad		-20 650
Ordinært resultat		-20 650
Årsresultat	4	-20 650
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		20 650
Sum overføringer		-20 650



BALANSE

INGEBERG UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2020
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning		6 848 790
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		233
Sum fordringer		233
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 660
Sum omløpsmidler		7 188 682
Sum eiendeler		7 188 682



BALANSE

INGEBERG UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	100 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000
Sum innskutt egenkapital		88 000
Udekket tap		-20 650
Sum opptjent egenkapital		-20 650
Sum egenkapital	4	67 350
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 119 864
Sum annen langsiktig gjeld		7 119 864
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		1 469
Sum kortsiktig gjeld		1 469
Sum gjeld		7 121 333
Sum egenkapital og gjeld		7 188 682

Hamar, 22.01.2021
Styret i Ingeberg Utvikling AS

Joar Grini
styreleder

Pål Dobloug
styremedlem

Knut Moe
styremedlem/daglig leder

Nils Erik Berge
styremedlem



INGEBERG UTVIKLING AS

924 889 454

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 06.03.2020 og resultatallene gjelder for perioden fra 06.03 - 31.12 2020.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



INGEBERG UTVIKLING AS

924 889 454

Note 1 Lønnskostnader

Ingeberg Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Til selskapets revisor er det utbetalt kr 12.500 inkl mva for revisjonshonorar.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-20 650
Permanente forskjeller	-12 000
Endring i midlertidige forskjeller	-119 864
Skattepliktig inntekt	-152 514
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Varebeholdning	119 864
Sum	119 864
Akkumulert fremførbart underskudd	-152 514
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	32 650
Utsatt skattefordel (22 %)	0



INGEBERG UTVIKLING AS

924 889 454

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INGBERG UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bolig Partner Prosjekt AS	50	50,0	50,0
Dobloug Eiendom Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2020	0	0	0	0
Stiftelse selskap	100 000	-12 000		88 000
Årets underskudd			-20 650	-20 650
Pr. 31.12.2020	100 000	-12 000	-20 650	67 350

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har ansvarlig lån til aksjonærene med totalt kr 7 119 864, lånet er beregnet med 5% rente. Tilbakebetaling skal i utgangspunktet skje når selskapet har oppnådd forsvarlig likviditet til å innfri lånet i sin helhet, dog innfris senest 31.12.2025



Til generalforsamlingen i Ingeberg Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ingeberg Utvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Ingeberg Utvikling AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 22. januar 2021

PricewaterhouseCoopers AS


Vegard Haug Løvlien
Statsautorisert revisor