



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 616 137
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkevegen 12
6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Folke-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		9 970	8 695
Sum kostnader		9 970	8 695
Driftsresultat		-9 970	-8 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	248
Annen finansinntekt		255 774	236 480
Sum finansinntekter		255 860	236 728
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		255 860	236 728
Resultat før skattekostnad		245 890	228 033
Årsresultat		245 890	228 033
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		245 890	228 033
Sum overføringer og disponeringer		245 890	228 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 103 800	3 103 800
Sum finansielle anleggsmidler		3 103 800	3 103 800
Sum anleggsmidler		3 103 800	3 103 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 918	49 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 918	49 159
Sum omløpsmidler		21 918	49 159
SUM EIENDELER		3 125 718	3 152 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 238 476	1 992 586
Sum opptjent egenkapital		2 238 476	1 992 586
Sum egenkapital		2 338 476	2 092 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	787 241	1 060 373
Sum kortsiktig gjeld		787 241	1 060 373
Sum gjeld		787 241	1 060 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 718	3 152 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372979

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 616 137
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSETH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkevegen 12
6430 BUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Folke-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 616 137
HELSETH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		9 970	8 695
Sum kostnader		9 970	8 695
Driftsresultat		-9 970	-8 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	248
Annen finansinntekt		255 774	236 480
Sum finansinntekter		255 860	236 728
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		255 860	236 728
Resultat før skattekostnad		245 890	228 033
Årsresultat		245 890	228 033
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		245 890	228 033
Sum overføringer og disponeringer		245 890	228 033



Organisasjonsnr: 989 616 137
HELSETH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 103 800	3 103 800
Sum finansielle anleggsmidler		3 103 800	3 103 800
Sum anleggsmidler		3 103 800	3 103 800
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 918	49 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 918	49 159
Sum omløpsmidler		21 918	49 159
SUM EIENDELER		3 125 718	3 152 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		2 238 476	1 992 586
Sum opptjent egenkapital		2 238 476	1 992 586
Sum egenkapital		2 338 476	2 092 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	787 241	1 060 373
Sum kortsiktig gjeld		787 241	1 060 373
Sum gjeld		787 241	1 060 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 718	3 152 959



Organisasjonsnr: 989 616 137
HELSETH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Fortsatt drift Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har lån fra daglig leder/eier på kr. 787 241. Lånet er ikke renteberegnet

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HELSETH EIENDOM AS

989616137

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HELSETH EIENDOM AS
989 616 137

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-9 970	-8 695
Sum driftskostnader		-9 970	-8 695
Driftsresultat		-9 970	-8 695
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		86	248
Annen finansinntekt		255 774	236 480
Sum finansinntekter		255 860	236 728
Netto finans		255 860	236 728
Resultat før skattekostnad		245 890	228 033
Årsresultat		245 890	228 033
Overføringer			
Annen egenkapital		245 890	228 033
Sum overføringer		245 890	228 033



HELSETH EIENDOM AS
989 616 137

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 103 800	3 103 800
Sum finansielle anleggsmidler		3 103 800	3 103 800
Sum anleggsmidler		3 103 800	3 103 800
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 918	49 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 918	49 159
Sum omløpsmidler		21 918	49 159
SUM EIENDELER		3 125 718	3 152 959



HELSETH EIENDOM AS
989 616 137

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 238 476	1 992 586
Sum opptjent egenkapital		2 238 476	1 992 586
Sum egenkapital		2 338 476	2 092 586
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	787 241	1 060 373
Sum kortsiktig gjeld		787 241	1 060 373
Sum gjeld		787 241	1 060 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 718	3 152 959

Hustadvika, 19.04.2024

Johnny Helseth
styrets leder / daglig leder



HELSETH EIENDOM AS
989 616 137

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investering i aksjer og andeler

Selskapet eier 29 560 aksjer i Romsdal Sparebank oppført til kostpris kr. 3 103 800.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har lån fra daglig leder/eier på kr. 787 241. Lånet er ikke renteberegnet



Årsregnskap for
HELSETH EIENDOM AS
989616137
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



HELSETH EIENDOM AS
989 616 137

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-9 970	-8 695
Sum driftskostnader		-9 970	-8 695
Driftsresultat		-9 970	-8 695
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		86	248
Annen finansinntekt		255 774	236 480
Sum finansinntekter		255 860	236 728
Netto finans		255 860	236 728
Resultat før skattekostnad		245 890	228 033
Årsresultat		245 890	228 033
Overføringer			
Annen egenkapital		245 890	228 033
Sum overføringer		245 890	228 033



HELSETH EIENDOM AS
989 616 137

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	3 103 800	3 103 800
Sum finansielle anleggsmidler		3 103 800	3 103 800
Sum anleggsmidler		3 103 800	3 103 800
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 918	49 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 918	49 159
Sum omløpsmidler		21 918	49 159
SUM EIENDELER		3 125 718	3 152 959



HELSETH EIENDOM AS
989 616 137

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 238 476	1 992 586
Sum opptjent egenkapital		2 238 476	1 992 586
Sum egenkapital		2 338 476	2 092 586
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	787 241	1 060 373
Sum kortsiktig gjeld		787 241	1 060 373
Sum gjeld		787 241	1 060 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 718	3 152 959

Hustadvika, 19.04.2024

Johnny Helseth
styrets leder / daglig leder



HELSETH EIENDOM AS
989 616 137

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investering i aksjer og andeler

Selskapet eier 29 560 aksjer i Romsdal Sparebank oppført til kostpris kr. 3 103 800.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har lån fra daglig leder/eier på kr. 787 241. Lånet er ikke renteberegnet