



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 021 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS PROFESSOR DAHLSGATE 16
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Oksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 173 289	2 061 024
Sum inntekter		2 173 289	2 061 024
Kostnader			
Lønnskostnad	3	114 100	114 100
Annen driftskostnad	5,6,7	1 791 176	1 824 189
Sum kostnader		1 905 276	1 938 289
Driftsresultat		268 014	122 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 416	27 704
Sum finansinntekter		24 416	27 704
Annen rentekostnad		92 983	94 493
Sum finanskostnader		92 983	94 493
Netto finans		68 567	66 789
Ordinært resultat før skattekostnad		199 446	55 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 446	55 946
Årsresultat		199 447	55 946
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		199 447	55 946
Sum overføringer og disponeringer		199 447	55 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	558 000	558 000
Sum varige driftsmidler		558 000	558 000
Sum anleggsmidler		558 000	558 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 959	12 296
Andre fordringer		160 254	111 316
Sum fordringer		194 213	123 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 111	240 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 111	240 443
Sum omløpsmidler		377 323	364 055
SUM EIENDELER		935 323	922 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-585 999	-785 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-585 999	-785 446
Sum egenkapital	8	-481 999	-681 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 253 301	1 376 271
Sum annen langsiktig gjeld		1 253 301	1 376 271
Sum langsiktig gjeld		1 253 301	1 376 271
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 147	84 123
Annen kortsiktig gjeld		95 875	143 107
Sum kortsiktig gjeld		164 021	227 230
Sum gjeld		1 417 322	1 603 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		935 323	922 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426234

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 021 176
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS PROFESSOR DAHLSGATE 16
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Oksnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 931 021 176
AS PROFESSOR DAHLSGATE 16

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	2 173 289	2 061 024
Sum inntekter		2 173 289	2 061 024
Kostnader			
Lønnskostnad	3	114 100	114 100
Annen driftskostnad	5,6,7	1 791 176	1 824 189
Sum kostnader		1 905 276	1 938 289
Driftsresultat		268 014	122 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 416	27 704
Sum finansinntekter		24 416	27 704
Annen rentekostnad		92 983	94 493
Sum finanskostnader		92 983	94 493
Netto finans		68 567	66 789
Ordinært resultat før skattekostnad		199 446	55 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		199 446	55 946
Årsresultat		199 447	55 946
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		199 447	55 946
Sum overføringer og disponeringer		199 447	55 946



Organisasjonsnr: 931 021 176
AS PROFESSOR DAHLSGATE 16

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	558 000	558 000
Sum varige driftsmidler		558 000	558 000
Sum anleggsmidler		558 000	558 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 959	12 296
Andre fordringer		160 254	111 316
Sum fordringer		194 213	123 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		183 111	240 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 111	240 443
Sum omløpsmidler		377 323	364 055
SUM EIENDELER		935 323	922 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-585 999	-785 446
Sum opptjent egenkapital		-585 999	-785 446
Sum egenkapital	8	-481 999	-681 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 253 301	1 376 271



Sum annen langsiktig gjeld	1 253 301	1 376 271
Sum langsiktig gjeld	1 253 301	1 376 271
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	68 147	84 123
Annen kortsiktig gjeld	95 875	143 107
Sum kortsiktig gjeld	164 021	227 230
Sum gjeld	1 417 322	1 603 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	935 323	922 055



Organisasjonsnr: 931 021 176
AS PROFESSOR DAHLSGATE 16

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2024 AS Professor Dahls gate 16

Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
A. Disponible midler fra foregående årsregnskap	136 825	201 236
B. Endring i disponible midler		
Resultat hittil	199 447	55 946
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-122 970	-120 357
B. Årets endring disponible midler	76 477	-64 411
C. Disponible midler	213 302	136 825
Spesifikasjon av disponible midler:		
Omløpsmidler	377 323	364 055
Kortsiktig gjeld	-164 021	-227 230
C. Disponible midler	213 302	136 825

Selskapets disponible midler er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2024 AS Professor Dahls gate 16

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNTEKT					
Driftsinntekt					
Husleieinntekt	1	2 059 669	1 976 064	2 072 182	2 178 036
Leie forretningslokaler	1	84 960	84 960	84 960	84 960
Sum driftsinntekt		2 144 629	2 061 024	2 157 142	2 262 996
Andre inntekter					
Diverse inntekt	2	28 660	0	0	0
Sum driftsinntekt		28 660	0	0	0
Sum inntekt		2 173 289	2 061 024	2 157 142	2 262 996
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	3	14 100	14 100	11 000	14 000
Styrehonorar	3	100 000	100 000	100 000	150 000
Driftskostnad					
Energikostnad		586 464	782 257	700 000	650 000
Kostnad eiendom/lokale	5	148 590	189 831	222 000	152 000
Kommunale avgifter/renovasjon		367 657	310 881	364 000	438 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell		0	0	3 000	0
Reparasjon og vedlikehold	6	213 866	100 022	75 000	200 000
Revisjonshonorar		6 226	-2 275	0	6 000
Forretningsførerhonorar		77 585	73 610	78 000	81 000
Andre honorar	7	59 028	6 319	0	1 000
TV/bredbånd		100 296	157 421	190 000	103 000
Forsikring		217 691	197 890	222 000	255 000
Andre kostnader		13 773	8 233	0	2 000
Sum kostnad		1 905 276	1 938 289	1 965 000	2 052 000
DRIFTSRESULTAT		268 014	122 735	192 142	210 996
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		24 416	27 704	20 000	20 000
Rentekostnad		92 983	94 493	91 061	83 427
Netto finansposter		68 567	66 789	71 061	63 427
Årsresultat		199 447	55 946	121 081	147 569
Overført til/fra annen egenkapital		199 447	55 946	0	0
Sum overføringer		199 447	55 946	0	0



Balanse 2024 AS Professor Dahls gate 16

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	4	55 800	55 800
Bygninger	4	502 200	502 200
Sum anleggsmidler		558 000	558 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		24 340	12 296
Kundefordringer		9 619	0
Andre kortsiktige fordringer		46 713	34 813
Forskuddsbetalte kostnader		113 541	76 503
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		183 111	240 443
Sum omløpsmidler		377 323	364 055
SUM EIENDELER		935 323	922 055

1805 AS Professor Dahls gate 16 Org. nr 931021176



Balanse 2024 AS Professor Dahls gate 16

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		104 000	104 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-585 999	-785 446
Sum opptjent egenkapital		-585 999	-785 446
Sum egenkapital	8	-481 999	-681 446
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	9	1 253 301	1 376 271
Sum langsiktig gjeld		1 253 301	1 376 271
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt husleieinntekt		11 778	1 500
Leverandørgjeld		68 147	84 123
Påløpne renter		479	520
Annen kortsiktig gjeld		83 618	141 087
Sum kortsiktig gjeld		164 021	227 230
Sum gjeld		1 417 322	1 603 501
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		935 323	922 055
Pantstillelser	10	1 253 301	1 376 271
Sted: _____	Dato: _____		

Ellen Enger
Styreleder

Ola Abrahamsen
Styremedlem

Mira Bergsland
Styremedlem



Noter årsregnskap 2024 AS Professor Dahls gate 16

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk, GRS for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Skatt

Selskapet er et boligaksjeselskap og lignes ikke som eget skattesubjekt. Aksjeeiernes/ andelseiernes andeler av boligselskapets ligningsmessige inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld blir innberettet på eget skjema (RF 1139) av boligselskapet.



Noter årsregnskap 2024 AS Professor Dahlgate 16

Note 1 - Innkrevde husleieinntekter

	2024	2023
3600 Husleieinntekter	1 543 462	1 336 280
3602 Leie bod	15 480	15 480
3609 Leie garasje plass	61 500	105 000
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	223 482	311 472
3650 Innkrevde felleskostn. renter	90 861	86 089
3660 Innkrevde felleskostn. avdrag	124 884	121 743
3605 Leie forretningslokaler	84 960	84 960
Sum	2 144 629	2 061 024

Note 2 - Andre driftsinntekter

	2024	2023
3990 Andre driftsinntekter	28 660	0
Sum	28 660	0

Forsikringsoppgjør på kostnadsføring tidligere år

Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2024	2023
5400 Arbeidsgiveravgift	14 100	14 100
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	100 000	100 000
Sum	114 100	114 100

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	55 800	502 200
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	55 800	502 200
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	55 800	502 200
Anskaffelsesår :	1916	1916
Antatt levetid i år :		

Eiendommen ligger på g.nr. 214, b.nr. 293 i Oslo kommune. Tomtens areal er på 868,1 kvm. Bygningen er forsikret i Gjensidige Forsikring AS, på polisenummer 53869734.



Noter årsregnskap 2024 AS Professor Dahls gate 16

Note 5 - Kostnad eiendom/ lokaler

	2024	2023
6310 Faste kostnader innleid vaktmesterjeneste	61 895	81 669
6360 Annet renhold	0	8 931
6361 Fast renhold	86 695	99 231
Sum	148 590	189 831

Note 6 - Reparasjon og vedlikehold

	2024	2023
6601 Vedlikehold bygg	14 075	24 625
6602 Vedlikehold VVS	84 633	25 679
6603 Vedlikehold elektro	45 889	0
6611 Vedlikehold heiser	22 513	17 828
6616 Vedlikehold vaskeri	9 829	0
6617 Vedlikehold brannvernustyr	11 558	12 324
6621 Vedlikehold tekniske anlegg	13 370	9 566
6630 Egenandel forsikring	12 000	10 000
Sum	213 866	100 022

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygning.

Note 7 - Andre honorar

	2024	2023
6711 Adm. gebyr målere	54 797	0
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	1 088	1 375
6720 Juridisk honorar	0	4 944
6730 Teknisk honorar	3 143	0
Sum	59 028	6 319



Noter årsregnskap 2024 AS Professor Dahls gate 16

Note 8 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	104 000	0	104 000
Sum innskutt egenkapital	104 000	0	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	-785 446	199 447	-585 999
Sum opptjent egenkapital	-785 446	199 447	-585 999
Sum egenkapital	-681 446	199 447	-481 999

Aksjekapitalen er fordelt på 104 aksjer a kr 1.000. Styremedlemmer som også er leieboere eier aksjer på lik linje med øvrige beboere.

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Regnskapsreglene forutsetter at verdien av bygninger fastsettes på basis av historisk kost. Virkelig verdi av bygningsmassen er vurdert til å være høyere enn den balanseførte verdien av gjelden, slik at den reelle egenkapitalen er positiv.



Noter årsregnskap 2024 AS Professor Dahls gate 16

Note 9 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Obos BBL
Låne nummer:	98207620645
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2017
Rentesats:	6.99 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2032
Opprinnelig lånebeløp:	2 065 613
Lånesaldo 01.01:	1 376 271
Avdrag i perioden:	122 970
Lånesaldo 31.12:	1 253 301
Saldo 5 år frem i tid:	492 337

Langsiktig gjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 98207620645	1	48 227	48 227
	2	47 545	95 090
	1	46 528	46 528
	1	44 829	44 829
	1	43 745	43 745
	4	36 268	145 072
	1	35 731	35 731
	4	35 597	142 388
	2	29 070	58 140
	2	28 601	57 202
	1	28 534	28 534
	4	28 388	113 552
	1	28 053	28 053
	2	27 852	55 704
	1	27 170	27 170
	1	27 036	27 036
	3	23 974	71 922
	2	23 907	47 814
	1	23 024	23 024
	1	21 325	21 325
	3	17 726	53 178
	1	13 155	13 155
	3	8 628	25 884



Noter årsregnskap 2024 AS Professor Dahlgate 16

Note 10 - Pantstillelser

	2024	2023
Bokført langsiktig gjeld	1 253 301	1 376 271
Boligselskapets pantsikrede gjeld	1 253 301	1 376 271
Bokført verdi av pantsatt eiendom	558 000	558 000

Boligselskapets bokførte gjeld er sikret ved pant. Boligselskapets eiendom er stillet som pantesikkerhet.



Resultat og balanse med noter for AS Professor Dahlgate 16.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For AS Professor Dahlgate 16

Styreleder	Ellen Enger (sign.)	18.02.2025
Styremedlem	Ola Abrahamsen (sign.)	13.02.2025
Styremedlem	Mira Bergsland (sign.)	13.02.2025



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i AS Professor Dahls gate 16

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Professor Dahls gate 16 som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: FGJLV-H7P1V-D4OPE-YEE3A-ZBU05-M05MM



opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen

KPMG AS

Daniel Walstad Nyberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: FGJLV-H7P1V-D4QPE-YEE3A-ZBU05-M05MM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nyberg, Daniel Walstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-887536

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-02-26 11:38:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FGJLV-H7PTV-D4OPE-YEE3A-ZBUOS-MOSWM

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.