



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 559 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 27
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.04.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victor Martin Viestad-Odland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		252	0
Sum kostnader		252	0
Driftsresultat		-252	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	1	-252	0
Årsresultat		-252	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-252	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 249	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 249	0
Sum omløpsmidler		23 249	0
SUM EIENDELER		23 249	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital	3	-6 500	0
Sum innskutt egenkapital		23 500	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	252	0
Sum opptjent egenkapital		-252	0
Sum egenkapital	3	23 249	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 249	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352444

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 559 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 27
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.04.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Victor Martin Viestad-Odland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 559 847
HVO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		252	0
Sum kostnader		252	0
Driftsresultat		-252	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad 1		-252	0
Årsresultat		-252	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-252	0



Organisasjonsnr: 935 559 847
HVO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 249	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 249	0
Sum omløpsmidler		23 249	0
SUM EIENDELER		23 249	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	-6 500	0
Sum innskutt egenkapital		23 500	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	252	0
Sum opptjent egenkapital		-252	0
Sum egenkapital	3	23 249	0



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 249	0



Organisasjonsnr: 935 559 847
HVO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse:

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for
HVO EIENDOM AS
935559847
Regnskapsår
23.04.2025 - 31.12.2025



HVO EIENDOM AS
935 559 847

Resultatregnskap

	Note	23.04 - 31.12.2025
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-252
Sum driftskostnader		-252
Driftsresultat		-252
Årsresultat		-252
Overføringer		
Udekket tap		-252
Sum overføringer		-252



HVO EIENDOM AS
935 559 847

Balanse

EIENDELER

Note **31.12.2025**

Omløpsmidler

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 23 249

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 23 249

Sum omløpsmidler 23 249

SUM EIENDELER 23 249



HVO EIENDOM AS
935 559 847

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 500
Sum innskutt egenkapital		23 500
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	-252
Sum opptjent egenkapital		-252
Sum egenkapital	3	23 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 249

HAUGESUND, 15.03.2026

Victor Martin Viestad-Odland
styrets leder

Helge Ingolf Våga
styremedlem

Kjetil Helgesen
styremedlem



HVO EIENDOM AS
935 559 847

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av kjøp, salg, utvikling, drift og utleie av fast eiendom, samt investering i aksjer og andeler i andre selskaper. Virksomheten drives i Haugesund.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse:

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

	23.04 -	
Skattepliktig inntekt	31.12.2025	
Resultat før skatt	-252	0
Permanente forskjeller	-6 500	0
Skattepliktig inntekt	-6 752	0

Mer om skattekostnad

Selskapet har per balansedagen et framførbart underskudd på kr 6 752 som gir grunnlag for en potensiell utsatt skattefordel på kr 1 485. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000



HVO EIENDOM AS
935 559 847

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HVO Invest AS	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-252	-252
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-6 500	0	-6 500
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-6 500	-252	23 249



Årsoppgjør for

HVO EIENDOM AS

935559847

01.01.2025 - 31.12.2025

Innhold	Side
Forside	2
Resultatregnskap	3
Eiendeler	4
Egenkapital og gjeld	5
Noter	6



Årsregnskap for
HVO EIENDOM AS
935559847
Regnskapsår
23.04.2025 - 31.12.2025



HVO EIENDOM AS
935 559 847

Resultatregnskap

	Note	23.04 - 31.12.2025
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-252
Sum driftskostnader		-252
Driftsresultat		-252
Årsresultat		-252
Overføringer		
Udekket tap		-252
Sum overføringer		-252



HVO EIENDOM AS
935 559 847

Balanse

EIENDELER

Note 31.12.2025

Omløpsmidler

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

23 249

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

23 249

Sum omløpsmidler

23 249

SUM EIENDELER

23 249



HVO EIENDOM AS
935 559 847

Balanse

	Note	31.12.2025
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 500
Sum innskutt egenkapital		23 500
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	-252
Sum opptjent egenkapital		-252
Sum egenkapital	3	23 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 249

HAUGESUND, 15.03.2026

Victor Martin Viestad-Odland
styrets leder

Helge Ingolf Våga
styremedlem

Kjetil Helgesen
styremedlem



HVO EIENDOM AS
935 559 847

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets virksomhet består av kjøp, salg, utvikling, drift og utleie av fast eiendom, samt investering i aksjer og andeler i andre selskaper. Virksomheten drives i Haugesund.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse:

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

	23.04 -	
Skattepliktig inntekt	31.12.2025	
Resultat før skatt	-252	0
Permanente forskjeller	-6 500	0
Skattepliktig inntekt	-6 752	0

Mer om skattekostnad

Selskapet har per balansedagen et framførbart underskudd på kr 6 752 som gir grunnlag for en potensiell utsatt skattefordel på kr 1 485. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000



HVO EIENDOM AS
935 559 847

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HVO Invest AS	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-252	-252
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-6 500	0	-6 500
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-6 500	-252	23 249