



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 729 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROI ET THAI MARKET AS
Forretningsadresse: Brødregata 8
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Skårland AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		109 500	19 600
Sum inntekter		109 500	19 600
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		54 051	56 303
Annen driftskostnad	2	20 856	44 667
Sum kostnader		74 907	100 970
Driftsresultat		34 593	-81 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	1
Sum finansinntekter		3	1
Annen rentekostnad		99 524	96 829
Sum finanskostnader		99 524	96 829
Netto finans		-99 521	-96 828
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 928	-178 197
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-14 284	-91 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 644	-86 902
Årsresultat		-50 644	-86 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 644	-86 902
Totalresultat		-50 644	-86 902
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-50 644	-86 902
Sum overføringer og disponeringer		-50 644	-86 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	105 579	91 295
Sum immaterielle eiendeler		105 579	91 295
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 197 217	2 251 268
Sum varige driftsmidler		2 197 217	2 251 268
Sum anleggsmidler		2 302 796	2 342 563
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 000	14 000
Sum fordringer		14 000	14 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 875	260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 875	260
Sum omløpsmidler		17 875	14 260
SUM EIENDELER		2 320 671	2 356 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		374 325	323 681
Sum opptjent egenkapital		-374 325	-323 681
Sum egenkapital	3	-343 895	-293 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 733 764	1 747 473
Sum annen langsiktig gjeld		1 733 764	1 747 473
Sum langsiktig gjeld		1 733 764	1 747 473
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 931
Annen kortsiktig gjeld		930 802	897 670
Sum kortsiktig gjeld		930 802	902 601
Sum gjeld		2 664 567	2 650 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 320 671	2 356 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 839812

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 729 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROI ET THAI MARKET AS
Forretningsadresse: Brødregata 8
4013 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Skårland AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



Organisasjonsnr: 818 729 332
ROI ET THAI MARKET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		109 500	19 600
Sum inntekter		109 500	19 600
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		54 051	56 303
Annen driftskostnad	2	20 856	44 667
Sum kostnader		74 907	100 970
Driftsresultat		34 593	-81 370
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	1
Sum finansinntekter		3	1
Annen rentekostnad		99 524	96 829
Sum finanskostnader		99 524	96 829
Netto finans		-99 521	-96 828
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-14 284	-91 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 644	-86 902
Årsresultat		-50 644	-86 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 644	-86 902
Totalresultat		-50 644	-86 902
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-50 644	-86 902
Sum overføringer og disponeringer		-50 644	-86 902



Organisasjonsnr: 818 729 332
ROI ET THAI MARKET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	105 579	91 295
Sum immaterielle eiendeler		105 579	91 295

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	6	2 197 217	2 251 268
Sum varige driftsmidler		2 197 217	2 251 268

Sum anleggsmidler		2 302 796	2 342 563
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		14 000	14 000
Sum fordringer		14 000	14 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		3 875	260
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 875	260

Sum omløpsmidler		17 875	14 260
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 320 671	2 356 823
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		430	430
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		374 325	323 681
Sum opptjent egenkapital		-374 325	-323 681

Sum egenkapital	3	-343 895	-293 251
------------------------	----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
	1 733 764	1 747 473
Sum annen langsiktig gjeld	1 733 764	1 747 473
Sum langsiktig gjeld	1 733 764	1 747 473
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		4 931
Annen kortsiktig gjeld	930 802	897 670
Sum kortsiktig gjeld	930 802	902 601
Sum gjeld	2 664 567	2 650 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 320 671	2 356 823



Organisasjonsnr: 818 729 332
ROI ET THAI MARKET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Noter 2020

Fjelltunveien AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

Sammenligningstall

Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper fra 2019 til 2020.

org nr 818 729 332



Noter 2020
Fjelltunveien AS

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
Kr. 30 000	30	1000

Det er kun en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjeeiere	Aksjer	Eierandel
Usken Holding AS/v Jone Usken	30	100,0 %

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Styreleder/daglig leder (lønn og annen godtgjørelse, herunder fri bil)	0
Styre	0
Revisor, revisjon	0
Revisor, rådgivning/annen bistand	0

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Revisor er valgt bort.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	30 000	430	0	-323 681	-293 251
Endringer ført mot EK					0
Årets resultat				-50 644	-50 644
Pr 31.12	30 000	430	0	-374 325	-343 895

Aksjekapitalen er tapt, aksjonær vil tilføre kapital ved behov.



Noter 2020

Fjelltunveien AS

Note 4 Skattnote

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-14 284	-91 295
Skattekostnad ordinært resultat	-14 284	-91 295

Årets skattekostnad	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-64 928	-178 197
Skattepliktig inntekt	-64 928	-178 197

Årets skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt i balansen:		
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1	0	0
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	0	0	0
Andre forskjeller	0	0	0
Sum	-1	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-479 904	-414 976	64 928
Grunnlag for utsatt skattefordel	-479 904	-414 976	64 928
Utsatt skattefordel (22 %)	-105 579	-91 295	14 284

Note 5 Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn ett år etter regnskapsåret slutt er kr 1.733.764



Noter 2020
Fjelltunveien AS

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 366 220	2 366 220
Anskaffelseskost 31.12.20	2 366 220	2 366 220
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	169 003	169 003
Bokført verdi 31.12.20	2 197 217	2 197 217
Årets ordinære avskrivninger	54 051	54 051
Avskrivningsplan	saldo 4%	