



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 511 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS  
Forretningsadresse: Sagaveien 13  
1443 DRØBAK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Petter Bårdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 500	363 314
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 500</b>	<b>363 314</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		69 942	43 436
Lønnskostnad	1, 2, 3		85 725
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	13 967	5 156
Annen driftskostnad	4	226 988	202 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>310 897</b>	<b>336 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-298 397</b>	<b>26 358</b>
Annen rentekostnad		2 524	52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 524</b>	<b>52</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 524</b>	<b>-52</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-300 921</b>	<b>26 306</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 448	5 788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-299 473</b>	<b>20 518</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-299 473</b>	<b>20 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-278 954	
Annen egenkapital		-20 519	20 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-299 473</b>	<b>20 519</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	51 500	57 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	13 277	21 244
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>64 777</b>	<b>78 744</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		53 947	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 947</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 724</b>	<b>78 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		128 941	
<b>Sum varer</b>		<b>128 941</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 393	76 314
Andre fordringer			
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 393</b>	<b>76 314</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	85 913	23 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 913</b>	<b>23 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>310 247</b>	<b>100 032</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>428 971</b>	<b>178 776</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 150,00)	5, 10	150 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		20 519
Udekket tap		278 954	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-278 954</b>	<b>20 519</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-128 954</b>	<b>80 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		1 448
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 448</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	12	210 242	
Øvrig langsiktig gjeld	12	308 720	8 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>518 962</b>	<b>8 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>518 962</b>	<b>9 471</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 581	60 845
Betalbar skatt			4 340
Skyldige offentlige avgifter		4 557	17 002
Annen kortsiktig gjeld		28 825	6 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 963</b>	<b>88 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 925</b>	<b>98 258</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>428 971</b>	<b>178 777</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 431673

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 511 285  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS  
Forretningsadresse: Sagaveien 13  
1443 DRØBAK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Petter Bårdsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 511 285  
VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		12 500	363 314
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 500</b>	<b>363 314</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		69 942	43 436
Lønnskostnad	1, 2, 3		85 725
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	13 967	5 156
Annen driftskostnad	4	226 988	202 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>310 897</b>	<b>336 956</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-298 397</b>	<b>26 358</b>
Annen rentekostnad		2 524	52
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 524</b>	<b>52</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 524</b>	<b>-52</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-1 448	5 788
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-299 473</b>	<b>20 518</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-299 473</b>	<b>20 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-278 954	
Annen egenkapital		-20 519	20 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-299 473</b>	<b>20 519</b>



Organisasjonsnr: 925 511 285  
VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	51 500	57 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	13 277	21 244
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>64 777</b>	<b>78 744</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		53 947	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 947</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 724</b>	<b>78 744</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		128 941	
<b>Sum varer</b>		<b>128 941</b>	

##### Fordringer

Kundefordringer		95 393	76 314
Andre fordringer			
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 393</b>	<b>76 314</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	85 913	23 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 913</b>	<b>23 718</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>310 247</b>	<b>100 032</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>428 971</b>	<b>178 776</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 150,00)	5, 10	150 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>60 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		20 519
Udekket tap		278 954	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-278 954</b>	<b>20 519</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-128 954</b>	<b>80 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		1 448
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>1 448</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	12	210 242	
Øvrig langsiktig gjeld	12	308 720	8 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>518 962</b>	<b>8 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>518 962</b>	<b>9 471</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 581	60 845
Betalbar skatt			4 340
Skyldige offentlige avgifter		4 557	17 002
Annen kortsiktig gjeld		28 825	6 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 963</b>	<b>88 787</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 925</b>	<b>98 258</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>428 971</b>	<b>178 777</b>



Organisasjonsnr: 925 511 285  
VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

11

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		61600.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10500.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		12866.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		759.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		85725.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

12

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note

13

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn		61 600



Arbeidsgiveravgift	10 500
Pensjonskostnader	12 866
Andre relaterte ytelser	759
<b>Sum</b>	<b>85 725</b>

Foretaket har ikke ansatte ved utgangen av regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	0	0
Andre tjenester	58 094	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>58 094</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150 000	1,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>150 000</b>		<b>150 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KAT DEVELOPMENT AS	90 000	60,00%	Ordinære aksjer
Nordic Change AS	60 000	40,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	60 000	23 900	83 900
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>23 900</b>	<b>83 900</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(2 500)	(2 656)	(5 156)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(8 500)	(10 623)	(19 123)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>51 500</b>	<b>13 277</b>	<b>64 777</b>
Årets avskrivninger	(6 000)	(7 967)	(13 967)
Økonomisk levetid	10 år	3 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 %</b>	<b>33,33 %</b>	

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(300 921)	26 307
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	7 448	(6 580)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(293 473)</b>	<b>19 727</b>



Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		4 340
Sum		4 340
+/- Endring i utsatt skatt	(1 448)	1 448
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 448)</b>	<b>5 788</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		4 340
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 340</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	6 580	(868)	7 448
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(293 473)	293 473
Netto forskjeller	6 580	(294 341)	300 921
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	294 341	(294 341)
Sum midlertidige forskjeller	6 580	0	6 580
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>1 448</b>	<b>0</b>	<b>1 448</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 64 755

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

Egenkapitalen til selskapet er tapt, regnskap er satt opp for fortsatt drift. Selskapet har prosjekter som skal gjennomføres og ligger til grunn for fortsatt drift.

Det planlegges i 2022 gjennomført en emisjon på kr 400 000 ved gjeldskonvertering.

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	20 519		80 519
Økning AK/overkurs	90 000			90 000
Årets resultat		(20 519)	(278 954)	(299 473)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>(278 954)</b>	<b>(128 954)</b>

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for 2021

**VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS**  
**1443 DRØBAK**

Penneo Dokumentnøkkel: FJFM4-ZT8IA-UEOW5-6A823-EC8C4-JAAC2

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
DigiTALL AS  
Billingstadsletta 19B  
1396 BILLINGSTAD  
Org.nr. 914286409

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		12 500	363 314
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 500</b>	<b>363 314</b>
Varekostnad		(69 942)	(43 436)
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	(85 725)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(13 967)	(5 156)
Annen driftskostnad	4	(226 988)	(202 639)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(310 897)</b>	<b>(336 956)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(298 397)</b>	<b>26 358</b>
Annen rentekostnad		(2 524)	(52)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(2 524)</b>	<b>(52)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(2 524)</b>	<b>(52)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(300 921)</b>	<b>26 307</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 448	(5 788)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(299 473)</b>	<b>20 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(299 473)</b>	<b>20 519</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(278 954)	0
Annen egenkapital		(20 519)	20 519
<b>Sum</b>		<b>(299 473)</b>	<b>20 519</b>

Penneo Dokumentnøkkel: FJFM4-ZT8IA-UEOW5-6A823-EC8C4-JAAC2



### Balanse pr. 31. desember 2021 VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	51 500	57 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	13 277	21 244
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>64 777</b>	<b>78 744</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		53 947	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>53 947</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>118 724</b>	<b>78 744</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		128 941	0
<b>Sum varer</b>		<b>128 941</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 393	76 314
Andre fordringer	13	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 393</b>	<b>76 314</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	85 913	23 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 913</b>	<b>23 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>310 246</b>	<b>100 032</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>428 970</b>	<b>178 776</b>

Penneo Dokumentnøkkel: FJFM4-ZT8IA-UEOW5-6A823-EC8C4-JAAC2



## Balanse pr. 31. desember 2021 VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 150,00)	5, 10	150 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	20 519
Udekket tap		(278 954)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(278 954)</b>	<b>20 519</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>(128 954)</b>	<b>80 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	0	1 448
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 448</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	12	210 242	0
Øvrig langsiktig gjeld	12	308 720	8 023
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>518 961</b>	<b>8 023</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>518 961</b>	<b>9 471</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 581	60 845
Betalbar skatt		0	4 340
Skyldige offentlige avgifter		4 557	17 002
Annen kortsiktig gjeld		28 825	6 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 963</b>	<b>88 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>557 924</b>	<b>98 257</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>428 970</b>	<b>178 776</b>

30.05.2022

Knut Petter Bårdsen  
Styrets leder / Daglig leder

Sverre Johnsen  
Styremedlem

Perneo Dokumentnøkkel: FJFM4-ZT8IA-UEOW5-6A823-EC8C4-JAAC2



## Noter 2021

### VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn		61 600



Arbeidsgiveravgift	10 500
Pensjonskostnader	12 866
Andre relaterte ytelser	759
<b>Sum</b>	<b>85 725</b>

Foretaket har ikke ansatte ved utgangen av regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	0	0
Andre tjenester	58 094	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>58 094</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	150 000	1,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>150 000</b>		<b>150 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KAT DEVELOPMENT AS	90 000	60,00%	Ordinære aksjer
Nordic Change AS	60 000	40,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>150 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	60 000	23 900	83 900
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>23 900</b>	<b>83 900</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(2 500)	(2 656)	(5 156)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(8 500)	(10 623)	(19 123)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>51 500</b>	<b>13 277</b>	<b>64 777</b>
Årets avskrivninger	(6 000)	(7 967)	(13 967)
Økonomisk levetid	10 år	3 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>10 %</b>	<b>33,33 %</b>	

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(300 921)	26 307
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	7 448	(6 580)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(293 473)</b>	<b>19 727</b>



Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		4 340
Sum		4 340
+/- Endring i utsatt skatt	(1 448)	1 448
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(1 448)</b>	<b>5 788</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		4 340
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 340</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	6 580	(868)	7 448
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(293 473)	293 473
Netto forskjeller	6 580	(294 341)	300 921
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	294 341	(294 341)
Sum midlertidige forskjeller	6 580	0	6 580
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>1 448</b>	<b>0</b>	<b>1 448</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 64 755

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

Egenkapitalen til selskapet er tapt, regnskap er satt opp for fortsatt drift. Selskapet har prosjekter som skal gjennomføres og ligger til grunn for fortsatt drift.

Det planlegges i 2022 gjennomført en emisjon på kr 400 000 ved gjeldskonvertering.

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	20 519		80 519
Økning AK/overkurs	90 000			90 000
Årets resultat		(20 519)	(278 954)	(299 473)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>(278 954)</b>	<b>(128 954)</b>

## Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Generalforsamlingsprotokoll VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

Den 01.06.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Viken Bygg og Utemiljø AS på selskapets kontor i Frogn.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær:	Antall aksjer:
Nordic Change AS	60.000
KAT Development AS	90.000

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

Dessuten møtte styreleder Knut Petter Bårdsen.

- Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt ovenfor. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
- Knut Petter Bårdsen ble valgt til møteleder, og Sverre Harald Johnsen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.
- Årsregnskapet for år 2021 ble lagt frem og gjennomgått sammen med revisjonsberetningen. Årsregnskapet for regnskapsåret 2021 ble vedtatt.
- Generalforsamlingen vedtok at årets underskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet ikke å utbetale aksjeutbytte for 2021.
- Som nytt styre ble gjenvalgt:
  - Knut Bårdsen ble gjenvalgt som styreleder
  - Sverre Johnsen ble valgt inn som nytt styremedlem
  - Anita Granneman ble valgt ut av styret

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå ikke noe mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Frogn, 01.06.2022

\_\_\_\_\_  
Styreleder

Knut Petter Bårdsen

\_\_\_\_\_  
Aksjonær

KAT Development AS

Penneo Dokumentnøkkel: FJFM4-ZT8IA-UEOW5-6A823-EC8C4-JAAC2



DigiTALL AS  
Billingstadsletta 19B  
1396 BILLINGSTAD

## FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2021.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2021.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2021.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som DigiTALL AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

01.06.2022

Med hilsen  
VIKEN BYGG OG UTEMILJØ AS

Knut Petter Bårdsen  
Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: FJFM4-ZT8IA-UEOW5-6A823-EC8C4-JAACZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sverre Harald Johnsen

Partner

På vegne av: Viken Bygg og Utemiljø AS

Serienummer: 9578-5999-4-1080757

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-06-01 11:45:02 UTC



## Knut Petter Bårdsen

Partner

På vegne av: Viken Bygg og Utemiljø AS

Serienummer: 9578-5999-4-1168722

IP: 84.215.xxx.xxx

2022-06-01 12:35:45 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: FJFM4-ZT8IA-UEOWS-6A823-EC8C4-JAAC2



Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til styret i Viken Bygg og Utemiljø AS  
v/styreleder Knut Petter Bårdsen

Tynset, 1. juni 2022

## Nummerert kommunikasjon med styret nr. 2 for Viken Bygg og Utemiljø AS

I forbindelse med vår revisjon av Viken Bygg og Utemiljø sitt årsregnskap for 2021 plikter vi iht. revisorloven § 9-5 og god revisjonsskikk å informere om observasjoner som fremkommer under revisjonen og som etter vår mening er viktige og relevante i forhold til styrets overordnede ansvar for selskapets styring og kontroll.

Revisors formål med revisjonen er å gi uttrykk for en mening om regnskapet. Revisjonen omfatter en vurdering av den interne kontrollen knyttet til utarbeidelsen av regnskapet for å utføre revisjonshandlinger som er hensiktsmessige ut fra omstendighetene, men ikke med det formål å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av den interne kontrollen. Forholdene som rapporteres begrenser seg til de manglene som vi har identifisert under revisjonen og som vi mener er tilstrekkelig viktig til at de fortjener å bli rapportert til styret. Rapporteringen gir således ikke en fullstendig oversikt over de svakheter som eventuelt måtte foreligge.

Vi vil minne om at denne nummererte kommunikasjonen er inkludert i oppbevaringspliktig regnskapsmateriale som må oppbevares på en ordnet og betryggende måte iht bokføringsloven § 13, pkt. 4.

### Beskrivelse av svakhet (forhold)

#### Fortsatt drift – hele aksjekapitalen er tapt

Viken Bygg og Utemiljø AS har i 2021 hatt et negativt resultat med kr 299 473, og har pr 31.12.21 en negativ egenkapital med kr 128 954. Styret er pålagt en handleplikt dersom egenkapitalen og likviditeten er lavere enn forsvarlig, jf asl § 3-5. Dersom tap av egenkapital skyldes selskapets ordinære drift, må styret vurdere hvilke tiltak som skal settes i verk for å oppnå en forsvarlig egenkapital og likviditet.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Roros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Roros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no



Viken Bygg og Utemiljø AS, nummerert kommunikasjon med styret nr. 2

#### Risiko, konsekvenser og ansvarsforhold

Styret må straks iverksette nødvendig tiltak for å sikre forsvarlig egenkapital og likviditet i Viken Bygg og Utemiljø AS. Unnlattelse av dette kan i verste fall representere en ansvarsbetingende handling med derav følgende mulig erstatningsansvar for styret og dets medlemmer. Eksempler på ansvarsbetingende handlinger i henhold til straffeloven §§ 401 til 410 er:

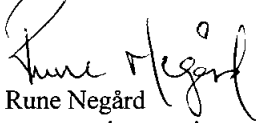
- drift for kreditorenes regning
- forfordeling av kreditorer
- presentasjon av misvisende økonomisk informasjon
- uforsvarlig anskaffelse og bruk av midler
- forringelse av kreditorenes dekningsmuligheter
- illojale transaksjoner med nærstående selskaper/personer.

Slik situasjonen er vil vi være forpliktet til å ta inn en presisering i revisjonsberetningen vedrørende vesentlig usikkerhet om fortsatt drift. I presiseringen vil vi henvise til de opplysninger som er gitt i årsregnskapet med note som omhandler forholdet.

#### Forslag til forbedringer

Styret må vurdere de økonomiske rammebetingelser og den finansielle stillingen for Viken Bygg og Utemiljø AS, samt eventuelt iverksette nødvendige tiltak til sikring av kreditorenes interesser og fortsatt drift av selskapet. Vi er kjent med selskapets plan om å gjennomføre en kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering, og ber om tilbakemelding når dette skal gjennomføres. Revisor må også avlegge en erklæring på styrets redegjørelse. Vi ønsker også tilbakemelding på eventuelle andre tiltak som planlegges.

Tynset, 1. juni 2022  
Revisorkonsult AS

  
Rune Negård  
statsautorisert revisor

Hovedkontor  
Tynset  
 Parkveien 1, 2500 Tynset  
 + 47 909 30 488  
 post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
 + 47 995 19 560  
 post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
Side 2 av 2  
 + 47 928 39 297  
 post@revisorkonsult.no



Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i  
Viken Bygg og Utemiljø AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Viken Bygg og Utemiljø AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 299 473. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av selskapets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 10 at selskapet har pådratt seg et tap på kr 299 473 i regnskapsåret 2021, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 128 954. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet for øvrig.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no



### Andre forhold

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

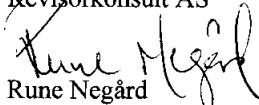
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 1. juni 2022  
Revisorkonsult AS

  
Rune Negård  
Statsautorisert revisor

Hovedkontor  
Tynset  
📍 Parkveien 1, 2500 Tynset  
☎ + 47 909 30 488  
✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
📍 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
☎ + 47 995 19 560  
✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
📍 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
☎ + 47 928 39 297  
✉ post@revisorkonsult.no