



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 031 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furubakken 15
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunvor K. Hodnungseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 439	267 990
Annen driftsinntekt		2 241 777	1 933 411
Sum inntekter		2 492 216	2 201 401
Kostnader			
Lønnskostnad	1	822 215	819 090
Avskrivning på varige driftsmidler	2	610 859	490 217
Annen driftskostnad		439 483	395 398
Sum kostnader		1 872 557	1 704 705
Driftsresultat		619 659	496 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		279	
Sum finansinntekter		279	
Annen rentekostnad		153	307
Sum finanskostnader		153	307
Netto finans		126	-307
Ordinært resultat før skattekostnad		619 785	496 389
Skattekostnad på ordinært resultat		174 739	109 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		445 046	387 185
Årsresultat		445 046	387 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		445 046	387 183
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer annen egenkapital		-54 954	387 183
Sum overføringer og disponeringer		445 046	387 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	9 250 676	9 363 623
Maskiner og anlegg	2	61 179	80 613
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	247 994	272 034
Sum varige driftsmidler		9 559 849	9 716 270
Sum anleggsmidler		9 559 849	9 716 270
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		47 349	22 126
Andre fordringer		66 493	436 191
Sum fordringer		113 842	458 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 162 757	1 138 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 162 757	1 138 655
Sum omløpsmidler		2 276 599	1 596 972
SUM EIENDELER		11 836 448	11 313 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 699 520	2 699 520
Overkurs		9 842	9 842
Annen innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		6 309 362	6 309 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 709 993	1 764 947
Sum opptjent egenkapital		1 709 993	1 764 947
Sum egenkapital		8 019 355	8 074 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			12 028
Sum avsetninger for forpliktelser			12 028
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	3 349 788	2 490 873
Sum annen langsiktig gjeld		3 349 788	2 490 873
Sum langsiktig gjeld		3 349 788	2 502 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 755	440 434
Betalbar skatt		186 767	133 291
Skyldig offentlige avgifter		117 782	40 423
Annen kortsiktig gjeld		147 001	121 885
Sum kortsiktig gjeld		467 305	736 033
Sum gjeld		3 817 093	3 238 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 836 448	11 313 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 395034

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 031 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furubakken 15
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunvor K. Hodnungseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 031 182
OLE JONNY JORDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		250 439	267 990
Annen driftsinntekt		2 241 777	1 933 411
Sum inntekter		2 492 216	2 201 401
Kostnader			
Lønnskostnad	1	822 215	819 090
Avskrivning på varige driftsmidler	2	610 859	490 217
Annen driftskostnad		439 483	395 398
Sum kostnader		1 872 557	1 704 705
Driftsresultat		619 659	496 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		279	
Sum finansinntekter		279	
Annen rentekostnad		153	307
Sum finanskostnader		153	307
Netto finans		126	-307
Ordinært resultat før skattekostnad		619 785	496 389
Skattekostnad på ordinært resultat		174 739	109 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		445 046	387 185
Årsresultat		445 046	387 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		445 046	387 183
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer annen egenkapital		-54 954	387 183
Sum overføringer og disponeringer		445 046	387 183



Organisasjonsnr: 889 031 182
OLE JONNY JORDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	9 250 676	9 363 623
Maskiner og anlegg	2	61 179	80 613
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	247 994	272 034
Sum varige driftsmidler		9 559 849	9 716 270

Sum anleggsmidler		9 559 849	9 716 270
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		47 349	22 126
Andre fordringer		66 493	436 191
Sum fordringer		113 842	458 317

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 162 757	1 138 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 162 757	1 138 655

Sum omløpsmidler		2 276 599	1 596 972
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 836 448	11 313 242
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 699 520	2 699 520
Overkurs		9 842	9 842
Annen innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Sum innskutt egenkapital		6 309 362	6 309 362

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 709 993	1 764 947
Sum opptjent egenkapital		1 709 993	1 764 947

Sum egenkapital		8 019 355	8 074 309
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		12 028
Sum avsetninger for forpliktelseser		12 028
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	3 349 788
Sum annen langsiktig gjeld		2 490 873
Sum langsiktig gjeld		2 502 901
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 755	440 434
Betalbar skatt	186 767	133 291
Skyldig offentlige avgifter	117 782	40 423
Annen kortsiktig gjeld	147 001	121 885
Sum kortsiktig gjeld	467 305	736 033
Sum gjeld	3 817 093	3 238 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 836 448	11 313 243



Organisasjonsnr: 889 031 182
OLE JONNY JORDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag av bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder mv.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	685 800	685 800
Arbeidsgiveravgift	78 780	78 481
Pensjonskostnader	45 134	43 268
Andre lønnsrelaterte ytelser	12 502	11 541
Totalt	822 215	819 090

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 314 862	227 992	506 937	15 049 792
+ Tilgang	401 945	0	52 492	454 437
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 716 808	227 992	559 429	15 504 229
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 951 239	147 379	234 903	5 333 522
+ Ordinære avskrivninger	514 892	19 434	76 533	610 859
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 466 132	166 813	311 436	5 944 380
Balanseført verdi pr 31/12	9 250 676	61 179	247 994	9 559 848
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-10	10-20	10-20	



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

G.nr. 26 og B.nr. 200 i Gol kommune er hjemlet på Ole Jonny Jorde.
Urådighetserklæring er tinglyst 06.02.2006.

Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	3 349 788	2 490 873
Sum gjeld	3 349 788	2 490 873



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		250 439	267 990
Annen driftsinntekt		2 241 777	1 933 411
Sum driftsinntekter		2 492 216	2 201 400
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	822 215	819 090
Avskrivning på varige driftsmidler	2	610 859	490 217
Annen driftskostnad		439 483	395 398
Sum driftskostnader		1 872 557	1 704 706
DRIFTSRESULTAT		619 659	496 694
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		279	0
Sum finansinntekter		279	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		153	307
Sum finanskostnader		153	307
NETTO FINANSPOSTER		126	(307)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		619 785	496 387
Skattekostnad på ordinært resultat		174 739	109 204
ORDINÆRT RESULTAT		445 046	387 183
ÅRSRESULTAT		445 046	387 183
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		500 000	0
Overføringer annen egenkapital		(54 954)	387 183
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		445 046	387 183



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	9 250 676	9 363 623
Maskiner og anlegg	2	61 179	80 613
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	247 994	272 034
Sum varige driftsmidler		9 559 848	9 716 270
SUM ANLEGGSMIDLER		9 559 848	9 716 270
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		47 349	22 126
Andre fordringer		66 493	436 191
Sum fordringer		113 842	458 317
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 162 757	1 138 655
SUM OMLØPSMIDLER		2 276 599	1 596 972
SUM EIENDELER		11 836 448	11 313 242



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 699 520	2 699 520
Overkurs		9 842	9 842
Annen innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Sum innskutt egenkapital		6 309 362	6 309 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 709 993	1 764 947
Sum opptjent egenkapital		1 709 993	1 764 947
SUM EGENKAPITAL		8 019 355	8 074 309
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	12 028
Sum avsetning for forpliktelser		0	12 028
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	3 349 788	2 490 873
Sum annen langsiktig gjeld		3 349 788	2 490 873
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 349 788	2 502 901
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 755	440 434
Betalbar skatt		186 767	133 291
Skyldig offentlige avgifter		117 782	40 423
Annen kortsiktig gjeld		147 001	121 885
SUM KORTSIKTIG GJELD		467 305	736 033
SUM GJELD		3 817 093	3 238 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 836 448	11 313 242

Torpo, 27.03.23

Ole Jonny Jorde
Styreformann

Årsregnskap for Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Organisasjonsnr. 889031182



Årsregnskap 2022 for

Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Org.nr. 889031182

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648