



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 225 669
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RAVIT HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Ivar Tanum Haugdalen 8 3425 REISTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Tanum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		26 651	15 037
Sum kostnader		26 651	15 037
Driftsresultat		-26 651	-15 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294 305	755 010
Annen finansinntekt		29 256 007	
Sum finansinntekter		29 550 312	755 010
Annen rentekostnad		380	
Sum finanskostnader		380	
Netto finans		29 549 932	755 010
Ordinært resultat før skattekostnad		29 523 281	739 973
Skattekostnad på resultat	2	58 884	162 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 464 397	577 179
Årsresultat	3	29 464 397	577 179
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 464 397	577 179
Totalresultat		29 464 397	577 179
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		15 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		14 464 397	577 179
Sum overføringer og disponeringer		29 464 397	577 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			50 023
Sum finansielle anleggsmidler			50 023
Sum anleggsmidler		0	50 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 249 046	9 086 693
Sum fordringer	4	4 249 046	9 086 693
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 000 000	
Sum investeringer		20 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 443 761	1 411 401
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 443 761	1 411 401
Sum omløpsmidler		34 692 806	10 498 094
SUM EIENDELER		34 692 806	10 548 117
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 043 564	579 167
Sum opptjent egenkapital		15 043 564	579 167
Sum egenkapital	3	15 143 564	679 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		358	89 983
Betalbar skatt	2	58 884	162 794
Utbytte		15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	4 490 000	9 616 173
Sum kortsiktig gjeld		19 549 242	9 868 950
Sum gjeld		19 549 242	9 868 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 692 806	10 548 117



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 689872

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 225 669
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAVIT HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ivar Tanum
Haugdalen 8
3425 REISTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Tanum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 989 225 669
RAVIT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		26 651	15 037
Sum kostnader		26 651	15 037
Driftsresultat		-26 651	-15 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294 305	755 010
Annen finansinntekt		29 256 007	
Sum finansinntekter		29 550 312	755 010
Annen rentekostnad		380	
Sum finanskostnader		380	
Netto finans		29 549 932	755 010
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	29 523 281	739 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 884	162 794
Årsresultat	3	29 464 397	577 179
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 464 397	577 179
Totalresultat		29 464 397	577 179
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		15 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		14 464 397	577 179
Sum overføringer og disponeringer		29 464 397	577 179



Organisasjonsnr: 989 225 669
RAVIT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

50 023

Sum finansielle

anleggsmidler

50 023

Sum anleggsmidler

0

50 023

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4

4 249 046

9 086 693

Sum fordringer

4

4 249 046

9 086 693

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

20 000 000

Sum investeringer

20 000 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10 443 761

1 411 401

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 443 761

1 411 401

Sum omløpsmidler

34 692 806

10 498 094

SUM EIENDELER

34 692 806

10 548 117

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

15 043 564

579 167

Sum opptjent egenkapital

15 043 564

579 167



Sum egenkapital	3	15 143 564	679 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		358	89 983
Betalbar skatt	2	58 884	162 794
Utbytte		15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	4 490 000	9 616 173
Sum kortsiktig gjeld		19 549 242	9 868 950
Sum gjeld		19 549 242	9 868 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 692 806	10 548 117



Organisasjonsnr: 989 225 669
RAVIT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MEHREN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Ravit Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ravit Holding AS som viser et overskudd på kr 54 833 179. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse:
Postboks 303
1379 NESBRU

Besøksadresse:
Fekjan 15
1394 NESBRU

Telefon: 66 77 72 10
Org.nr. 986 191 348

terje@mehrenrevisjon.no
elin@mehrenrevisjon.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbru, 5. juli 2023
Mehren Revisjon AS

Terje Mehren
Statsautorisert revisor

Ravit Holding AS – Revisjonsberetning 2022



Årsregnskap 2022 Ravit Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 225 669



Resultatregnskap			
Ravit Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		26 651	15 037
Sum driftskostnader		<u>26 651</u>	<u>15 037</u>
Driftsresultat		<u>-26 651</u>	<u>-15 037</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294 305	755 010
Annen finansinntekt		54 624 789	0
Annen rentekostnad		380	0
Resultat av finansposter		<u>54 918 714</u>	<u>755 010</u>
Resultat før skattekostnad		54 892 063	739 973
Skattekostnad på resultat	2	58 884	162 794
Årsresultat	3	<u>54 833 179</u>	<u>577 179</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		15 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		39 833 179	577 179
Sum overføringer		<u>54 833 179</u>	<u>577 179</u>



Balanse			
Ravit Holding AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		<u>0</u>	<u>50 023</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>50 023</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>50 023</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>29 617 828</u>	<u>9 086 693</u>
Sum fordringer	4	<u>29 617 828</u>	<u>9 086 693</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		<u>20 000 000</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>20 000 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 443 761	1 411 401
Sum omløpsmidler		<u>60 061 588</u>	<u>10 498 094</u>
Sum eiendeler		<u>60 061 588</u>	<u>10 548 117</u>



Balanse

Ravit Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>40 412 346</u>	<u>579 167</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>40 412 346</u>	<u>579 167</u>
Sum egenkapital	3	<u>40 512 346</u>	<u>679 167</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		358	89 983
Betalbar skatt	2	58 884	162 794
Utbytte		15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>4 490 000</u>	<u>9 616 173</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 549 242</u>	<u>9 868 950</u>
Sum gjeld		<u>19 549 242</u>	<u>9 868 950</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>60 061 588</u>	<u>10 548 117</u>

Lier, 04.07.2023
Styret i Ravit Holding AS

Ivar Tanum
Styrets leder/daglig leder



Ravit Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader/honorarer

Ravit Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 884	162 794
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	58 884	162 794
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	54 892 063	739 973
Permanente forskjeller	-54 624 409	0
Skattepliktig inntekt	267 654	739 973
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	58 884	162 794
Sum betalbar skatt i balansen	58 884	162 794

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Ravit Holding AS

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	579 167	679 167
Årets resultat				54 833 179	54 833 179
Utbytte				-15 000 000	-15 000 000
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	40 412 346	40 512 346

Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har en fordring på Gilhusbukta Eiendom AS på kr. 4.249.046. Fordringen er renteberegnet med 5% rente p.a..

Selskapet har en gjeld til aksjonær Ivar Tanum på kr. 4.490.000. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ravit Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Tanum	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ivar Tanum	Styrets leder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100