



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 922 713 049 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | SKARSBØ INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Elvengveien 39 2007 KJELLER |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Joachim Skarsbø |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 15.08.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 64 500 | 64 500 |
| Sum inntekter | | 64 500 | 64 500 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 33 744 | 20 429 |
| Sum kostnader | | 33 744 | 20 429 |
| Driftsresultat | | 30 756 | 44 072 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 210 000 | 200 000 |
| Annen renteinntekt | | 23 927 | 11 608 |
| Annen finansinntekt | | 1 234 220 | 1 169 218 |
| Sum finansinntekter | | 1 468 147 | 1 380 825 |
| Annen rentekostnad | | 12 419 | 40 431 |
| Sum finanskostnader | | 12 419 | 40 431 |
| Netto finans | | 1 455 728 | 1 340 394 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 486 484 | 1 384 466 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 10 684 | 2 945 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Årsresultat | 3 | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Totalresultat | | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 475 800 | 1 381 521 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 1 325 300 | 1 325 300 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 325 300 | 1 325 300 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 1 269 220 | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 143 500 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 412 720 | |
| Sum anleggsmidler | | 2 738 020 | 1 325 300 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | | 35 000 |
| Sum investeringer | | | 35 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 570 404 | 1 439 392 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 570 404 | 1 439 392 |
| Sum omløpsmidler | | 570 404 | 1 474 392 |
| SUM EIENDELER | | 3 308 425 | 2 799 692 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 3 208 401 | 1 732 600 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 208 401 | 1 732 600 |
| Sum egenkapital | 3 | 3 238 401 | 1 762 600 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 952 092 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 952 092 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 952 092 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 340 | |
| Betalbar skatt | 2 | 10 684 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 52 000 | 85 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 70 024 | 85 000 |
| Sum gjeld | | 70 024 | 1 037 092 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 308 425 | 2 799 692 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732341

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 713 049
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKARSBØ INVEST AS
Forretningsadresse: Nitteberglia 52
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Skarsbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 713 049
SKARSBØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 64 500 | 64 500 |
| Sum inntekter | | 64 500 | 64 500 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 33 744 | 20 429 |
| Sum kostnader | | 33 744 | 20 429 |
| Driftsresultat | | 30 756 | 44 072 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 210 000 | 200 000 |
| Annen renteinntekt | | 23 927 | 11 608 |
| Annen finansinntekt | | 1 234 220 | 1 169 218 |
| Sum finansinntekter | | 1 468 147 | 1 380 825 |
| Annen rentekostnad | | 12 419 | 40 431 |
| Sum finanskostnader | | 12 419 | 40 431 |
| Netto finans | | 1 455 728 | 1 340 394 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 10 684 | 2 945 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Årsresultat | 3 | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Totalresultat | | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 475 800 | 1 381 521 |



Organisasjonsnr: 922 713 049
SKARSBØ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 325 300

1 325 300

Sum varige driftsmidler

1 325 300

1 325 300

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

1 269 220

Investeringer i aksjer og

andeler

143 500

Sum finansielle

anleggsmidler

1 412 720

Sum anleggsmidler

2 738 020

1 325 300

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre finansielle

instrumenter

35 000

Sum investeringer

35 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

570 404

1 439 392

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

570 404

1 439 392

Sum omløpsmidler

570 404

1 474 392

SUM EIENDELER

3 308 425

2 799 692

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer

4

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 3 208 401 | 1 732 600 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 208 401 | 1 732 600 |
| Sum egenkapital | 3 | 3 238 401 | 1 762 600 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 952 092 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 952 092 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 952 092 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 340 | |
| Betalbar skatt | 2 | 10 684 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 52 000 | 85 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 70 024 | 85 000 |
| Sum gjeld | | 70 024 | 1 037 092 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 308 425 | 2 799 692 |



Organisasjonsnr: 922 713 049
SKARSBØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2023

Skarsbø Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 713 049



RESULTATREGNSKAP

SKARSBØ INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 64 500 | 64 500 |
| Sum driftsinntekter | | 64 500 | 64 500 |
| Annen driftskostnad | | 33 744 | 20 429 |
| Sum driftskostnader | | 33 744 | 20 429 |
| Driftsresultat | | 30 756 | 44 072 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern | | 210 000 | 200 000 |
| Annen renteinntekt | | 23 927 | 11 608 |
| Annen finansinntekt | | 1 234 220 | 1 169 218 |
| Annen rentekostnad | | 12 419 | 40 431 |
| Resultat av finansposter | | 1 455 728 | 1 340 394 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 486 484 | 1 384 466 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 10 684 | 2 945 |
| Årsresultat | 3 | 1 475 800 | 1 381 521 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 475 800 | 1 381 521 |
| Sum overføringer | | 1 475 800 | 1 381 521 |



BALANSE

SKARSBØ INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 1 325 300 | 1 325 300 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 325 300 | 1 325 300 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | | 1 269 220 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 143 500 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 412 720 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 738 020 | 1 325 300 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 0 | 35 000 |
| Sum investeringer | | 0 | 35 000 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 570 404 | 1 439 392 |
| Sum omløpsmidler | | 570 404 | 1 474 392 |
| Sum eiendeler | | 3 308 425 | 2 799 692 |



BALANSE

SKARSBØ INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 3 208 401 | 1 732 600 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 208 401 | 1 732 600 |
| Sum egenkapital | 3 | 3 238 401 | 1 762 600 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 0 | 952 092 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 952 092 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 340 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 10 684 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 52 000 | 85 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 70 024 | 85 000 |
| Sum gjeld | | 70 024 | 1 037 092 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 308 425 | 2 799 692 |

Kjeller, 15.08.2024
Styret i Skarsbø Invest AS

Joachim Skarsbø
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|-----|------|------|
| Sum | 0 | 0 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|---------------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 10 684 | 2 945 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 10 684 | 2 945 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 486 484 | 1 384 466 |



| | | |
|------------------------------|---------------|------------------|
| Permanente forskjeller | -1 437 920 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 48 564 | 1 384 466 |

| | | |
|--------------------------------------|---------------|----------|
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 10 684 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 10 684 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000 | 0 | 0 | 1 732 600 | 1 762 600 |
| Årets resultat | | | | 1 475 800 | 1 475 800 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | 0 | 0 | 3 208 401 | 3 238 401 |

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKARSBØ INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,0 | 30 000 |
| Sum | 30 000 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------|----------|-----------|-------------|
| JOACHIM SKARSBØ | 30 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 1 475 800 etter skatt, mot kr. 1 381 521 i 2022. Soliditeten og likviditeten er god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.