



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 803 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREIN AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 142
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Greina
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 100	
Sum inntekter		112 100	0
Kostnader			
Varekostnad		4 413	
Annen driftskostnad		48 249	16 970
Sum kostnader		52 662	16 970
Driftsresultat		59 438	-16 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75 894	53 851
Sum finansinntekter		75 894	53 851
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		641 869	
Annen rentekostnad			11 396
Sum finanskostnader		641 869	11 396
Netto finans		-565 975	42 455
Ordinært resultat før skattekostnad		-506 537	25 485
Skattekostnad på ordinært resultat		29 772	5 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-536 309	19 878
Årsresultat		-536 309	19 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-536 309	19 878
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-496 349	
Overføringer annen egenkapital		-39 960	19 878
Sum overføringer og disponeringer		-536 309	19 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		8 892	8 892
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 650 000	1 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 658 892	1 658 892
Sum anleggsmidler		1 658 892	1 658 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		137 876	53 851
Sum fordringer		137 876	53 851
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 858 131	500 000
Sum investeringer		1 858 131	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 770 943	309 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 770 943	309 590
Sum omløpsmidler		4 766 950	863 441
SUM EIENDELER		6 425 842	2 522 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		130 000	130 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		1 314 617	1 314 617
Sum innskutt egenkapital		1 444 617	1 444 617
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			39 960
Udekket tap		496 349	
Sum opptjent egenkapital		-496 349	39 960
Sum egenkapital		948 268	1 484 577
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 776	9 720
Sum avsetninger for forpliktelser		7 776	9 720
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 372 364	1 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 372 364	1 020 000
Sum langsiktig gjeld		5 380 140	1 029 720
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		31 716	8 037
Annen kortsiktig gjeld		65 718	
Sum kortsiktig gjeld		97 434	8 037
Sum gjeld		5 477 574	1 037 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 425 842	2 522 334



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462887

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 803 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREIN AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 142
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Greina
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 803 508
GREIN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 100	
Sum inntekter		112 100	0
Kostnader			
Varekostnad		4 413	
Annen driftskostnad		48 249	16 970
Sum kostnader		52 662	16 970
Driftsresultat		59 438	-16 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75 894	53 851
Sum finansinntekter		75 894	53 851
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		641 869	
Annen rentekostnad			11 396
Sum finanskostnader		641 869	11 396
Netto finans		-565 975	42 455
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		29 772	5 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-536 309	19 878
Årsresultat		-536 309	19 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-536 309	19 878
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-496 349	
Overføringer annen egenkapital		-39 960	19 878
Sum overføringer og disponeringer		-536 309	19 878



Organisasjonsnr: 921 803 508
GREIN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		8 892	8 892
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 650 000	1 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 658 892	1 658 892
Sum anleggsmidler		1 658 892	1 658 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		137 876	53 851
Sum fordringer		137 876	53 851
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 858 131	500 000
Sum investeringer		1 858 131	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 770 943	309 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 770 943	309 590
Sum omløpsmidler		4 766 950	863 441
SUM EIENDELER		6 425 842	2 522 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		130 000	130 000
Overkurs		1 314 617	1 314 617
Sum innskutt egenkapital		1 444 617	1 444 617



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		39 960
Udekket tap	496 349	
Sum opptjent egenkapital	-496 349	39 960
Sum egenkapital	948 268	1 484 577
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	7 776	9 720
Sum avsetninger for forpliktelser	7 776	9 720
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 372 364	1 020 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 372 364	1 020 000
Sum langsiktig gjeld	5 380 140	1 029 720
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	31 716	8 037
Annen kortsiktig gjeld	65 718	
Sum kortsiktig gjeld	97 434	8 037
Sum gjeld	5 477 574	1 037 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 425 842	2 522 334



Organisasjonsnr: 921 803 508
GREIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Grein AS

RESULTATREGNSKAP 01.01- 31.12

	NOTE	2022	2021
DRIFTSINNEKTER:			
Driftsinntekter		112 100	0
SUM DRIFTSINNEKTER		112 100	0
DRIFTSKOSTNADER:			
Varekostnader		4 413	0
Annen driftskostnad	1	48 249	16 970
SUM DRIFTSKOSTNADER		52 662	16 970
DRIFTSRESULTAT		59 438	(16 970)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER:			
Renteinntekter		75 894	53 851
Sum finansinntekter		75 894	53 851
Rentekostnader		0	0
Annen finanskostnad		641 869	11 396
Sum finanskostnader		641 869	11 396
NETTO FINANSPOSTER	2	(565 975)	42 455
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(506 537)	25 485
Sum Skattekostnad	3	29 772	5 607
ÅRSRESULTAT		(536 309)	19 878
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overføring annen egenkapital		0	0
Fremføring av udekket tap		(536 309)	19 878
Sum		(536 309)	19 878



Grein AS

BALANSE

EIENDELER		31.12.2022	31.12.2021
	NOTE		
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	4	8 893	8 893
Lån tilknyttet selskap	5	1 650 000	1 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 658 893	1 658 893
SUM ANLEGGSMIDLER		1 658 893	1 658 893
OMLØPSMIDLER			
Andre Fordringer	6	137 876	53 851
Andre finansielle instrumenter	7	2 500 000	500 000
Kontanter og bankinnskudd		2 770 943	309 590
SUM OMLØPSMIDLER		5 408 819	863 441
SUM EIENDELER		7 067 712	2 522 334
EGENKAPITAL OG GJELD		31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		1 314 617	1 314 617
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital		145 520	39 960
Udekket tap			
SUM EGENKAPITAL	8	1 590 137	1 484 577
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt		7 776	9 720
Sum avsetning for forpliktelser		7 776	9 720
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 372 365	1 020 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 372 365	1 020 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 380 141	1 029 720
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		31 716	8 037
Annen kortsiktig gjeld		65 718	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		97 434	8 037
SUM GJELD		5 477 575	1 037 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 067 712	2 522 334

Bærum, 16.05.2023

Lars Greina
Styrets leder / Daglig leder



Grein AS

NOTEOPPLYSNINGER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Inntekter

Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varene er levert eller tjenesten utført.

b) Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

c) Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

e) Fordringer

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.



Noteopplysninger Grein AS

NOTE 1

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Andre Driftskostnader	2022	2021
Leie og kostnader lokaler	0	0
Leie maskiner, utstyr, biler, programvare	0	0
Kjøp inventarer, datautstyr, programvare, verneutstyr	1 138	0
Innleide tjenester	44 218	14 470
Kontorkostnader	0	0
Reisekostnader	0	0
Gave, reklame, representasjon kontingenter, forsikring	2 893	2 500
Tap på fordringer	0	0
Sum Andre driftskostnader	48 249	16 970

NOTE 2

SPESIFIKASJON AV FINANSPOSTENE

	2022	2021
Finansinntekter:		
Verdøkning aksjer	0	0
Renteinntekt	75 894	53 851
Gevinst ved realisasjon av aksjer og fond	0	0
Konsernbidrag	0	0
Utbytte	0	0
Annen finansinntekt	0	0
Sum	75 895	53 852
Finanskostnader		
Rentekostnader	0	11 396
Nedskrivning aksjer	0	0
Tap ved realisasjon av aksjer	0	0
Sum	0	11 396
NETTO FINANSPOSTER	75 895	42 456

NOTE 3

SKATTER

	2022	2021
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	31 716	8 037
Endring utsatt skattefordel	0	0
Ikke bokført Endring utsatt skattefordel	0	0
Endring utsatt skatt	(1 944)	(2 430)
Sum skattekostnader (skatteinntekter)	29 772	5 607
Beregning av årets skattegrunnlag:		
Resultat før skattekostnad	-506 537	25 485
Permanente forskjeller	641 864	0
Endring midlertidige forskjeller	8 837	11 046
Andvelse skattemessig framførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	144 164	36 531
Oversikt over midlertidige forskjeller:		
Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:		
Gevinst og tapskonto - saldo 01.01 fra infusjonert selskap AB Eienc	(55 230)	(55 230)
Gevinst og tapskonto - saldo 31.12	35 347	44 184
Sum midlertidige forskjeller	35 347	44 184
Sum fremførbart underskudd	0	0
Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og fremførbart underskudd	35 347	44 184
Utsatt skattefordel	0	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt	7 776	9 720
Balanseført utsatt skatt	7 776	9 720

NOTE 4

AKSJER TILKNYTTET SELSKAP



Investering tilknyttet selskap

	bokført verdi	Årets resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
MPLM Eiendom AS	8 893	(737 618)	6 973 412

Antall aksjer 250, eierandte 25%, Forr. Adresse Bærum

Regnskapet var ikke ferdig revidert ved avleggelse av regnskapet. Men det forventes ikke vesentlig avvik fra oppgitt årsresultat for 2022 og egenkapital pr.31.12.2022

NOTE 5

LANGSIKTIG FORDRINGER

Langsiktig fordring	2022	2021
MPLM Eiendom AS *	1 650 000	1 650 000
Rentesats 3,2% og 4,0% for hhv. Lån kr.1.500.000,- og kr.150.000,-		
Sum Langsiktig fordring	1 650 000	1 650 000

NOTE 6

KORTSIKTIGE FORDRINGER

Kortsiktig fordring	2022	2021
Forskuddsbetalte kostnader	25 622	0
Påløpt renteinntekt lån	107 851	53 851
Annen kortsiktig fordring	4 403	0
Sum Kortsiktig fordring	137 876	1 650 000

NOTE 7

FOND

Investering i fond	Kostpris 2022	Markedsverdi 2022	Merverdi 2022
Fond Handelsbanken	2 500 000	1 858 131	(641 869)
Sum Investering i Fond	2 500 000	1 858 131	(641 869)

NOTE 8

EGENKAPITAL

	Aksje kapital	Overkurs	Annen Egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	130 000	1 314 617	39 960	1 484 577
Årets resultat			(536 309)	(536 309)
Egenkapital 31.12	130 000	1 314 617	(496 349)	948 268

Aksjekapitalen består av 1.300 aksjer à kr 100.

Aksjonærliste

	Antall Aksjer	Eierandel	Stilling
Lars Greina	1170	90 %	Styrets leder / daglig leder
Anders Greina	130	10 %	
Sum	1300		

NOTE 9

LANGSIKTIG GJELD

Langsiktig gjeld	2022	2021
Lån gitt av Lars Greina	0	1 020 000
Påløpne kostnader	44 218	0
Depositum utleie	21 500	
Sum langskrig gjeld	65 718	1 020 000

NOTE 10

FORTSATT DRIFT

Styret kjenner ikke til noe forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådte forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet. Det er ved avleggelse av regnskapet for 2021 lagt til grunn en forutsetning om fortsatt drift.

NOTE 11

REVISJON

Selskapet har valgt å bruke muligheten til å velge bort revisor. Selskapet oppfyller alle kravene for å velge bort revisor.

1. Driftsinntektene av den samlede virksomheten er mindre enn 6 millioner kroner
2. Selskapets balansesum er mindre enn 23 millioner kroner
3. Gjennomsnittlig antall ansatte overstiger ikke ti årsverk.
4. Selskapet er ikke morselskapet i konsern etter aksjeloven § 1-3, med mindre konsernet samlet kommer under terskelverdiene