



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 522 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅKSTADVEIEN 90 AS  
Forretningsadresse: Kråkstadveien 90  
1424 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Grüttner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			29 700
Annen driftsinntekt		3 867 560	1 567 870
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 867 560</b>	<b>1 597 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 266	35 751
Lønnskostnad	1	972 462	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 684	143 834
Annen driftskostnad		2 323 649	604 807
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 592 061</b>	<b>784 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>275 499</b>	<b>813 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			35
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>35</b>
Annen rentekostnad		2 856	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 856</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 856</b>	<b>35</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>272 643</b>	<b>813 213</b>
Skattekostnad på resultat	3	60 413	178 906
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>212 230</b>	<b>634 307</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>212 230</b>	<b>634 307</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>212 230</b>	<b>634 307</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>212 230</b>	<b>634 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			3 900



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		212 230	630 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>212 230</b>	<b>634 307</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 587 239	3 706 655
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>4 587 239</b>	<b>3 706 655</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 587 239</b>	<b>3 706 655</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		27 623	97 327
Konsernfordringer	5	14 750	3 460 849
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 373</b>	<b>3 558 176</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		807 283	1 437 102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>807 283</b>	<b>1 437 102</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>849 656</b>	<b>4 995 279</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 436 895</b>	<b>8 701 934</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		3 460 849	3 460 849
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 490 849</b>	<b>3 490 849</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		842 637	630 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>842 637</b>	<b>630 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 333 486</b>	<b>4 121 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 746	13 316
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 746</b>	<b>13 316</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 746</b>	<b>13 316</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		600 707	926 923
Betalbar skatt	3	64 983	162 920
Skyldig offentlige avgifter		60 870	
Kortsiktig konserngjeld	5		3 460 849
Annen kortsiktig gjeld		368 102	16 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 094 662</b>	<b>4 567 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 103 408</b>	<b>4 580 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 436 895</b>	<b>8 701 934</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 522 717  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅKSTADVEIEN 90 AS  
Forretningsadresse: Kråkstadveien 90  
1424 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Grüttner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 928 522 717  
KRÅKSTADVEIEN 90 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			29 700
Annen driftsinntekt		3 867 560	1 567 870
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 867 560</b>	<b>1 597 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		27 266	35 751
Lønnskostnad	1	972 462	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 684	143 834
Annen driftskostnad		2 323 649	604 807
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 592 061</b>	<b>784 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>275 499</b>	<b>813 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			35
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>35</b>
Annen rentekostnad		2 856	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 856</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 856</b>	<b>35</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	60 413	178 906
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>212 230</b>	<b>634 307</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>212 230</b>	<b>634 307</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>212 230</b>	<b>634 307</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>212 230</b>	<b>634 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			3 900
Avsatt til annen egenkapital		212 230	630 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>212 230</b>	<b>634 307</b>



Organisasjonsnr: 928 522 717  
KRÅKSTADVEIEN 90 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 4 587 239 3 706 655

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 **4 587 239** **3 706 655**

Andre langsiktige

fordringer 5

**Sum anleggsmidler** **4 587 239** **3 706 655**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige 27 623 97 327

fordringer 14 750 3 460 849

Konsernfordringer 5 **42 373** **3 558 176**

**Sum fordringer**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 807 283 1 437 102

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** **807 283** **1 437 102**

**Sum omløpsmidler** **849 656** **4 995 279**

**SUM EIENDELER** **5 436 895** **8 701 934**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital 3 460 849 3 460 849



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 490 849</b>	<b>3 490 849</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		842 637	630 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>842 637</b>	<b>630 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 333 486</b>	<b>4 121 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	8 746	13 316
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 746</b>	<b>13 316</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 746</b>	<b>13 316</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		600 707	926 923
Betalbar skatt	3	64 983	162 920
Skyldig offentlige avgifter		60 870	
Kortsiktig konserngjeld	5		3 460 849
Annen kortsiktig gjeld		368 102	16 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 094 662</b>	<b>4 567 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 103 408</b>	<b>4 580 678</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 436 895</b>	<b>8 701 934</b>



Organisasjonsnr: 928 522 717  
KRÅKSTADVEIEN 90 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kråkstadveien 90 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kråkstadveien 90 AS som viser et overskudd på kr 212 230,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vestby, 29. april 2024

Moltzau Revisjon AS

Hilde K. Jakobsen  
Statsautorisert revisor



## Resultatregnskap

KRÅKSTADVEIEN 90 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	29 700
Annen driftsinntekt		3 867 560	1 567 870
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 867 560</b>	<b>1 597 570</b>
Varekostnad		27 266	35 751
Lønnskostnad	1	972 462	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 684	143 834
Annen driftskostnad		2 323 649	604 807
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 592 061</b>	<b>784 392</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>275 499</b>	<b>813 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	35
Annen rentekostnad		2 856	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 856</b>	<b>35</b>
Resultat før skattekostnad		272 643	813 213
Skattekostnad på resultat	3	60 413	178 906
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>212 230</b>	<b>634 307</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	3 900
Avsatt til annen egenkapital		212 230	630 407
<b>Sum overføringer</b>		<b>212 230</b>	<b>634 307</b>



### Balanse

KRÅKSTADVEIEN 90 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 587 239	3 706 655
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>4 587 239</b>	<b>3 706 655</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 587 239</b>	<b>3 706 655</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 623	97 327
Konsernfordringer	5	14 750	3 460 849
<b>Sum fordringer</b>		<b>42 373</b>	<b>3 558 176</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		807 283	1 437 102
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>849 656</b>	<b>4 995 279</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 436 895</b>	<b>8 701 934</b>



## Balanse

KRÅKSTADVEIEN 90 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 460 849	3 460 849
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 490 849</b>	<b>3 490 849</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		842 637	630 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>842 637</b>	<b>630 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 333 486</b>	<b>4 121 256</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	8 746	13 316
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		600 707	926 923
Betalbar skatt	3	64 983	162 920
Skyldig offentlige avgifter		60 870	0
Konserngjeld	5	0	3 460 849
Annen kortsiktig gjeld		368 102	16 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 094 662</b>	<b>4 567 362</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 103 408</b>	<b>4 580 678</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 436 895</b>	<b>8 701 934</b>

29.04.2024

Styret i KRÅKSTADVEIEN 90 AS

\_\_\_\_\_  
Peter Grüttner  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Florian Bohner  
styremedlem

KRÅKSTADVEIEN 90 AS

Side 3



## Noter 2022

Eiendommen Kråkstadveien 90 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	806 400	0
Arbeidsgiveravgift	113 702	0
Pensjonskostnader	52 360	0
<b>Sum</b>	<b>972 462</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.



## Noter 2022

Eiendommen Kråkstadveien 90 AS

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 850 489	3 850 489
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 149 268	1 149 268
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 999 757</b>	<b>4 999 757</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	412 518	412 518
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>4 587 239</b>	<b>4 587 239</b>
Årets ordinære avskrivninger	268 684	268 684
Avskrivningsplan	saldo 4-10%	

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	64 983	162 920
Endring i utsatt skatt	-4 570	15 986
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>60 413</b>	<b>178 906</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	272 643	813 213
Permanente forskjeller	1 957	0
Endring i midlertidige forskjeller	20 774	-60 528
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-12 140
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>295 375</b>	<b>740 545</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	64 983	162 920
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>64 983</b>	<b>162 920</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	39 754	60 528	20 774
<b>Sum</b>	<b>39 754</b>	<b>60 528</b>	<b>20 774</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>39 754</b>	<b>60 528</b>	<b>20 774</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>8 746</b>	<b>13 316</b>	<b>4 570</b>



## Noter 2022

Eiendommen Kråkstadveien 90 AS

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	3 460 849	630 407 4 121 256	
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>3 460 849</b>	<b>630 407 4 121 256</b>	
Årets overskudd			212 230	212 230
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>3 460 849</b>	<b>842 637 4 333 486</b>	

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer 2023	2022	Andre fordringer 2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	14 750	3 460 849
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14 750</b>	<b>3 460 849</b>

	Leverandørgjeld 2023	2022	Annen gjeld 2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	3 460 849
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 460 849</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KRÅKSTADVEIEN 90 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivas Holding AS	1 000	100,0	100,0

Det foreligger pant i aksjene.