



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 112 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMMO CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Kristian Augusts gate 15C  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Arne Berglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		76 020	39 476
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 020</b>	<b>39 476</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		167 364	31 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 364</b>	<b>31 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 344</b>	<b>7 711</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		391 772	75 922
Annen finansinntekt		32 029 203	52 896 031
Verdiøkning av finansielle instrumenter			1 118 354
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 420 975</b>	<b>54 090 307</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		5 629 017	
Annen finanskostnad		67 891	989 042
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 696 908</b>	<b>989 042</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 724 067</b>	<b>53 101 265</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 632 722</b>	<b>53 108 976</b>
Skattekostnad		275 611	149 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 357 112</b>	<b>52 959 046</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 357 111</b>	<b>52 959 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		26 357 112	52 959 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 357 112</b>	<b>52 959 046</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 276 611	2 276 611
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 276 611</b>	<b>2 276 611</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 749 028	5 440 917
Andre fordringer	2, 3	10 871 696	10 871 696
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 620 724</b>	<b>16 312 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 897 335</b>	<b>18 589 224</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		31 658 116	30 681 464
<b>Sum investeringer</b>		<b>31 658 116</b>	<b>30 681 464</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 907 263	55 709 233
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>80 907 263</b>	<b>55 709 233</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 565 379</b>	<b>86 390 697</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>131 462 714</b>	<b>104 979 921</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 330,00)		99 000	99 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		1 181 001	1 181 001
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 280 001</b>	<b>1 280 001</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		129 907 101	103 549 990
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>129 907 101</b>	<b>103 549 990</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>131 187 102</b>	<b>104 829 991</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		275 611	149 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>275 611</b>	<b>149 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>275 611</b>	<b>149 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>131 462 713</b>	<b>104 979 921</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 332752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 112 113  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMMO CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Kristian Augusts gate 15C  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Arne Berglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



Organisasjonsnr: 913 112 113  
EMMO CAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		76 020	39 476
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 020</b>	<b>39 476</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		167 364	31 765
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 364</b>	<b>31 765</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 344</b>	<b>7 711</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		391 772	75 922
Annen finansinntekt	32 029 203		52 896 031
Verdiøkning av finansielle instrumenter			1 118 354
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 420 975</b>	<b>54 090 307</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	5 629 017		
Annen finanskostnad	67 891		989 042
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 696 908</b>	<b>989 042</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 724 067</b>	<b>53 101 265</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		26 632 722	53 108 976
Skattekostnad		275 611	149 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 357 112</b>	<b>52 959 046</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 357 111</b>	<b>52 959 046</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		26 357 112	52 959 046
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 357 112</b>	<b>52 959 046</b>



Organisasjonsnr: 913 112 113  
EMMO CAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 2 276 611 2 276 611  
Sum varige driftsmidler 2 276 611 2 276 611

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 5 749 028 5 440 917  
Andre fordringer 2, 3 10 871 696 10 871 696  
Sum finansielle anleggsmidler 16 620 724 16 312 613

Sum anleggsmidler 18 897 335 18 589 224

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 31 658 116 30 681 464  
Sum investeringer 31 658 116 30 681 464

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 80 907 263 55 709 233  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 80 907 263 55 709 233

Sum omløpsmidler 112 565 379 86 390 697

SUM EIENDELER 131 462 714 104 979 921

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 330,00) 99 000 99 000  
Overkurs 1 181 001 1 181 001  
Sum innskutt egenkapital 1 280 001 1 280 001

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 129 907 101 103 549 990



Sum opptjent egenkapital	129 907 101	103 549 990
Sum egenkapital	131 187 102	104 829 991
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	275 611	149 930
Sum kortsiktig gjeld	275 611	149 930
Sum gjeld	275 611	149 930
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>131 462 713</b>	<b>104 979 921</b>



Organisasjonsnr: 913 112 113  
EMMO CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsbaserte finansielle omløpsmidler føres til virkelig verdi. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note



1

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2276611.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2276611.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2276611.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler  
Anleggsmiddelet er en boligeiendom som ikke avskrives

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

2



**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
10871696.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i  
EMMO Capital AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsvæien 10, 1814 Askim  
Karl Johans gate 7, 0154 Oslo

Tlf: +47 91 800 500

post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til EMMO Capital AS som viser et overskudd på kr 26 357 111. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. mars 2023  
AS Revision

Jon Inge Solberg  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon Inge Solberg

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-03-09 17:34:34 UTC



## Jon Inge Solberg

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-350703

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-03-09 17:34:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1EDFZ-THDTC-MSDPG-SSDB2-MESEG-V64PG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Noter 2022 EMMO CAPITAL AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, markedsbaserte finansielle omløpsmidler føres til virkelig verdi.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 276 611
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 276 611</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>2 276 611</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Anleggsmiddelet er en boligeiendom som ikke avskrives

## Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 10 871 696

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.