



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 312 017
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKOLEGATA 14 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Tamina Kralicèk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		520 626	393 050
Sum inntekter		520 626	393 050
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 518	759
Annen driftskostnad	3,4,5	182 882	171 125
Sum kostnader		184 401	171 885
Driftsresultat		336 225	221 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 502	422
Sum finansinntekter		1 502	422
Annen rentekostnad		346 426	219 242
Sum finanskostnader		346 426	219 242
Netto finans		-344 924	-218 819
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 698	2 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 698	2 346
Årsresultat		-8 699	2 345
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 699	2 345
Sum overføringer og disponeringer		-8 699	2 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	27 100 000	27 100 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	12 907	14 426
Sum varige driftsmidler		27 112 907	27 114 426
Sum anleggsmidler		27 112 907	27 114 426
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 766	27 372
Sum fordringer		37 766	27 372
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 782	38 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 782	38 274
Sum omløpsmidler		55 548	65 646
SUM EIENDELER		27 168 456	27 180 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 240	15 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		7 240	15 938
Sum egenkapital	8	37 240	45 938
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	10	13 550 000	13 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	13 550 000	13 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 100 000	27 100 000
Sum langsiktig gjeld		27 100 000	27 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 358	27 108
Annen kortsiktig gjeld		2 858	7 025
Sum kortsiktig gjeld		31 216	34 134
Sum gjeld		27 131 216	27 134 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 168 456	27 180 072
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	27 100 000	27 100 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368672

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 312 017
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SKOLEGATA 14 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Ranheimgata 3
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Tamina Kralicèk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 924 312 017
SKOLEGATA 14 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		520 626	393 050
Sum inntekter		520 626	393 050
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 518	759
Annen driftskostnad	3, 4, 5	182 882	171 125
Sum kostnader		184 401	171 885
Driftsresultat		336 225	221 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 502	422
Sum finansinntekter		1 502	422
Annen rentekostnad		346 426	219 242
Sum finanskostnader		346 426	219 242
Netto finans		-344 924	-218 819
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 698	2 346
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 698	2 346
Årsresultat		-8 699	2 345
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 699	2 345
Sum overføringer og disponeringer		-8 699	2 345



Organisasjonsnr: 924 312 017
SKOLEGATA 14 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

6,7

27 100 000

27 100 000

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

og lignende

2

12 907

14 426

Sum varige driftsmidler

27 112 907

27 114 426

Sum anleggsmidler

27 112 907

27 114 426

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

37 766

27 372

Sum fordringer

37 766

27 372

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

17 782

38 274

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

17 782

38 274

Sum omløpsmidler

55 548

65 646

SUM EIENDELER

27 168 456

27 180 072

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 240

15 938

Sum opptjent egenkapital

7 240

15 938

Sum egenkapital

8

37 240

45 938

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	10	13 550 000	13 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	13 550 000	13 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 100 000	27 100 000
Sum langsiktig gjeld		27 100 000	27 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 358	27 108
Annen kortsiktig gjeld		2 858	7 025
Sum kortsiktig gjeld		31 216	34 134
Sum gjeld		27 131 216	27 134 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 168 456	27 180 072
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	27 100 000	27 100 000



Organisasjonsnr: 924 312 017
SKOLEGATA 14 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Skolegata 14 borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skolegata 14 borettslag som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mo i Rana, 30. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kristin By Farstad
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap 2022 Skolegata 14 borettslag

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		173 808	173 808	173 808	202 608
Strømvavgifter		392	0	0	0
IN andel renter og avdrag		346 426	219 242	271 000	542 000
Sum inntekter		520 626	393 050	444 808	744 608
KOSTNADER					
Styrehonorar	1	0	0	4 000	1
Avskrivninger	2	1 518	759	1 500	1 500
Revisjonshonorar	3	3 475	3 350	3 600	3 600
Forretningsførerhonorar		36 000	35 040	35 800	37 100
Kontingent boligbyggelag		2 400	3 200	2 400	3 200
Drift/vedlikehold	4	17 931	12 850	23 000	30 000
Kabel-tv/internett		7 128	7 128	7 200	7 200
Forsikringer		25 392	23 951	25 388	26 916
Kommunale avgifter		81 467	73 398	75 600	93 700
Fellesstrøm		6 254	8 902	7 700	7 700
Kontorrekvisita, trykksaker		247	308	400	400
Telefon og porto		71	689	300	300
Andre driftskostnader	5	2 517	2 309	3 000	3 000
Sum kostnader		184 401	171 885	189 888	214 617
DRIFTSRESULTAT		336 225	221 165	254 920	529 991
FINANSINTEKT. OG -KOST					
Renteinntekter		1 502	422	0	100
Rentekostnader		346 426	219 242	271 000	542 000
RESULTAT AV FINANSINTEKT. OG -KOSTN.		-344 924	-218 819	-271 000	-541 900
RESULTAT		-8 699	2 345	-16 080	-11 909
Overført til egenkapital		0	2 345	0	0
Overført fra egenkapital		-8 699	0	0	0



Balanse 2022 Skolegata 14 borettslag orgnr: 924 312 017

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	6	2 000 000	2 000 000
Bygninger	7	25 100 000	25 100 000
Andre anleggsmidler	2	12 907	14 426
Sum anleggsmidler		27 112 907	27 114 426
OMLØPSMIDLER			
Husleierestanse		10 850	1 980
Periodisering kostnader		26 916	25 392
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		17 782	38 274
Sum omløpsmidler		55 548	65 646
SUM EIENDELER		27 168 456	27 180 072

201 Skolegata 14 borettslag



Balanse 2022 Skolegata 14 borettslag orgnr: 924 312 017

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital		7 240	15 938
Sum egenkapital	8	37 240	45 938
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	9	13 550 000	13 550 000
Borettsinnskudd	10	13 550 000	13 550 000
Sum langsiktig gjeld		27 100 000	27 100 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	5 689
Mellomregning		9	677
Leverandørgjeld		28 349	26 431
Påløpte renter		2 858	1 336
Sum kortsiktig gjeld		31 216	34 134
Sum gjeld		27 131 216	27 134 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 168 456	27 180 072
Pantstillelser	11	27 100 000	27 100 000

Skolegata 14 borettslag

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

Tanja Tamina Kralićek
Styreleder

Lene Ditlefsen
Styremedlem

Nicolay Skjelbred
Styremedlem



Noter Skolegata 14 borettslag orgnr: 924 312 017

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

Anleggsmidler

Varige driftsmidler er balanseført og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for påkostninger.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte pr. 31.12.

Note 1 - Styrehonorar

Generalforsamlingen vedtok ikke å utbetale styrehonorar i 2022.



Noter Skolegata 14 borettslag orgnr: 924 312 017

Note 2 - Eiendeler

	Ladestasjon el-biler
Anskaffelseskost pr.01.01 :	15 185
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	15 185
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	2 278
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	12 907
Årets avskrivninger :	1 518
Anskaffelsesår :	2021
Antatt levetid i år :	10

Note 3 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar utgjør kr 3 475,-. Honoraret gjelder i sin helhet ordinær revisjon.

Note 4 - Drift/vedlikehold

	2022	2021
6602 Drift/vedlikehold VVS	5 083	6 600
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	12 848	6 250
Sum	17 931	12 850

Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2022	2021
7720 Generalforsamling	1 375	1 175
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsgebyr	1 142	1 134
Sum	2 517	2 309

Note 6 - Tomt

Tomten er kjøpt i 2020 for kr 2 000 000,-.



Noter Skolegata 14 borettslag orgnr: 924 312 017

Note 7 - Bygninger

Navn	Ansk.kost IB	Tilgang	Regnsk.verdi UB	Kjøpsår
Bygninger	25 100 000	0	25 100 000	2020
Sum Bygninger	25 100 000	0	25 100 000	

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Note 8 - Egenkapital

	2022	2021
Andelskapital	30 000	30 000
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	15 938	13 593
Årets resultat	-8 699	2 345
Sum egenkapital pr. 31.12.	37 240	45 938

Andeler

Antall andeler i borettslaget er 6.



Noter Skolegata 14 borettslag orgnr: 924 312 017

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Bygning
Lånenummer:	12139593454
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	3.85 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2059
Opprinnelig lånebeløp:	13 550 000
Lånesaldo 01.01:	13 550 000
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	13 550 000
Saldo 5 år frem i tid:	13 550 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12139593454	2	2 375 000	4 750 000
	4	2 200 000	8 800 000

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag			
Lån 12139593454 har første avdrag 30.06.2030 med kr 116 764	2	2 375 000	3 411
	4	2 200 000	3 160

IN-lån

IN-lån (individuell nedbetaling) : Borettslaget har en ordning som innebærer at den enkelte andelseier har mulighet til å foreta nedbetaling på sin andel av lagets fellesgjeld. Innbetalingen gir andelseier reduksjon i fremtidig husleie. Andelseier som har foretatt slik nedbetaling har pantesikkerhet for sin innbetaling med sideordnet prioritet med borettslagets pantelån. Den bokførte gjeldsposten reduseres i takt med lånets ordinære nedbetalingsplan. Annen langsiktig gjeld er andelseiernes innbetaling på fellesgjelda. Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Note 10 - Borettsinnskudd

	2022	2021
2250 Borettsinnskudd	13 550 000	13 550 000
Sum	13 550 000	13 550 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.



Noter Skolegata 14 borettslag orgnr: 924 312 017

Note 11 - Pantstillelser

Bokført verdi av eiendeler, kr 27 100 000,- er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 27 100 000,- pr. 31.12.

201 Skolegata 14 borettslag



Noter Skolegata 14 borettslag orgnr: 924 312 017

Disponible midler

	Regnskap 2022-12	Regnskap 2021-12
A. Disponible midler pr. 01.01.	31 512	43 593
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskap)	-8 699	2 345
Tilbakeføring avskrivninger	1 518	759
Påkostninger	0	-15 185
B. Årets endring disponible midler	-7 180	-12 081
C. Disponible midler	24 332	31 512
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	55 548	65 646
Kortsiktig gjeld	-31 216	-34 134
Disponible midler	24 332	31 512

201 Skolegata 14 borettslag



Resultat og balanse med noter for Skolegata 14 borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Skolegata 14 borettslag

Styreleder	Tanja Tamina Kralicèk (sign.)	29.03.2023
Styremedlem	Lene Ditlefsen (sign.)	28.03.2023
Styremedlem	Nicolay Skjelbred (sign.)	22.03.2023