



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 193 023
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HEKS INVEST AS
Forretningsadresse:	Holmenkollveien 96 0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karl Henrik Nilsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 184	25 195
Sum kostnader		24 184	25 195
Driftsresultat		-24 184	-25 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	23 985	22 006
Sum finansinntekter		23 985	22 006
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Netto finans		23 985	22 006
Ordinært resultat før skattekostnad		-199	-3 189
Skattekostnad på resultat	4	-43	-702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-156	-2 487
Årsresultat	5	-156	-2 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-156	-2 487
Totalresultat		-156	-2 487
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-156	-2 487
Sum overføringer og disponeringer		-156	-2 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 995	8 952
Sum immaterielle eiendeler		8 995	8 952
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			15 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	25 001	10 001
Andre langsiktige fordringer	2	896 000	952 000
Sum finansielle anleggsmidler		921 001	977 001
Sum anleggsmidler		929 996	985 953
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 635	407 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 635	407 834
Sum omløpsmidler		463 635	407 834
SUM EIENDELER		1 393 631	1 393 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 á 200	2	100 000	100 000
Overkurs		168 000	168 000
Sum innskutt egenkapital		268 000	268 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 125 631	1 125 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 125 631	1 125 787
Sum egenkapital	5	1 393 631	1 393 787
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 393 631	1 393 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468548

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 023
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEKS INVEST AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 96
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Henrik Nilsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 989 193 023
HEKS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 184	25 195
Sum kostnader		24 184	25 195
Driftsresultat		-24 184	-25 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	23 985	22 006
Sum finansinntekter		23 985	22 006
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		
Netto finans		23 985	22 006
Ordinært resultat før skattekostnad		-199	-3 189
Skattekostnad på resultat	4	-43	-702
Ordinært resultat etter skattekostnad		-156	-2 487
Årsresultat	5	-156	-2 487
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-156	-2 487
Totalresultat		-156	-2 487
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-156	-2 487
Sum overføringer og disponeringer		-156	-2 487



Organisasjonsnr: 989 193 023
HEKS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	8 995	8 952
Sum immaterielle eiendeler		8 995	8 952
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			15 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	25 001	10 001
Andre langsiktige fordringer	2	896 000	952 000
Sum finansielle anleggsmidler		921 001	977 001
Sum anleggsmidler		929 996	985 953
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		463 635	407 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 635	407 834
Sum omløpsmidler		463 635	407 834
SUM EIENDELER		1 393 631	1 393 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 á 200	2	100 000	100 000
Overkurs		168 000	168 000
Sum innskutt egenkapital		268 000	268 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 125 631	1 125 787
Sum opptjent egenkapital		1 125 631	1 125 787
Sum egenkapital	5	1 393 631	1 393 787
Sum langsiktig gjeld		0	0



Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 393 631	1 393 787



Organisasjonsnr: 989 193 023
HEKS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Heks Invest AS
ÅRSREGNSKAP 2022



**Gudbrandsdal
Revisjon as**

Teknisk utarbeidelse



Resultatregnskap			
Heks Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	<u>24 184</u>	<u>25 195</u>
Sum driftskostnader		<u>24 184</u>	<u>25 195</u>
Driftsresultat		<u>-24 184</u>	<u>-25 195</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	<u>23 985</u>	<u>22 006</u>
Resultat av finansposter		<u>23 985</u>	<u>22 006</u>
Resultat før skattekostnad		-199	-3 189
Skattekostnad på resultat	4	<u>-43</u>	<u>-702</u>
Resultat		<u>-156</u>	<u>-2 487</u>
Årsresultat	5	<u>-156</u>	<u>-2 487</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-156	-2 487
Sum overføringer		<u>-156</u>	<u>-2 487</u>

**Balanse**

Heks Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	8 995	8 952
Sum immaterielle eiendeler		<u>8 995</u>	<u>8 952</u>
Investeringer i datterselskap		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	15 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	25 001	10 001
Andre langsiktige fordringer	2	896 000	952 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>921 001</u>	<u>977 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>929 996</u>	<u>985 953</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 635	407 834
Sum omløpsmidler		<u>463 635</u>	<u>407 834</u>
Sum eiendeler		<u>1 393 631</u>	<u>1 393 787</u>

**Balanse**

Heks Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 500 á 200	2	100 000	100 000
Overkurs		168 000	168 000
Sum innskutt egenkapital		<u>268 000</u>	<u>268 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 125 631	1 125 787
Sum opptjent egenkapital		<u>1 125 631</u>	<u>1 125 787</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 393 631</u>	<u>1 393 787</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 393 631</u>	<u>1 393 787</u>

Oslo, 02.06.2023
Styret i Heks Invest AS

Karl Henrik Nilsson
Styreleder/daglig leder



Heks Invest AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og reglene for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Heks Invest AS

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022 og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke utbetalt ytelser til ledende personer i selskapet, med unntak av lån til eier, se note 3.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Heks Invest AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200	100 000
Sum	500		100 000

Eierstruktur

		Ordinære	Eierandel
Karl Henrik Nilsson	Styreleder/daglig leder	500	100
Totalt antall aksjer		500	100

Det er ytet et lån fra selskapet til aksjonær med saldo pr 31.12.2022 på kr 896 000. Lånet er kontraktfestet og renteberegnet. Inntektsførte renter av lånet utgjør kr 23 985. Det er stilt betryggende sikkerhet for lånet.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapsnavn	Kontor-kommune	Eierandel	Resultat	Egenkapital	Balansført verdi
Løvlia Markastua AS	Oslo	50%	127 000	468 000	15 001
PSP Norge AS	Oslo	20%	-3 000*	44 000*	10 000
Balansført verdi 31.12.					25 001

* Resultat og EK er fra 2021.

Selskapet kommer inn under unntaksreglene i Regnskapsloven og det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.



Heks Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-43	-702
Skattekostnad ordinært resultat	-43	-702
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-199	-3 189
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-37 500	0
Skattepliktig inntekt	-37 699	-3 189
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	0	-37 500	-37 500
Sum	0	-37 500	-37 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-40 888	-3 189	37 699
Grunnlag for utsatt skattefordel	-40 888	-40 689	199
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 995	-8 952	44

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	168 000	1 125 787	1 393 787
Årets resultat			-156	-156
Pr 31.12.2022	100 000	168 000	1 125 631	1 393 631



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no
www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregata 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Heks Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heks Invest AS som viser et underskudd på kr 156. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om

Medlem av den Norske Revisorforening




fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 02.juni 2023
Gudbrandsdal Revisjon AS


Tomas Smevik
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening